

**Výpis z usnesení
z 15. Zastupitelstva Obce Kvasiny,
konaného dne 30.3.2021, od 18:00 hodin**

Usnesení č. 1/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje program 15. zasedání Zastupitelstva Obce Kvasiny:

- I. Schválení programu zasedání
- II. Kontrola plnění usnesení
- III. Memorandum o porozumění
- IV. Protihlukový val
- V. Majetkové záležitosti
- VI. Dotační program MF ČR
- VII. Vyřazení majetku k likvidaci
- VIII. Rodinná a seniorská politika
- IX. Dotace z rozpočtu obce
- X. Čerpací místo pro hasiče
- XI. Zpráva o činnosti Pečovatelské služby
- XII. Vyhláška obce
- XIII. ZŠ a MŠ Kvasiny
- XIV. Rozpočtová opatření
- XV. Různé, diskuse

Výsledek hlasování:

Pro:	14
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 1/15/2021 bylo schváleno

Usnesení č. 2/15/2020

Zastupitelstvo Obce Kvasiny bere na vědomí kontrolu plnění usnesení

Výsledek hlasování:

Pro:	14
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 2/15/2020 bylo schváleno

Usnesení č. 3/15/2021

Zastupitelstvo Obce Kvasiny:

- a) si vyhrazuje ve smyslu ust. § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění projednat a schválit Memorandum o porozumění mezi Obcí Kvasiny a Městem Rychnov nad Kněžnou a Městem Solnice a společností Škoda Auto a.s., Mladá Boleslav;
- b) schvaluje Memorandum o porozumění mezi Obcí Kvasiny a Městem Rychnov nad Kněžnou a Městem Solnice a společností Škoda Auto a.s., Mladá Boleslav dle **Přílohy č. 1**

a pověřuje starostku podpisem memoranda.

Výsledek hlasování:

Pro:	13
Proti:	1
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 3/15/2021 bylo schváleno

Usnesení č. 4/15/2021

Zastupitelstvo obce:

- a) si vyhrazuje ve smyslu ust. § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění rozhodnout o dočasné stavbě komunikace dle předložené projektové dokumentace;
- b) souhlasí s dočasnou stavbou komunikace dle předložené projektové dokumentace a závazného stanoviska orgánu územního plánování, která je **Přílohou č. 2** zápisu;
- c) pověřuje kontrolní výbor dohledem nad stavbami v souvislosti s vybudováním protihlukového valu.

Výsledek hlasování:

Pro:	12
Proti:	2
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 4/15/2021 bylo schváleno

Usnesení č. 5/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje prodej pozemku, pozemková parcela p. č. 378/5 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 59 m² v k. ú. Kvasiny a ve vlastnictví Obce Kvasiny panu Ladislavu Zelenému, za cenu 6.490 Kč podle návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemku dle **Přílohy č. 3** a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	14
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 5/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 6/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje prodej pozemků označených v GP č. 1078-292/2020 jako

- pozemek p. č. 1014/24 trvalý travní porost o výměře 148 m², který vznikl z pozemku p. č. 1014/14; pozemku p. č. 1014/5 a z pozemku p. č. 1014/15;
- pozemek p. č. 1060/26 ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 338 m², který vznikl z pozemku p. č. 1014/4 a z pozemku p. č. 1060/3

vše v katastrálním území Kvasiny a ve vlastnictví Obce Kvasiny Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové za cenu 22.020,- Kč včetně DPH podle návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemku dle **Přílohy č. 4** a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	14
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 6/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 7/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny: schvaluje

- 1) nabídku pana Filipa Noska, ~~bydlejícího v Kvasinách~~ ve výši 1.500,00 Kč/m² včetně DPH, tj. 3.399 m² za celkovou cenu 5.098.500,00 s DPH (4.213.636, 36 Kč bez DPH) s akceptací podmínek uvedených v Záměru o prodeji, který byl zveřejněn 11. 3. 2021 jako ekonomicky nejvýhodnější;
- 2) uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Kvasiny jako prodávající a Filipem Noskem, ~~bydlejícím v Kvasinách~~ jako kupujícím, kterou prodávající prodává část pozemku, pozemkové parcely parcelní číslo 405/188 – orná půda vyznačenou v GP č. 1089-13/2021 jako pozemek, pozemková parcela parcelní číslo 405/219 – orná půda o výměře 1.951 m²; část pozemku, pozemkové parcely parcelní číslo 405/213 – orná půda vyznačenou v GP č. 1089-13/2021 jako pozemek, pozemková parcela parcelní číslo 405/223 – orná půda o výměře 765 m² a část pozemku, pozemkové parcely parcelní číslo 405/109 – orná půda vyznačenou v GP č. 1089-13/2021 jako pozemek, pozemková parcela parcelní číslo 405/227

– orná půda o výměře 683 m², vše v katastrálním území Kvasiny a ve vlastnictví Obce Kvasiny za cenu 5.098.500,00 Kč včetně DPH podle návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemku;

- 3) uzavření Smlouvy o úschově peněz, spojenou se smlouvou o svěření listin do úschovy mezi kupujícím Filipem Noskem, [redacted] Obcí Kvasiny a JUDr. Miloslavem Tuzarem

dle **Přílohy č. 5** a pověřuje starostku podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro:	13
Proti:	1
Zdrželi se:	1

Usnesení č. 7/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 8/15/2021

Zastupitelstvo Obce Kvasiny schvaluje uzavření Smlouvy o vybudování ZTV spojené se smlouvou o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu ZTV do vlastnictví Obce Kvasiny mezi Obcí Kvasiny a Filipem Noskem, [redacted] dle **Přílohy č. 6** a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	13
Proti:	1
Zdrželi se:	1

