

Změna č. 1 Územního plánu Kvasiny



Vyhodnocení předpokládaných
vlivů na udržitelný rozvoj území

Zpracováno ve smyslu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb.,
a přílohy zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění

Objednatel:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Datum:

Září 2016

Zpracovatel:

Amec Foster Wheeler s.r.o.

Záznam o vydání dokumentu

Název dokumentu	Změna č. 1 Územního plánu Kvasiny Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území
Číslo dokumentu	C1950-16-0/Z1
Objednatel	REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hořická 50, Hradec Králové
Účel vydání	Final
Stupeň utajení	Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval/a	Kontroloval/a	Schválil/a	Datum
01	Final	P. Mitev	K. Maříková	P. Vymazal	19. 9. 2016

Nahrazuje-li tento dokument předchozí vydání, pak toto musí být zničeno nebo výrazně označeno NAHRAZENO.

Rozdělovník	4 výtisky	REGIO, projektový ateliér s.r.o.
	1 CD	REGIO, projektový ateliér s.r.o.
	1 výtisk	archiv Amec Foster Wheeler s.r.o.
	1 elektronická kopie	elektronický archiv Amec Foster Wheeler s.r.o.

© Amec Foster Wheeler s.r.o., 2016

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez písemného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy Amec Foster Wheeler s.r.o.

Údaje o autorech

Autor/ka:

Ing. Pavel Mitev
Amec Foster Wheeler s.r.o.
Křenová 58
602 00 Brno
tel: +420 725 607 974
email: mitev(at)amecfw(dot)cz

Datum zpracování: 19. 9. 2016

Vedoucí projektu, autorizovaná osoba:

Ing. Pavel Mitev
držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č.j. 2881/414/OPVŽP/02,
prodloužené rozhodnutími MŽP č.j. 7752/ENV/07 a č.j. 1639/ENV/12
Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno
tel: +420 725 607 974
e-mail: mitev(at)amecfw(dot)cz

Spolupracovali:

Titul	Jméno	Příjmení	Firma	Telefon	Email
Ing.	Kateřina	Maříková	Amec Foster Wheeler s.r.o.	+420 725 607 971	marikova(at)amecfw(dot)cz

Dokument je zpracován textovým editorem MS Word, registrovaným u společnosti Microsoft.

Obsah

SEZNAM ZKRATEK	8
ÚVOD	10
ČÁST A VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚP KVASINY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA	11
A.I Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 ÚP Kvasiny, vztah k jiným koncepcím.....	11
A.I.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 ÚP Kvasiny	11
A.II Vztah Změny č.1 ÚP Kvasiny k jiným koncepcím.....	14
A.III Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Kvasiny k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	16
A.IV Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna Změna č. 1 ÚP Kvasiny	36
A.IV.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území	36
A.IV.2 Předpokládaný vývoj území bez uplatnění Změny č. 1 ÚP Kvasiny.....	40
A.V Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Kvasiny významně ovlivněny	42
A.V.1 Příroda a krajina.....	42
A.V.2 Půda.....	43
A.V.3 Vodní režim v krajině	44
A.V.4 Kvalita ovzduší	44
A.VI Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Kvasiny významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.....	50
A.VI.1 Obecně.....	50
A.VI.2 Emisní zatížení území.....	50
A.VI.3 Problémy v oblasti rizik v území.....	50
A.VI.4 Problémy v oblasti ochrany přírody a krajiny, zvláště chráněná území a ptačí oblasti	50
A.VI.5 Územní problémy v oblasti ochrany půdního fondu	50
A.VII Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant Změny č. 1 ÚP Kvasiny, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.....	51
A.VII.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	51
A.VII.2 Ovlivnění biologické rozmanitosti (biodiverzity).....	52
A.VII.3 Vliv na faunu a flóru	53
A.VII.4 Vliv na půdu	54
A.VII.5 Vlivy na vodu	56
A.VII.6 Vlivy na ovzduší a klima	57
A.VII.7 Vlivy na hmotný majetek.....	60
A.VII.8 Vlivy na kulturní dědictví, archeologie	60
A.VII.9 Vlivy na krajinu a krajinný ráz	60
A.VII.10 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	63
A.VII.11 Přeshraniční vlivy.....	63
A.VII.12 Celkové zhodnocení	63
A.VIII Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	65

A.VIII.1	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení	66
A.VIII.2	Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	66
A.IX	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	67
A.X	Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do Změny č. 1 ÚP Kvasiny jejich zohlednění při výběru variant řešení	67
A.XI	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu Změny č. 1 ÚP Kvasiny na životní prostředí	70
A.XII	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	74
A.XIII	Netechnické shrnutí	75
ČÁST B	VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č.1 ÚP KVASINY NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI.....	78
ČÁST C	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH	79
ČÁST D	PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH	84
ČÁST E	VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE.....	86
ČÁST F	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRUTÍ.....	89
	POUŽITÉ ZDROJE.....	97

Seznam tabulek

Tab. 1 Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Kvasiny k národním a regionálním koncepcím	15
Tab. 2 Vyhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Kvasiny k relevantním cílům ochrany ŽP stanoveným ve vnitrostátních koncepčních dokumentech	16
Tab. 3 Klimatologická charakteristika území	36
Tab. 4 Pravděpodobnost směrů větru	36
Tab. 5 Nemovité památky města Kvasiny	40
Tab. 6 Archeologické nálezy	40
Tab. 7 Dotčená orná půda dle kódů BPEJ	43
Tab. 8 Bilance odnětí ploch ZPF pro vymezení nových ploch.....	55
Tab. 9 Bilance odnětí ploch ZPF v souvislosti se změnami v krajině	55
Tab. 10 Přehled rušených zastavitelných ploch v ZPF	55
Tab. 11 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	64
Tab. 12 Vybrané cíle SPŽP ČR se vztahem k návrhu Změny č. 1 ÚP Kvasiny	67
Tab. 13 Návrh na rozhodování v území.....	74
Tab. 14 Problémy k řešení a jejich řešení	79
Tab. 15 Doporučení ze studie <i>Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj</i>	84
Tab. 16 Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování.....	86
Tab. 17 Počet obyvatel Kvasin 2015 - 2014	89
Tab. 18 Počet trestných činů v roce 2015 v porovnání s rokem 2014.....	94

Seznam obrázků

Obr. 1 Trasování regionálního ÚSES v území (bez měřítka).....	42
Obr. 2 Záplavové území Q ₁₀₀ - Bělá (bez měřítka)	44
Obr. 12 Průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu [ng.m ⁻³].....	50
Obr. 13 Dálkové migrační koridory	53
Obr. 14 Plocha ZI/2 - pohled z východu	54
Obr. 15 Hlavní zdroje emisí B(a)P, zdroj MŽP a ČHMÚ [46]	59
Obr. 16 Hustota zalidnění v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015	89
Obr. 17 Relativní změna počtu obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015	90
Obr. 18 Rel. přirozený přírůstek obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015	90
Obr. 19 Relativní migrační přírůstek v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015	91
Obr. 20 Index stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015	91
Obr. 21 Změna indexu stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015	92
Obr. 22 Dokončené byty v obcích v SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015	93
Obr. 23 Rozvojové plochy pro bydlení v blízkosti průmyslové zóny Solnice – Kvasiny	93
Obr. 24 Mapa kriminality ČR v členění dle okresů dle indexu kriminality (prosinec 2015).....	95

Seznam zkratek

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
BaP	benzo(a)pyren
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSÚ	Český statistický úřad
EIA	posuzování vlivů záměrů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment)
EU	Evropská unie
EVL	evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
IGP	inženýrsko geologické posouzení
KES	koeficient ekologické stability krajiny
KN	katastr nemovitostí
KO	komunální odpad
KrÚ	Krajský úřad
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
MZCHÚ	maloplošná zvláště chráněná území
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NO _x	oxidy dusíku
NRBK	nadregionální biokoridor
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
PM ₁₀	tuhé znečišťující látky, frakce do 10 μm (anglicky Particle Matter)
PO	ptačí oblast soustavy Natura 2000
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1
RBC	Regionální biocentrum
RBK	Regionální biokoridor
RURÚ SO ORP	Rozbor udržitelného rozvoje území správního obvodu obce s rozšířenou působností
SO ₂	oxid siřičitý
SO ORP	správní obvod obce s rozšířenou působností
STL	středotlaké
SPŽP ČR	Státní politika životního prostředí České republiky
UAN	území archeologických nálezů

ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
VOC	těkavé organické látky
VPS	veřejně prospěšné stavby
VTL	vysokotlaké
VVN	velmi vysoké napětí
ZCHÚ	zvláště chráněná území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje
ZÚR HK	zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Úvod

Cílem tohoto *Vyhodnocení předpokládaných vlivů návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Kvasiny na udržitelný rozvoj území* je predikce dopadů budoucího uplatňování Územního plánu Kvasiny ve znění navrhované *Změny č. 1* na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje.