Usnesení č. 8/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 9/15/2021

Zastupitelstvo Obce Kvasiny schvaluje na základě Smlouvy o vybudování ZTV spojené se smlouvou o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu ZTV mezi Obcí Kvasiny a společností CREDEO NOVA s.r.o. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu části ZTV do vlastnictví Obce Kvasiny mezi Obcí Kvasiny a panem Filipem Noskem, [redacted] dle **Přílohy č. 7** a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	15
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Usnesení č. 9/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 10/15/2021

Zastupitelstvo Obce Kvasiny:

- a) si vyhrazuje ve smyslu ust. § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění rozhodnout o Smlouvě o správě infrastrukturního majetku mezi Obcí Kvasiny jako vlastníkem a Vodovodním svazem Císařská studánka jako správcem - vodovod a kanalizace – Filip Nosek;
- b) schvaluje Smlouvu o správě infrastrukturního majetku mezi Obcí Kvasiny jako vlastníkem a Vodovodním svazem Císařská studánka jako správcem - vodovod a kanalizace Filip Nosek;
- c) schvaluje předání stavby veřejného vodovodu, a to:
 - a) Kanalizační stoka „A“ z kanalizačních plastových trub PP DN 400 délky 59,5m včetně odboček pro 5 kanalizačních přípojek (cena předmětu daru je 531.348,- Kč);
 - b) Vodovodní řad „1“ délky 62,0m DN 110 mm s odbočkami pro 5 vodovodních přípojek ukončený podzemním hydrantem Hp80 (cena předmětu daru je 242.480,- Kč);
 - c) Kanalizační stoka „B“ z kanalizačních plastových trub PP DN 400 délky 48,0m včetně odboček pro 5 kanalizačních přípojek (cena předmětu daru je 428.651,- Kč);
 - d) Vodovodní řad „2“ délky 50,0m, DN 90 mm s odbočkami pro 5 vodovodních přípojek ukončený podzemním hydrantem Hp80 (cena předmětu daru je 176.825,- Kč);

Vedení jsou uložena pod povrchem pozemků pozemkové parcely p. č. 405/143 – orná půda, 405/170 – orná půda, 405/119 – ostatní plocha (ostatní komunikace), 405/129 – ostatní plocha (ostatní komunikace), 405/85 – ostatní plocha (ostatní komunikace) a pozemku p. č. 405/71 – ostatní plocha

(ostatní komunikace), vše v obci a katastrálním území Kvasiny do správy Vodovodního svazu Císařská studánka, IČO: 60882794, se sídlem Masarykovo náměstí 1, Solnice, podle návrhu Smlouvy o správě infrastrukturního majetku, vodovod a kanalizace vodovod a kanalizace – Filip Nosek, přičemž cena předmětu daru určená pro potřebu majetkové evidence činí 419.305,00 Kč (vodovod) a 959.999,00 Kč (kanalizace) s DPH dle **Přílohy č. 8** a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 11/15/2021

Zastupitelstvo Obce Kvasiny schvaluje na základě Smlouvy o právu provedení stavby spojené se smlouvou o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Kvasiny a panem Jiřím Vychem, Kvasiny uzavření Kupní smlouvy na část pozemku, p. č. st. 88 vyznačenou v GP č. 1093-47/2021 jako pozemek, pozemková parcela p. č. 2352 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 12 m² v obci a k. ú. Kvasiny za celkovou kupní cenu 1.200,- Kč včetně DPH dle **Přílohy č. 9** a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 12/15/2021

Zastupitelstvo Obce Kvasiny:

- a) si vyhrazuje ve smyslu ust. § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění schválit veškeré úkony související s podáním Žádosti o dotaci na projekt „Obec Kvasiny - ZŠ a MŠ Kvasiny, rekonstrukce stravovacího zařízení“;
- b) schvaluje Investiční záměr „Obec Kvasiny - ZŠ a MŠ Kvasiny, rekonstrukce stravovacího zařízení“;
- c) schvaluje Žádost o dotaci z Programu MF ČR, Dotační titul 298D2280- Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, na projekt „Obec Kvasiny - ZŠ a MŠ Kvasiny, rekonstrukce stravovacího zařízení“;
- d) schvaluje podání Žádosti o dotaci na projekt „Obec Kvasiny - ZŠ a MŠ Kvasiny, rekonstrukce stravovacího zařízení“;
- e) schvaluje přijetí dotace na akci „Obec Kvasiny - ZŠ a MŠ Kvasiny, rekonstrukce stravovacího zařízení“;
- f) schvaluje závazek spolufinancování akce ve výši min. 10 %

dle **Přílohy č. 10.**

Výsledek hlasování: Pro: 15
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 13/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje vyřazení nepotřebného, zastaralého a nefunkčního majetku uvedeného v **Příloze č. 11** a pověřuje likvidační komisi zajištěním likvidace odbornou firmou.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 17/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 18/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu dle **Přílohy č. 16.**

Výsledek hlasování:	Pro:	15
	Proti:	0
	Zdrželi se:	0

Usnesení č. 18/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 19/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje dle **Přílohy č. 17** dodatek č. 4 Zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kvasiny, ve kterém je zároveň obsaženo nové úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování:	Pro:	15
	Proti:	0
	Zdrželi se:	0

Usnesení č. 19/15/2021 bylo schváleno.

Usnesení č. 20/15/2021

Zastupitelstvo obce Kvasiny bere na vědomí rozpočtové opatření č. 23,1,2,3 schválené radou a schvaluje rozpočtové opatření č. 4 dle **Přílohy č. 18.**

Výsledek hlasování:	Pro:	15
	Proti:	0
	Zdrželi se:	0

Usnesení č. 20/15/2021 bylo schváleno.