Platný Územní plán Kvasin byl vydán Zastupitelstvem obce Kvasiny jako opatření obecné povahy č. 1/2011. O pořízení *Změny č. 1 Územního plánu Kvasiny* rozhodlo zastupitelstvo obce Kvasiny na svém zasedání dne 19. 8. 2014 usnesením č. 11/33/2014. Pořizovatelem *Změny č. 1 Územního plánu Kvasiny* je Obecní úřad Kvasiny.

Na základě ustanovení § 55 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále jen vyhláška), byla pořizovatelem vypracována *Zpráva o uplatňování Územního plánu Kvasiny za období let 2011 – 2015*. Přílohou *Zprávy o uplatňování ÚP Kvasiny* byly i *Pokyny pro zpracování návrhu Změny ÚP Kvasiny*. *Zpráva o uplatňování ÚP Kvasiny* byla zpracována a projednána dle stavebního zákona, projednání bylo oznámeno dne 20. 2. 2015 oznámením dotčeným orgánům a organizacím a veřejnou vyhláškou vyvěšenou dne 23. 2. 2015. *Zpráva o uplatňování Územního plánu Kvasiny*, upravená na základě projednání, byla schválena zastupitelstvem obce Kvasiny dne 1. 6. 2015 v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 stavebního zákona, usnesením zastupitelstva obce Kvasiny č. 13/5/2015. V procesu projednávání *Zprávy o uplatňování Územního plánu Kvasiny*, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém stanovisku č.j.: 8305/ZP/2015-ře ze dne 12. 3. 2015 shledal nezbytnost komplexního posouzení vlivu na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Následně byl v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona v platném znění a v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., společností REGIO, projektový ateliér s.r.o. Hradec Králové (projektantka Ing. arch. Jana Šejvlová, autorizace ČKA 02 778) zpracován návrh *Změny č. 1 Územního plánu Kvasiny*, který je předmětem předkládaného vyhodnocení.

Návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* byl dále projednán dle platných ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek. O způsobu a termínu společného jednání byly dotčené orgány, orgán územního plánování, sousední obce vyzooměny oznámením ze dne 11. 4. 2016 (společné jednání se konalo 10. 5. 2016). Zároveň byl návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* doručen veřejnou vyhláškou vyvěšenou dne 13. 4. 2016 na úřední desce a včetně posouzení byl zveřejněn na webových stránkách města. Po společném jednání byla pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnocena obdržená stanoviska dotčených orgánů a došlé připomínky. Navržené vypořádání bylo konzultováno s příslušnými dotčenými orgány a na základě jejich připomínek byl návrh korigován. Nyní předkládané *Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území Změny č. 1 ÚP Kvasiny*, již tyto úpravy reflektuje.

V průběhu projednávání *Návrhu zadání Změny č. 1 ÚP Kvasiny* Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, jako místně příslušný orgán ochrany přírody, ve svém stanovisku č.j.: 8067/ZP/2015-Zp ze dne 9. 3. 2015 vyloučil možný významný vliv *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Z tohoto důvodu předkládané *Vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 1 ÚP Kvasiny na udržitelný rozvoj území* neobsahuje část B, dle obligatorního obsahu vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území tak, jak je uveden v příloze č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

Cílem tohoto vyhodnocení je poskytnout základní údaje o možných vlivech aplikace územně plánovacích opatření navrhovaných ÚP Kvasiny ve znění *Změny č. 1* na jednotlivé složky životního prostředí, veřejné zdraví a udržitelný rozvoj území. Pro širší veřejnost je určena kapitola A. XII., která stručně shrnuje podstatné informace o možných vlivech na životní prostředí a veřejné zdraví. Podrobnější informace jsou uvedeny v příslušných kapitolách.

Vyhodnocení bylo zpracováno v období od července 2015 do září 2016. Pro jeho zpracování byly použity podklady a údaje poskytnuté pořizovatelem, zpracovatelem změny ÚPD a vlastní průzkumy a databáze zpracovatele vyhodnocení.

ČÁST A Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 ÚP Kvasiny na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona

A.I Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 ÚP Kvasiny, vztah k jiným koncepcím

A.I.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 ÚP Kvasiny

Předkládaný návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* v souladu se *Zprávou o uplatňování ÚP Kvasiny za období 2011 – 2015* [42] a v souladu s aktuálními požadavky na změny v území řeší zejména podmínky rozvoje obce Kvasiny ve vztahu k nadmístnímu záměru rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, změny v území vyplývající z požadavků vlastníků pozemků a nemovitostí a aspekty rozvoje území obce vyplývající ze změn v území a změn právních předpisů a dalších dokumentů včetně úpravy regulativů pro některé typy funkčních ploch.

Cílem *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je vytvoření předpokladů pro další rozvoj obce Kvasiny při zachování, pokud možno, vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (tzv. „udržitelný rozvoj území“).

Obsah změny je možné shrnout do následujících bodů charakterizujících stěžejní jevy řešené *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny*, které lze z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území považovat za určující. Nejedná se tedy o vyčerpávající výčet všech změn (např. dílčí úpravy regulativů, průvodního textu apod.).

- (1) *Změnou č. 1* je vymezena zastavitelná plocha ZI/2 zařazená do nové funkce *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1* s určením podrobných podmínek využití této plochy.

Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:

- ▶ neopominutelnou podmínkou realizace průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy. Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko-hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem, který obě funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově, resp. pohledově oddělí. Minimální výška ochranného valu v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m.
- ▶ pásmo izolační zeleně (přímo na valu či v jeho pokračování) bude tvořit souvislou linii podél celé východní hranice zastavitelné plochy ZI/2 z důvodu příznivějšího přechodu do volné krajiny. Šíře pásu zeleně navazujícího na val bude minimálně 20 m. Podél jižní hranice lokality ZI/2 bude realizován souvislý pás vysoké zeleně za účelem optického odclonění průmyslové zóny;
- ▶ výška objektů v zastavitelné ploše ZI/2 od rostlého terénu bude maximálně 15 m, přičemž v severní části plochy bude řešena tak, aby linie střech zástavby nepřesáhla výškovou hladinu v pomyslném prodloužení střechy stávajícího objektu montážní haly, který leží na severovýchodním okraji areálu Škoda auto a.s. (stav k datu 02/2016); v jižní části plochy pak tato výšková hladina nesmí být překročena o více než 5 m ve vztahu k výšce výše uvedeného objektu montážní haly;
- ▶ vlastní průmyslové provozy v rámci lokality ZI/2 nebudou umístovány blíže k zástavbě Kvasin, než je stávající hranice areálu Škoda auto a.s. v úrovni severní hrany areálu (k datu 02/2016);
- ▶ realizace záměrů v ploše je možná za podmínky, že záměry v ploše umístěné, a to ani v součtu všech záměrů v ploše samotné a okolních souvisejících plochách výroby, nebudou představovat nadlimitní vlivy z hlediska hlukové zátěže a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě;

- ▶ zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality, bude řešen způsob zachytávání dešťových vod z plánovaného valu – bude prokázáno v navazujících dokumentacích;
- ▶ koeficient zastavění budovami – maximálně – 0,60 - vůči ploše lokality ZI/2 bez izolačního pásma;
- ▶ min. koeficient zeleně (10 %) se vztahuje na plochu ZI/2 bez izolačního pásma;
- ▶ podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy z jižní hranice lokality, resp. od jihovýchodu přes další vymezené plochy průmyslové zóny nebo ze stabilizovaných ploch VL1.

V této souvislosti

- ▶ je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vypuštěna podmínka využití zastavitelné plochy Z8-1 týkající se nepřipustnosti umístění ploch parkování obslužných vozidel (včetně vozidel zaměstnanců) z důvodu koncepční změny uspořádání ploch průmyslové zóny a způsobu dopravní obsluhy.

(2) *Změnou č. 1* je vymezena zastavitelná plocha ZI/2a v nové funkci VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna*, která je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář).

V této souvislosti:

- ▶ (3) se *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* ruší funkce VT – *Výroba a skladování - těžký průmysl* včetně podmínek využití a jsou definovány podmínky využití funkce VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* a do této funkce jsou přeřazeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy *Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny*;
- ▶ (4) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezen koridor ZI/5-2. Jedná se o část koridoru u přístupové komunikace do průmyslové zóny. Podél komunikace bude realizována přeložka VTL plynovodu, zábor PUPFL bude možný pouze v místě ohybu u stávajícího areálu Škoda auto a.s. z důvodu dodržení požadovaného poloměru oblouku budoucí komunikace a nutnosti přeložky VTL plynovodu, který bude veden podél jižní hranice budoucí komunikace.
- ▶ (5) je ve vazbě na plochy průmyslové zóny vymezena plocha přestavby PI/1 v problematice využívané lokalitě tzv. „manipuláku“ pro rozšíření parkovacích ploch. V rámci navržené přestavby se plocha dosud vymezená ve funkci VL – *Plochy výroby a skladování - lehký průmysl*, *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* převádí do funkce DS – *dopravní infrastruktura – silniční*. Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:
 - ▶ v rámci lokality bude realizován sběrný dvůr pro potřeby obce Kvasiny;
 - ▶ v navazujících řízeních bude při umístování objektů a zařízení v ploše prokázáno splnění hygienických limitů, případně budou navržena ochranná opatření před negativními účinky hluku z areálu vůči navazujícím objektům v ploše BI – *Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*, pro které jsou stanoveny hlukové limity;
 - ▶ v lokalitě nebude realizován parkovací dům;

(6) Je vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118, pro který jsou stanoveny podrobné podmínky využití:

- ▶ Přípustné využití:
 - silnice III. třídy, cyklostezka, zeleň, technická infrastruktura;
- ▶ Podmínky využití:
 - v případě, že bude těleso silnice rozšiřováno jižním směrem, je podmínkou takové realizace přeložení cyklostezky na severní stranu silnice a zajištění návaznosti na realizované úseky cyklostezky včetně jejího bezpečného převedení přes silnici III. třídy;
 - po realizaci staveb dle přípustného využití je možné jiné využití v souladu s podmínkami stanovenými pro příslušnou plochu s rozdílným způsobem využití;

(7) a s předpokládaným nárůstem rezidentů *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* nově vymezuje zastavitelnou plochu ZI/1 ve funkci OV – *Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura*) v návaznosti na areál školy;

(8) z důvodu nutnosti zajištění dostatečné plochy veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z1-1 je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezena plocha ZI/3 (*PV – Plochy veřejných prostranství*);

(9) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (ZO – *Plochy zeleně – ochranná a izolační*) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra;

(10) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* navržena retenční nádrž – plocha ZI/7 (*W – Plochy vodní a vodohospodářské*);

(11) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* navrženo zalesnění plochy K2 (*NL – plochy lesní*) mezi zastavitelnou plochou ZI/2 a Černým lesem;

(12) jsou *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezeny lokální prvky ÚSES – lokální biokoridor LBK 16 a lokální biocentrum LBC 17;

► jsou řešeny změny v území vyplývající z požadavků vlastníků pozemků a nemovitostí:

► (13) *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* se k přeřazení dvou ploch v zastavěném území z funkce *BI – Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské* na funkci *BV – Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské a ZS – plochy zeleně – soukromá a vyhrazená*. Jedná se o stabilizované plochy, jejichž skutečné využití odpovídá navrhované funkci BV, resp. ZS, a které prostorově, funkčně a vlastnický navazují na stávající plochy s tímto funkčním využitím;

► (14) *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* na základě požadavku vlastníků, v souladu se skutečným stavem využití pozemků a nemovitostí, je navrhována změna části zastavěného území z funkce *Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – OM* na *Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV*;

► (15) *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* na základě požadavků žadatele ruší zastavitelnou plochu Z1-6 (funkce *Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI*) ve prospěch funkce *Plochy zemědělské – NZ*;

► (16) *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* ruší zastavitelnou plochu Z1-4 (*Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI*) a část plochy *OM – Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední*, která je využívána jako zemědělsky obhospodařovaný pozemek ve prospěch ploch funkce *Plochy zemědělské – NZ*.

► jsou řešeny aspekty rozvoje území obce vyplývající ze změn v území, změn právních předpisů, dokumentů majících vliv na řešené území a dalších jevů:

► (17) *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* dochází ke změně, resp. aktualizaci zastavěného území v lokalitách, které byly zastavěny. Tyto plochy jsou pak vymezeny jako plochy stabilizované. Jedná se o:

► převedení části zastavitelné plochy Z1-1 a Z1-3 ve funkci *BI* do ploch stabilizovaných;

► převedení části zastavitelné plochy Z8-2, nově ve funkci *VL 1*, do ploch stabilizovaných;

► převedení zastavitelné plochy Z5-5 ve funkci *DS* do ploch stabilizovaných;

► zrušení navrženého zalesnění – lokalita K1, plocha je již součástí PUPFL a je vymezena jako plocha stabilizovaná ve funkci *Plochy lesní – NL*;

► změnu regulativů, kdy je nově nepřipustné budování samostatných objektů pro přechodné zaměstnanecké ubytování (ubytovny) v plochách *BI, BV, BH a OM*;

► vypuštění návrhu propojení hlavního zásobního řadu od autobusového nádraží přes řeku směrem k automobilce včetně jeho zokruhování s řady dolního tlakového pásma na levém břehu Bělé z důvodu jeho uskutečnění realizace z výrokové části ÚPD;

► vypuštění návrhu koridoru přeložky sítí *TI* na jižním okraji areálu automobilky včetně navržené VTL/STL regulační stanice z výrokové části ÚPD z důvodu uskutečnění realizace;

► vymezení stabilizované plochy *DS* v lokalitě tzv. „manipuláku“ z důvodu realizace parkoviště;

► do zastavěného území a stabilizovaných ploch *VL1* byla zahrnuta plocha na jižním okraji areálu Škoda auto a.s.

► (18) *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině.

A.II Vztah Změny č.1 ÚP Kvasiny k jiným koncepcím

Základním dokumentem se vztahem k hodnocenému návrhu *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je *Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky* [24], který stanovuje priority pro dosažení udržitelného rozvoje společnosti. Úlohou *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* je vytvořit konsensuální prostředí pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru, zejména sektorových politik či akčních programů. Smyslem dokumentu je vymezit klíčová témata a problémy udržitelného rozvoje České republiky a nalézt příslušná opatření k jejich řešení, která jsou dále rozpracovávána v sektorových resp. resortních koncepčních dokumentech. Cílem *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* není ukládat konkrétní opatření nebo nahradit resortní, případně průřezové strategie, nýbrž podpořit jejich dlouhodobou orientaci a vzájemnou provázanost. Působení *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* je realizováno prostřednictvím jednotlivých resortních a sektorových strategií, koncepcí, politik a programů. Dalším zásadním dokumentem vymezujícím rámec pro územní plánování je *Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1* [4]. Vztah *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* k naplnění cílů územního rozvoje je komentován v kap. E.

- ▶ Národní strategické dokumenty s potenciálním vztahem k předmětu posouzení:
 - ▶ Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1 [4], naplnění cílů viz kap. E
 - ▶ Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012 - 2020 [3], naplnění cílů viz Tab. 12
 - ▶ Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny ČR [13]
 - ▶ Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR [14]
 - ▶ Zásady urbánní politiky [15]
 - ▶ Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020 [16]
 - ▶ Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodě blízkých opatření [17]
 - ▶ Plán hlavních povodí ČR [18]
 - ▶ Národní program snižování emisí ČR [19]
 - ▶ Státní energetická koncepce 2010 - 2030 [20]
 - ▶ Dopravní politika České republiky pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 [21]
 - ▶ Surovinová politika ČR [22]
 - ▶ Plán odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 – 2024 [23]

- ▶ Krajské koncepce s potenciálním vztahem k předmětu posouzení:
 - ▶ Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 [31];
 - ▶ Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 [32];
 - ▶ Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje [33];
 - ▶ Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje [34];
 - ▶ Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje [35];
 - ▶ Aktualizace koncepce cyklo dopravy v Královéhradeckém kraji [36];
 - ▶ Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje [37];
 - ▶ Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší v roce 2012, Královéhradecký kraj [38];
 - ▶ Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2010 – 2015 [39];
 - ▶ Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje [40];
 - ▶ Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje [41].

Vyhodnocení vztahu výše uvedených strategických a koncepčních dokumentů s přímým dopadem do oblasti územního plánování a potenciálním vztahem k předmětu *Změny č.1 ÚP Kvasiny* je předmětem Tab. 1. Vztah byl vyhodnocen postupem dle *Metodického doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí* [25], které lze dle názoru zpracovatele vhodně použít i v úrovni územně plánovací dokumentace.

Tab. 1 Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Kvasiny k národním a regionálním koncepcím

Strategický dokument	Vztah ke Změně č. 1 ÚP Kvasiny ¹
Národní úroveň	
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR	1
Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1	2
Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012 - 2020	2
Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny ČR	2
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR	2
Zásady urbánní politiky	2
Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020	2
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodně blízkých opatření ²	1
Plán hlavních povodí ČR	1
Národní program snižování emisí ČR - Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR	2
Státní energetická koncepce 2010 - 2030	0
Dopravní politika ČR pro období 2014 - 2020 s výhledem do roku 2050	1
Surovinová politika ČR	1
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 - 2024	0
Krajská úroveň	
Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020	2
Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016	2
Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje	2
Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje	0
Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje	2
Aktualizace koncepce cyklo dopravy v Královéhradeckém kraji	2
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje	1
Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší v roce 2012, Královéhradecký kraj	1
Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2010 - 2015	1
Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje	1
Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje	1

Hodnoty indikátoru:

- 3 - *velmi silný (přímý) vztah* koncepce obsahuje podněty, požadavky nebo záměry s konkrétně definovaným nárokem na změnu využití území, které vyžadují řešení v rámci Změny č. 1 ÚP Kvasiny
- 2 - *silný (přímý) vztah* koncepce bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území.
- 1 - *slabý, nepřímý vztah* koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na Změnu č. 1 ÚP Kvasiny vymezením plochy nebo koridoru.
- 0 - *bez vztahu* koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které vyžadují řešení v rámci Změny č. 1 ÚP Kvasiny

¹ Bodové ohodnocení vztahu ve smyslu *Metodického doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí* [25]

² Tato koncepce pouze akcentuje priority a cíle obsažené již v jiných zde uvedených koncepcích (Plán hlavních povodí České republiky (PHP ČR), Politika územního rozvoje České republiky (PUR ČR), Strategie udržitelného rozvoje České republiky, Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR).

A.III Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Kvasiny k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Zhodnocení vztahu *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni je předmětem Tab. 2.

Tyto cíle byly identifikovány pouze u státních a krajských koncepcí, které byly shledány jako relevantní v předchozí kapitole, t.j. s velmi silným či silným přímým vztahem k hodnocené *Změně č. 1 ÚP Kvasiny* (viz Tab. 1).

V Tab. 2 je vyhodnocen vztah *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* pouze pro vybrané cíle a priority těchto koncepcí, které lze potenciálně ovlivnit pomocí nástrojů územního plánování (např. zde nejsou uvedeny cíle v oblasti výzkumu, vzdělávání, informování veřejnosti apod.).

Tab. 2 Vyhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Kvasiny k relevantním cílům ochrany ŽP stanoveným ve vnitrostátních koncepčních dokumentech

Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny ČR
3.1. Krajina
1. Udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny – s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům včetně změn klimatu.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice a lokální biocentrum LBC 17 (lesní). Ostatní skladebné části ÚSES v řešeném území zůstávají beze změn. <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> je rovněž navrhováno zalesnění pozemků na ploše změny K2 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). Výhledově zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Solnice) může do určité míry přispět ke zvýšení odolnosti území vůči klimatickým změnám.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.
2. Udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny.
Dílčí změnou v návrhu <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> s největším potenciálem ovlivnit krajinný ráz je vymezení nové zastavitelné plochy ZI/2 v nově definované funkci <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Tato plocha není v území vymezena bez kontextu, ale navazuje na již stabilizované plochy průmyslu a skladování, které jsou již částečně zastavěny průmyslovými objekty (ÚP Solnice, ÚP Kvasiny v rámci průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a ÚP Rychnov nad Kněžnou v rámci průmyslové zóny Lipovka). <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> omezuje negativní vliv vymezení uvedené plochy na krajinný ráz (ve smyslu pohledovém) zejména návrhem plochy K2 k zalesnění (<i>funkce NL – plochy lesní</i>), kdy výhledově bude omezena pohledová expozice při dálkových pohledech ze severu a návrhem podmínek pro výškové členění v regulativu pro příslušný funkční typ a plochu.
Aplikací <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> zcela nepochybně nedojde ke zvýšení přírodních a estetických hodnot krajiny, ale navržená opatření, pokud budou realizována, mohou udržet tyto vlivy na akceptovatelné úrovni.
3. Zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> , vymezuje nové zastavitelné plochy ve vazbě na plochy stabilizované s obdobnou funkcí. Z důvodu zachování prostupnosti území vymezuje nový lokální biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice.
Pro fragmentaci území platí zásada, že příznivější je dále fragmentovat již fragmentované území než nově fragmentovat území nefragmentované. Navržené nové plochy včetně plochy pro rozšíření průmyslové zóny, které by měly spolu se stávajícími vymezenými plochami výroby a skladování vytvořit kompaktní celek v zásadě splňující požadavek na minimalizaci fragmentace krajiny.

3.2. Hlavní typy ekosystémů
3.2.1. Lesní ekosystémy
Zvýšit druhovou rozmanitost lesních porostů směrem k přirozené druhové skladbě, zvýšit strukturální rozrůzněnost lesa a podíl přirozené obnovy druhové a geneticky vhodných porostů a posílit mimoprodukční funkce lesních ekosystémů.
Těžiště dosažení tohoto cíle se nachází mimo působnost územního plánování. <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> však vymezením plochy změny K2 (<i>funkce NL – plochy lesní</i>) vytváří územní předpoklady pro zvýšení podílu lesních ploch v řešeném území Solnice (v současnosti pouze 9,5 %).
<i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> , stabilizací stávajících ploch lesa a vymezení nových lesních ploch vytváří pro naplnění tohoto cíle základní územní předpoklady.
3.2.2. Vodní a mokřadní ekosystémy
1. Obnovit přirozené hydro-ekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám.
<i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> je navrhováno zalesnění pozemků na ploše změny K2 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). Výhledově zvýšení rozlohy lesa na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Solnice) může do určité míry přispět ke zvýšení odolnosti území vůči klimatickým změnám a zároveň jako přirozená zásobárna vod posílit hydroekologickou stabilitu území.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.
2. Zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku ve vazbě na dosažení dobrého ekologického stavu vod podle Směrnice 60/2000/ES.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti vymezuje retenční nádrž v lokalitě ZI/7 ve funkci <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Koncepce odkanalizování území se nemění odpadní vody z nových návrhových ploch budou odváděny na ČOV Solnice, kterou bude nutné intenzifikovat (rekonstrukce aeračního zařízení).
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.
3. Zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovením volné prostupnosti vodního prostředí a omezením jeho další fragmentace.
Změny ve využití území navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nemají přímý dopad na fragmentaci a rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů. Vodní plochy a vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.
3.2.4. Agroekosystémy, půda
1. Zabezpečení ochrany půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje, s uplatněním principů udržitelného rozvoje a s ohledem na ostatní složky životního prostředí, omezení negativního trendu snižování rozlohy kvalitní zemědělské půdy, snížení negativního působení ohrožujících činitelů na půdu, které ohrožují poskytování ekosystémových služeb půdními ekosystémy (produkční a ekologické funkce půdy).
Nové zastavitelné plochy jsou na území obce Kvasiny vymezeny s minimálním zásahem do půd vyšších tříd ochrany. Zábor půd II. tř. ochrany v rozsahu pouze 2,1 ha pro plochu ZI/2 bude částečně kompenzován rušenými zastavitelnými plochami vymezenými na půdě II. tř. ochrany v rozsahu 1,03 ha. Největší část záboru ZPF ve II. tř. ochrany připadá na vymezení nových zastavitelných ploch pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny.
Navrhovaný trvalý zábor cca 2,1 ha zemědělské půdy ve II. tř. ochrany pro vymezení nových zastavitelných ploch (část bude využita pro realizaci izolačního valu s ochrannou hygienickou funkcí) lze v kontextu území, kde téměř 72% katastru tvoří zemědělská půda považovat za akceptovatelný. Zábor tohoto rozsahu bonitně nejceněnějších půd (intenzívně obdělávaných) nemůže narušit trvale udržitelný rozvoj zemědělského hospodaření v řešeném území, ani ve spádové oblasti.
<i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> zejména návrhem plochy K2 k zalesnění (funkce <i>NL – plochy lesní</i>) s tím spojené negativní vlivy (zejména retence vody v krajině) do značné míry kompenzuje.
Při hodnocení <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti je nutné mít na zřeteli, že navrhované urbanistické řešení navrhuje vesměs zábor intenzívně obdělávaných ploch s minimální botanickou a zoologickou hodnotou a omezenou retenční funkcí, náchylné k vodní a větrné erozi. <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v této oblasti řešena vyváženě a snaží se negativní vlivy spojené se zábohem kompenzovat návrhem ploch lesních (12 ha).
S přihlédnutím k těmto skutečnostem lze konstatovat, že urbanistické řešení navržené <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> není v zásadním rozporu s prioritami Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.

<p>2. Trvalé zvýšení různorodosti zemědělsky obhospodařovaných ploch a přilehlých pozemků, které jsou součástí zemědělsky využívané krajiny.</p> <p>Dosažení cíle větší diverzity obhospodařovaných ploch se nachází mimo dosah nástrojů územního plánování. Nové zastavitelné plochy jsou navrženy tak, že nevzniknou překážky, které by omezovaly dostupnost obhospodařovaných zemědělských pozemků.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> vytváří pouze základní územní předpoklady pro nástup udržitelného zemědělství. Dosažení tohoto cíle se nachází mimo oblast územního plánování.</p>
<p>3.2.5. Travinné ekosystémy</p>
<p>1. Zachovat, případně obnovit druhově a morfologicky pestré travní porosty jako nedílnou součást zemědělského hospodaření v krajině.</p> <p>Dosažení tohoto cíle se nachází mimo působnost nástrojů územního plánování.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomu vytváří pouze základní územní předpoklady. Dosažení tohoto cíle se nachází mimo oblast územního plánování.</p>
<p>3.2.6. Urbánní ekosystémy</p>
<p>1. Zajištění vyšší kvality života v sídlech zapojením přírodních nebo přírodě blízkých prvků do struktury sídel.</p> <p>Přírodě blízké biotopy by měly být vzájemně provázány sítí prvků ÚSES. Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice a lesní lokální biocentrum LBC 17.</p> <p>Ostatní skladebné části ÚSES v řešeném území zůstávají stabilizovány.</p> <p>Lze konstatovat, že urbanistické řešení navržené <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> není v zásadním rozporu s prioritami Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
<p>3.3. Chráněná území</p>
<p>1. Optimalizovat soustavu ZCHÚ z hlediska reprezentativního podchycení nejcennějších částí přírody a krajiny, vymezení a nastavení režimu ochrany.</p> <p>V řešeném území nejsou ZCHÚ vyhlášena. ÚP Kvasiny ve znění <i>Změny č.1</i> umožňuje vyhlášení stromů za památné stromy.</p> <p>Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace lze vzhledem k absenci ZCHÚ v řešeném území považovat za indiferentní.</p>
<p>3.4. Druhy</p>
<p>1. Udržení dostatečné početných a tím i geneticky kvalitních populací původních planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů, schopných dlouhodobé samostatné existence. Minimalizace rizik zavádění nových invazních nepůvodních druhů v ČR, omezení dalšího rozšiřování již přítomných invazních nepůvodních druhů a jejich regulace a odstraňování v přírodně hodnotných územích, a to i s ohledem na probíhající a očekávané změny podnebí.</p> <p>Biologicky nejcennější společenstva v řešeném území se nacházejí ve vymezených biocentrech lokální a regionální úrovně a v nivách místních vodních toků. Pro zlepšení interakce a prostupnosti území mezi biocentry <i>Návrh Změny č.1 ÚP Solnice</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasin a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice a lesní lokální biocentrum LBC 17.</p> <p>Lze konstatovat, že urbanistické řešení navržené <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> není v této oblasti v rozporu s cíli Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
<p style="text-align: center;">Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR</p>
<p>B.I. Zemědělsky obhospodařované ekosystémy</p>
<p>3. Podporovat obnovu a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, travní porosty zvláště pak nivní louky atd.).</p> <p>ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje výsadbu remízků resp. realizaci krajinářských opatření prostřednictvím hlavního, přípustného či podmíněně přípustného využití na funkčních plochách:</p> <p><i>NSp – plochy smíšené nezastavěného území přírodní</i> <i>NSz – plochy smíšené nezastavěného území zemědělské</i> <i>NP – plochy přírodní</i> <i>NZ – plochy zemědělské</i></p> <p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v této oblasti v souladu s cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>

B.II. Lesní ekosystémy
1. Zachovat nebo zvýšit současnou výměru lesů jako minimální základ pro uplatňování potřeb ochrany lesní biodiverzity při zachování všech ostatních funkcí lesa.
<i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> vymezením plochy změny K2 (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) v rozsahu cca 12 ha vytváří územní předpoklady pro zvýšení podílu lesních ploch v řešeném území Solnice (v současnosti pouze 9,5 %).
Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v této oblasti v souladu s cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.
B.II. Lesní ekosystémy
1. Udržet porosty s vysokou rozmanitostí rostlinných druhů - důležité pro budoucí stabilitu a resilienci vegetace v podmínkách globálních klimatických změn.
Naplnění tohoto cíle se nachází mimo působnost územního plánování (je předmětem lesního hospodářského plánování). Stávající plochy lesa (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) jsou v území stabilizovány. Navrhovaná <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> vymezením plochy změny K2 (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) vytváří příležitost k založení lesních ploch s přirozenou druhovou skladbou (nutno zakotvit v příslušném lesním hospodářském plánu).
Možnosti územního plánování jsou v této oblasti pouze omezené. Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> však nebrání dosažení tohoto cíle Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.
B.IV. Vodní a mokřadní ekosystémy
Prosadit v kulturní krajině účinná protipovodňová opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nejsou vymezeny v záplavovém území a ani nebrání realizaci protipovodňových opatření ani nezasahují do stávajících. Protipovodňová opatření lze realizovat v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch a <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> na této skutečnosti nic nemění.
Lze konstatovat, že Územní plán Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> vytváří územní předpoklady pro realizaci protipovodňových opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí a je tedy v této oblasti v souladu s cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.
Uplatnit plošnou ochranu a zachovat stávající přírodě blízké vodní a mokřadní ekosystémy ČR.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány.
Lze konstatovat, že opatření navrhovaná <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nekladou překážky možnosti vyhlášení niv vodních toků a mokřadů v území za ZCHÚ.
Dokončit systém účinného čištění odpadních vod na území České republiky.
V oblasti infrastruktury odpadních vod je <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> navrhováno odvedení splaškových vod z rozšířené průmyslové zóny Solnice – Kvasiny přednostně na ČOV Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení na kanalizaci je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy. Ostatní nově vymezené zastavitelné plochy budou napojeny na stávající systém splaškové kanalizace v území.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
Snížit rizika znečištění podzemních a povrchových vod ze starých ekologických zátěží a ekologických havárií.
Dle internetových stránek „Systém evidence kontaminovaných míst“ je na území Kvasin evidována stará ekologická zátěž:
► Lokalita ŠKODA AUTO a.s. Kvasiny, identifikátor – 7819001:
V jednotlivých ohniscích v závodě byly provedeny sanační práce v předpokládaném rozsahu. Sanačním zásahem byly zneškodněny oblasti znečištění kontaminovaných stavebních konstrukcí a nenasycované zóny v areálu závodu. Sanačními zásahy byly splněny požadavky stanovené rozhodnutím ČIŽP a zbytkové znečištění nepředstavuje riziko pro člověka a ekosystémy.
Další staré zátěže v území nejsou známy.
Těžiště prevence ekologických havárií se nachází především na úrovni projekčních opatření u konkrétních záměrů realizovaných na vymezených plochách na základě konkrétního charakteru ohrožení.
Ze současných poznatků o území nevyplývá, že by aplikace opatření navrhovaných <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> , nutně musela znamenat zvýšení rizik znečištění podzemních a povrchových vod, respektive zvýšila riziko havárií nad akceptovatelnou úroveň. Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.

V místech, kde to není bezpodmínečně nutné odstranit regulace, revitalizovat říční koryta do původního stavu s použitím levných technologií.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Změnou nejsou navrhovány žádné zásahy do vodních toků ve smyslu odstranění regulace nebo revitalizace říčních koryt.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR lze charakterizovat jako neutrální.
Zachovat ve vodních ekosystémech pestré hydromorfologické útvary, umožnit jejich vznik, existenci a ošetřit jejich ochranu.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Nejsou navrhovány žádné změny morfologie vodních toků či přírodních vodních ploch v území. Ochrana těchto hydromorfologických útvarů je zajištěna příslušným regulativem pro plochy funkčního typu <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> . Nepřípustné využití: veškeré stavby nesouvisející s přípustným využitím; stavby a zařízení s negativním vlivem na životní prostředí a na přírodní kvality území; skládky odpadu.
Ochrana vodních ekosystémů a hydromorfologických útvarů se jeví jako dostatečná a lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
Obnovit kontinuitu říční sítě odstraněním nevyužívaných a nefunkčních vodních staveb a zprůchodněním funkčních a potřebných příčných staveb pomocí rybích přechodů.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Změnou nejsou navrhovány žádné zásahy do vodních toků či přírodních vodních útvarů na úrovni územního plánu. ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> však nebrání odstranění nefunkčních vodních staveb a realizaci vodohospodářských opatření.
Předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
Tam, kde je to možné umožnit kontakt povrchových a podzemních vod a kontakt mezi vodním a terestrickým prostředím propojením niv s toky a umožnit všechny přirozené procesy související s jejich pravidelným zaplavováním.
<i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nejsou vymezovány nové zastavitelné plochy v nivách vodních toků v území či v záplavovém území. Zároveň však na územně plánovací úrovni nejsou navrhována ani žádná revitalizační ve smyslu propojení vodního a terestrického prostředí propojením niv s toky a umožnění pravidelného zaplavování území.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR lze charakterizovat jako neutrální.
V kulturní krajině zavést systém opatření proti zabránění procesů eutrofizace, eroze a nadměrnému transportu sedimentů.
ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch <i>NZ – plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s protierozními účinky. Dále <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> vytváří podmínky pro dosažení tohoto cíle zejména vymezením plochy Z1/6 (funkce <i>ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) a plochy K2 ve funkci <i>NL – plochy lesní</i> na v současnosti intenzivně zemědělsky využívaných plochách.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
B.VI. Regionální politika a územní plánování
1. Podporovat zpracování strategických rozvojových dokumentací na všech úrovních.
Aktuální územně plánovací dokumentace reflektující skutečný stav území a potřeby obyvatel a společnosti je základním předpokladem pro zpracovávání kvalitních analýz a z nich vycházejících strategií.
Předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> podpoří dosažení tohoto cíle Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.

<p>4. Podporovat a chránit krajinný ráz území a jeho prvky, jakou jsou např. osamělé stromy, zelené pásy podél silnic a cest, mokřady a drobné vodní nádrže a toky.</p> <p>V této souvislosti je za účelem zapojení ploch průmyslové zóny Solnice – Kvasiny do krajinného prostředí <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> navržena plocha zalesnění K2 (funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> se vymezuje nový lokální biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice do něhož je vloženo lokální biocentrum lesní LBC 17.</p> <p>Vodní toky a přírodní vodní plochy přírodního charakteru jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Nejsou navrhovány žádné změny morfologie vodních toků či přírodních vodních ploch v území. Ochrana těchto hydromorfologických útvarů je zajištěna příslušným regulativem pro plochy funkčního typu <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i>.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.</p>
<p>5. Posílit nástroje podporující opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields).</p> <p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje plochu přestavby PI/1 pro rozšíření parkovacích ploch.</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1 je navržena změna funkčního využití území z funkce <i>VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl</i> na funkci <i>DS – plochy dopravní infrastruktury - silniční</i>;</p> <p>Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ v rámci lokality bude realizován sběrný dvůr pro potřeby obce Kvasiny ▶ v navazujících řízeních bude při umísťování objektů a zařízení v ploše prokázáno splnění hygienických limitů, případně budou navržena ochranná opatření před negativními účinky hluku z areálu vůči navazujícím objektům v ploše BI, pro která jsou stanoveny hygienické hlukové limity ▶ v lokalitě nebude realizován parkovací dům. <p>Lze konstatovat, že navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> poskytuje územně plánovací nástroje pro opětovné využití starých skladovacích ploch (brownfields) v souladu s požadavkem Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>
<p>6. Chránit krajinné prvky přírodního charakteru v zastavěných územích.</p> <p>Za krajinné prvky přírodního charakteru (spíše však pouze přírodě blízkého charakteru) lze v řešeném území považovat segmenty lesních ploch a neregulované úseky drobných vodních toků a jejich niv. Územní plán Kvasiny ve znění jeho navrhované <i>Změny č. 1</i> tyto plochy chrání prostřednictvím podmínek hlavního, přípustného a nepřípustného využití příslušných funkčních typů ploch, tedy ploch lesních <i>NL – plochy lesní</i>, <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> a také <i>NP – plochy přírodní</i>. Plochy některých niv významnějších toků jsou vymezeny jako biokoridory lokální úrovně, ostatní cenné biotopy přírodě blízké jako lokální biocentra, což s sebou nese zvýšenou ochranu ze zákona (zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění).</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.</p>
<p>8. Realizovat chybějící skladebné části ÚSES.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> nově vymezuje biokoridor LBK 16 propojující lesní společenstva na hranicích k.ú. Litohrady, Solnice, Lukavice u Rychnova nad Kněžnou a Kvasin. Zároveň je na koridoru vymezeno vloženo biocentrum lesního typu LBC 17.</p> <p>Vymezení nového biokoridoru LBK 16 a ochrana stávajících skladebných prvků ÚSES vytváří předpoklady pro vytvoření svým rozsahem přiměřeného a funkčního územního systému ekologické stability i pro jeho další rozvoj v budoucnosti.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> vytváří základní územní předpoklady pro naplnění tohoto cíle Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>
<p>9. Omezovat fragmentaci krajiny způsobenou migračními bariérami.</p> <p>Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i>, vymezuje nové zastavitelné plochy ve vazbě na plochy stabilizované. Z důvodu zlepšení migrační propustnosti území vymezuje nový lokální biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.</p>

Zásady urbánní politiky
Podporovat rozvoj měst jako přirozených a integrujících center regionů, využít jejich komparativní výhody a regionální specifika.
Aglomerace Solnice – Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou je charakteristická významnou koncentrací výrobních aktivit vázaných zejména na automobilku Škoda auto a.s., která je regionálním specifikem (velký ekonomický subjekt mezinárodního významu působící v relativně malém městě) a zároveň nespornou komparativní výhodou v oblasti ekonomického pilíře udržitelnosti. <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k využití této komparativní výhody a zároveň navržením izolačního pásma v této ploše a v ploše ZI/2a vytváří podmínky pro snížení negativních dopadů výroby (v oblasti hygieny a estetiky prostředí).
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Rozvíjet a podporovat rozvoj vztahů mezi městem a venkovem.
V této souvislosti lze konstatovat, že rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (plocha ZI/2) je založené na spolupráci města Solnice, obce Kvasiny a Rychnova nad Kněžnou. Na řešení rozšíření se pak podílí i Královéhradecký kraj.
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> tedy posiluje kooperaci a vzájemné vazby mezi dotčenými územně správními jednotkami. Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Podporovat vytváření sídelní struktury založené na polycentrickém rozvoji.
V posuzovaném návrhu <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> se jedná především o zabránění vzniku širšího propojení novou zástavbou mezi Solnicí a Kvasinami.
Tento cíl Zásad urbánní politiky zůstává <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nenaplněn.
Posilovat rozvojové oblasti a osy republikového významu stanovené PÚR ČR a upřesněné ZÚR a zároveň posilovat rozvojové oblasti a osy nadmístního významu vymezené ZÚR.
Řešené území obce Kvasiny leží mimo rozvojové osy a rozvojové oblasti stanovené PÚR ČR (ve znění aktualizace č. 1), a nenachází se ani ve specifické oblasti. Z pohledu ZÚR Královéhradeckého kraje je území součástí rozvojové osy nadmístního významu NOS 5 Nové Město nad Metují – Rychnov nad Kněžnou. ZÚR vymezují na řešeném území koridor pro nové napojení silnice II/321 na silnici I/14 jižně od Solnice (VPS DS 37), který byl na území Solnice již realizován a v rámci řešení Dále je dle ZÚR vymezena plocha pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů – průmyslová zóna Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou – Solnice (PZ1), jejíž rozšíření je řešeno návrhem ploch ZI/2 a ZI/2a (<i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i>).
Předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> je tedy v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Vytvářet podmínky pro podporu podnikatelských aktivit a efektivní ekonomickou strukturu.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k vytvoření podmínek pro realizaci podnikatelských aktivit v řešeném území. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> vytváří podmínky pro další investice.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Podporovat konkurenceschopnou, inovační a ekologickou ekonomiku založenou na znalostech a zavádění ekologicky šetrných aktivit a technologií.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a realizaci izolačního pásma a plochy ZI/2a pro realizaci izolačního pásma včetně příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které se obecně vyznačují nízkou přidanou hodnotou a technologiemi se silně negativními ekologickými impakty. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech (např. výroba automobilových komponent včetně vlastního vývoje na zakázku).
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.

Zvyšovat atraktivitu měst a kvalitu veřejných prostranství, podporovat vytváření kompaktní sídelní struktury se smíšenými funkcemi.
ÚP Kvasiny ve znění <i>Změny č. 1</i> vytváří podmínky pro zvýšení atraktivity obce a kvalitu veřejných prostranství především stanovením ochrany ploch <i>ZV – plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, ZS – plochy zeleně – soukromá a vyhrazená</i> , prostřednictvím příslušných regulativů. Nové zastavitelné plochy jsou vymezeny v bezprostřední návaznosti na zastavěné území. Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> se tedy snaží o zachování kompaktní sídelní struktury.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Podporovat udržování kulturního dědictví v oblasti architektury.
ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> klade důraz na ochranu historicky založené urbanistické struktury sídla, registrovaných kulturních památek a památek místního významu, archeologických lokalit a jiné kulturně - civilizační hodnoty. Nemovité kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebudou vymezením nových zastavitelných ploch dotčeny.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Zlepšovat využití a uspořádání území.
Zastavitelné plochy jsou navrhovanou <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezeny v prolukách nebo v návaznosti na plochy stejné funkce. V rámci podmínek využití těchto ploch jsou řešeny podmínky prostorového uspořádání. U plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je řešen způsob dopravního napojení mimo zastavěné území vymezením koridoru ZI/5-2 (<i>DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční</i>). Dále jsou <i>Změnou č. 1</i> doplněny podmínky využití nezastavěného území ve vazbě na § 18 stavebního zákona.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Efektivně využívat staré průmyslové areály a upadající plochy, provádět jejich asanaci.
Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti vymezuje plochu přestavby PI/1 v problematice využívané lokalitě tzv. „manipuláku“ pro rozšíření parkovacích ploch. V rámci navržené přestavby se plocha dosud vymezená ve funkci VL – <i>plochy výroby a skladování - lehký průmysl</i> , <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> převádí do funkce <i>DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční</i> . Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití: <ul style="list-style-type: none"> ▶ v rámci lokality bude realizován sběrný dvůr pro potřeby obce Kvasiny; ▶ v navazujících řízeních bude při umístění objektů a zařízení v ploše prokázáno splnění hygienických limitů, případně budou navržena ochranná opatření před negativními účinky hluku z areálu vůči navazujícím objektům v ploše <i>BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>, pro které jsou stanoveny hlukové limity; ▶ v lokalitě nebude realizován parkovací dům;
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Vytvářet podmínky pro podporu podnikatelských aktivit a efektivní ekonomickou strukturu.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k vytvoření podmínek pro realizaci podnikatelských aktivit v řešeném území při realizaci ochranných opatření (vymezeno izolační pásmo).
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Podporovat konkurenceschopnou, inovační a ekologickou ekonomiku založenou na znalostech a zavádění ekologicky šetrných aktivit a technologií.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny včetně návrhu izolačního pásma a příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které se obecně vyznačují nízkou přidanou hodnotou a technologiemi se silně negativními ekologickými impakty. Nové plochy funkce <i>VL 1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.

Zamezit snižování ploch se zelení v oblastech, kde dochází k překračování imisních limitů.
<p>Změna č. 1 ÚP Kvasiny vymezuje nové zastavitelné plochy v návaznosti na plochy stejné funkce.</p> <p>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny je navrhováno zalesnění pozemků na ploše změny K2 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – Plochy zemědělské</i>). Výhledové zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Kvasin) může do určité míry přispět ke zvýšení absorpční schopnosti území, zejména u jemných prachových částic (např. frakce PM_{10} a $PM_{2,5}$).</p> <p>U plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je řešen způsob dopravního napojení mimo zastavěné území (plocha ZI/5-2). Neopominutelnou podmínkou rozšíření průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem.</p> <p>Změnou č. 1 je dále vymezena zastavitelná plocha ZI/2a v nové funkci <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i>, která je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář).</p> <p>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny je navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (<i>ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra.</p> <p>Ke snížení celkové plochy zeleně tedy nedojde.</p>
Lze konstatovat, že předkládaný návrh Změny č.1 ÚP Kvasiny je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Snižovat emise skleníkových plynů.
Stěžejní opatření pro snižování emisí skleníkových plynů se nacházejí mimo rámec územního plánování (např. legislativní regulace a rekonstrukce velkých energetických zdrojů, oceláren apod.). Od aplikace opatření navrhovaných Změnou č. 1 ÚP Kvasiny nelze očekávat snížení emisí skleníkových plynů, ale ani zvýšení. Z globálního pohledu je zřejmé, že např. výrobní a logistické činnosti na navrhovaných nových plochách průmyslové zóny by nepochybně byly provozovány v jiné lokalitě.
Vztah Změny č.1 ÚP Kvasiny k tomuto cíli Zásad urbánní politiky lze hodnotit neutrálně.
Pečovat o krajinu a chránit přírodní prostředí ve městech a v silně urbanizované krajině (města a příměstské oblasti).
Pro dosažení tohoto cíle je Změnou č. 1 ÚP Kvasiny vymezen nově vymezen biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny navazující na systém vymezený na území obcí Solnice a Lukavice a vložené biocentrum LBC 17. Změnou č.1 ÚP Kvasiny je rovněž navrhováno zalesnění pozemků na ploše změny K2 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). Výhledové zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Solnice) směřuje zejména ke kompenzaci negativního dopadu rozšířené průmyslové zóny na krajinný ráz v silně urbanizovaném území Kvasin a Solnice. Změnou č. 1 ÚP Kvasiny je dále navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (<i>ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra. Změnou č. 1 je dále vymezena zastavitelná plocha ZI/2a v nové funkci <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> , která je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář).
Lze konstatovat, že předkládaný návrh Změny č.1 ÚP Kvasiny je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Pečovat o systém sídelní zeleně, zlepšovat jeho strukturu a umísťovat zelené pásy kolem městských sídel, dodržovat princip „zeleň za zeleň“.
Pro dosažení tohoto cíle je Změnou č. 1 ÚP Kvasiny nově vymezen biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny navazující na systém vymezený na území obcí Solnice a Lukavice a vložené biocentrum LBC 17. Změnou č.1 ÚP Kvasiny je rovněž navrhováno zalesnění pozemků na ploše změny K2 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). Výhledové zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Solnice) směřuje zejména ke kompenzaci negativního dopadu rozšířené průmyslové zóny na krajinný ráz v silně urbanizovaném území Kvasin a Solnice. Změnou č. 1 ÚP Kvasiny je dále navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (<i>ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra. Změnou č. 1 je dále vymezena zastavitelná plocha ZI/2a v nové funkci <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> , která je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář).
Lze konstatovat, že předkládaný návrh Změny č.1 ÚP Kvasiny je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.

Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020
Cíl 1: Podpořit zvyšování konkurenceschopnosti a využití ekonomického potenciálu regionů (růstový cíl).
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> především návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k plnému využití ekonomického potenciálu města a celé spádové oblasti a k dalšímu zvýšení konkurenceschopnosti.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020 v této oblasti.
Cíl 2: Zmírnit prohlubování negativních regionálních rozdílů (vyrovňovací cíl).
Dosažení cíle se nachází mimo dosah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> , problematiku je nutno přednostně řešit na úrovni ZÚR Královéhradeckého kraje.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020 lze charakterizovat jako neutrální.
Cíl 3: Posílit environmentální udržitelnost (preventivní cíl).
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> respektuje podmínky pro ochranu území stanovené ve zvláštních právních předpisech <i>Změnou č. 1</i> jsou navrženy plochy a podmínky, jejichž účelem je zmírnění negativního vlivu průmyslové zóny Solnice - Kvasiny na okolní prostředí. Jsou vymezeny nové plochy po realizaci izolační zelně (ZI/2a, část plochy ZI/2 a plocha ZI/6), a pro zalesnění K2, jsou vytvořeny podmínky pro zajištění prostupnosti krajiny a podmínky pro zajištění provázanosti prvků USES mimo území průmyslové zóny (LBK 16). <i>Změnou č. 1</i> jsou rovněž stanoveny podrobnější podmínky využití zastavitelných ploch (VL1 a VL) a rozšířeny podmínky pro vyšší ochranu nezastavěného území.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020 v této oblasti.
Cíl 4: Optimalizovat institucionální rámec pro rozvoj regionů (institucionální cíl).
Aktuální územně plánovací dokumentace reflektující skutečný stav území a potřeby obyvatel a společnosti je základním institucionálním rámcem pro rozvoj řešeného území obce Kvasiny.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> směřuje k naplnění institucionálního rámce rozvoje požadovaného Strategií regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020.
Národní program snižování emisí
Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi suspendovaných částic PM ₁₀ , v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 3 %
Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených opatření nelze očekávat.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je k cíli Národního programu snižování emisí v této oblasti neutrální.
Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními 24-hodinovými koncentracemi suspendovaných částic PM ₁₀ v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 15 %,
Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených opatření nelze očekávat.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je k cíli Národního programu snižování emisí v této oblasti neutrální.
Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi suspendovaných částic PM _{2,5} v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 6 %,
Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených opatření nelze očekávat.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je k cíli Národního programu snižování emisí v této oblasti neutrální.

<p>Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi benzo(a)pyrenu v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 25 %</p>
<p>Dle údajů z analytické části Národního programu snižování emisí ČR 2020 je dominantním zdrojem emisí benzo(a)pyrenu sektor „lokální vytápění domácností“. Jeho podíl na celkových emisích stoupl z 64 % v roce 2007 na 78 % v roce 2011. V roce 2012 činil podíl sektoru „lokální vytápění domácností“ dokonce téměř 90 %. Naproti tomu podíl „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu v roce 2012 činil cca 7 % [46].</p> <p>Je tedy zřejmé, že těžišť účinných opatření ke snížení emisí a tím i imisního zatížení území benzo(a)pyrenem se nachází v regulaci vytápění domácností. Tuto skutečnost potvrzují i imisní mapy ČHMÚ pro roky 2010 – 2014, kdy imise benzo(a)pyrenu jsou hraniční nebo překračovány ve všech větších sídlech prakticky na celém území ČR.</p> <p>Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených opatření nelze očekávat.</p> <p>Navýšení emisí benzo(a)pyrenu vyvolanou dopravou spojenou s rozšířením průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (plocha ZI/2) se vzhledem k výše uvedenému podílu „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu jeví jako nevýznamné.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je vzhledem k tomuto cíli Národního programu snižování emisí v této oblasti neutrální.</p>
<p>Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020</p>
<p>Zvyšování životní úrovně obyvatel celého území kraje prostřednictvím podpory znalostní ekonomiky, její internacionalizace a využití potenciálu tradičních oblastí podnikání.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> zejména návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny včetně příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které se obecně vyznačují nízkou přidanou hodnotou a technologiemi se silně negativními ekologickými impakty. Nové plochy funkce VL1 – <i>plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Podporovat a realizovat krajinotvorná opatření podporující žádoucí environmentální i estetické funkce krajiny a ekosystémů; důraz klást na posilování retenční schopnosti krajiny.</p>
<p>Za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí je <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> navržena plocha zalesnění K2 (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) Zvýšení podílu ploch lesa v katastru, kromě funkce estetické a krajinotvorné přináší i zvýšení retenční schopnosti území (původně intenzivně obdělávaná půda).</p> <p><i>Změnou č. 1</i> jsou navrženy plochy a podmínky, jejichž účelem je zmírnění negativního vlivu průmyslové zóny Solnice - Kvasiny na okolní prostředí. Jsou vymezeny nové plochy po realizaci izolačních opatření a zeleně (ZI/2a, část plochy ZI/2 a plocha ZI/6).</p> <p>ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch NZ – <i>plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro posílení retenčních schopností krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) a estetiky území.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Při řešení změn využití území, při upřesňování tras liniových staveb v rámci vymezených koridorů vždy hledat řešení, která vyloučí, popř. budou minimalizovat vlivy na vyhlášená velkoplošná a maloplošná chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000, přírodní parky, registrované významné krajinné prvky a přechodně chráněné plochy. Optimální řešení ověřovat v rámci zpracování podrobné dokumentace. Stavby budou v souladu s platnými právními předpisy posuzovány z hlediska vlivů na životní prostředí (EIA).</p>
<p>Na území Kvasin nejsou vyhlášena maloplošná ani velkoplošná ZCHÚ, přírodní parky a území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ ani území soustavy NATURA 2000.</p>
<p>Lze konstatovat, že ochranná opatření předkládaná návrhem <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Při využití území respektovat návrh nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability krajiny. Respektovat zásady ochrany jednotlivých prvků ÚSES.</p>
<p>Nadregionální a regionální úroveň ÚSES není v území zastoupena.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> nově vymezuje biokoridor LBK 16 propojující lesních společenstva na hranicích k.ú. Litohrady, Solnice, Lukavice u Rychnova nad Kněžnou a Kvasin. Zároveň je na koridoru vymezeno vložené biocentrum lesního typu LBC 17.</p> <p>Vymezení nového biokoridoru LBK 16 a ochrana stávajících skladebných prvků ÚSES vytváří předpoklady pro vytvoření svým rozsahem přiměřeného a funkčního územního systému ekologické stability i pro jeho další rozvoj v budoucnosti.</p>
<p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti lze charakterizovat jako neutrální.</p>

<p>K zajištění ochrany a zachování kulturního dědictví, krajinného rázu a přírodních hodnot respektovat vymezená cenná území jako oblasti s přírodně krajinnými úpravami, s vysokým krajinným, památkovým a přírodním potenciálem (kulturní krajinné oblasti).</p>
<p>ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> klade důraz na ochranu historicky založené urbanistické struktury sídla, registrovaných kulturních památek a památek místního významu, archeologických lokalit a jiné kulturně - civilizační hodnoty. Nemovité kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebudou vymezením nových zastavitelných ploch dotčeny.</p>
<p>Lze konstatovat, že návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Nepřipustit návrh nových ploch pro výstavbu zařízení pro odstraňování odpadů.</p>
<p>Zrušením funkčního typu <i>VT – plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika</i>, redefinicí funkčního typu <i>VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl</i> a definicí nového typu funkčních ploch <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> (nepřípustné využití: skládky odpadů, stavby a zařízení pro zpracování odpadů), je <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> minimalizována možnost výstavby zařízení na odstraňování odpadů.</p>
<p>Lze konstatovat, že návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016</p>
<p>1. Konkurenceschopnost a inovace</p>
<p>1.1 Zvýšit konkurenceschopnost ekonomiky a podpořit rozvoj podnikatelského prostředí na území Královéhradeckého kraje.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> především návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k plnému využití ekonomického potenciálu města a celé spádové oblasti a k dalšímu zvýšení konkurenceschopnosti a nepochybně podpoří rozvoj podnikatelského prostředí na území Královéhradeckého kraje.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>1.2. Rozvinout funkční a efektivní inovační a výzkumný systém Královéhradeckého kraje jako předpoklad přechodu ke znalostní ekonomice.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny včetně příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které jsou charakteristické nízkou přidanou hodnotou. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> však mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech. Hlavní opatření pro rozvoj inovačního a výzkumného systému se však nacházejí mimo působnost územního plánování.</p>
<p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat spíše jako neutrální.</p>
<p>1.3. Zvýšit zaměstnanost v Královéhradeckém kraji zlepšením vzdělanostní struktury obyvatel a jejím propojením na regionální trh práce.</p>
<p>Poptávka po kvalifikovaných pracovnících do nových výrobních provozů v souvislosti s rozšířením průmyslové zóny Solnice – Kvasiny může stimulovat i poptávku obyvatel po odpovídajícím vzdělání, které usnadní jejich uplatnění na pracovním trhu.</p>
<p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze přesto charakterizovat pouze jako neutrální.</p>

<p>1.4. Zatraktivnit Královéhradecký kraj pro další rozvoj cestovní ruchu jako významné složky regionální ekonomiky.</p> <p>Řešené území Kvasin není z hlediska rekreační atraktivity výjimečné. Plochy rekreace nejsou <i>Změnou č. 1</i> navrhovány. <i>Změnou č. 1</i> je pouze řešena prostupnost území průmyslové zóny pro pěší a cyklisty do volné krajiny. Z hlediska rozvoje turistického ruchu přichází v úvahu rozvoj cykloturistiky. ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje realizaci cyklistické infrastruktury formou přípustného využití ploch <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> (vhodné pro realizaci BIKE & RIDE). Cyklistickou infrastrukturu lze v rámci přípustného využití budovat také na plochách:</p> <p><i>BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – plochy bydlení v rodinných domech – venkovské</i> <i>OM – plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura</i> <i>OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení</i> <i>VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl</i> <i>VZ – plochy výroby a skladování – zemědělská výroba</i> <i>ZV – plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň</i> <i>ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační</i> <i>NL – plochy lesní</i></p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat jako neutrální.</p>
<p>2. Dopravní dostupnost a mobilita</p>
<p>2.1. Napojit Královéhradecký kraj na nadřazenou dopravní síť meziregionálního a přeshraničního významu.</p> <p>Těžiště řešení napojení Královéhradeckého kraje na nadřazenou dopravní síť meziregionálního a přeshraničního významu se nachází spíše na úrovni PÚR ČR resp. ZÚR Královéhradeckého kraje.</p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 je indiferentní.</p>
<p>2.2 Zlepšit stav regionální dopravní infrastruktury s ohledem na plynulost dopravy a bezpečnost a zdraví obyvatel.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> dochází v této souvislosti k vymezení koridoru pro napojení nových ploch průmyslové zóny (ZI/2). Doplněné plochy ve funkci <i>DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-2 jako součást veřejné infrastruktury, která zajistí přímé napojení průmyslové zóny na silnici I. třídy. V rámci regionu se plánuje v souvislosti s rozvojem průmyslové zóny realizace obchvatů okolních měst a obcí. Dále je <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> je rovněž vymezena plocha přestavby PI/1 pro realizaci parkoviště.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 v této oblasti.</p>
<p>2.3 Zajistit dostatečnou dopravní obslužnost kraje veřejnou dopravou šetrnou k životnímu prostředí a zvýšit její atraktivitu.</p> <p>Řešení tohoto problému leží převážně mimo dosah nástrojů územního plánování. ÚPD Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje realizaci infrastruktury pro veřejnou hromadnou dopravu přednostně formou hlavního nebo přípustného využití většiny funkčních typů zastavitelných ploch za podmínek, že emise, hluk, ořesy, vibrace, prach, znečišťování vod a pozemních komunikací nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> rovněž umožňuje zkapacitnění železniční trati a železniční stanice Solnice (na k.ú. Kvasiny).</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 v této oblasti.</p>

<p>3. Veřejné služby a občanská společnost</p>
<p>3.1 Zkvalitnit poskytování zdravotní péče v Královéhradeckém kraji a podporovat zdravý životní styl jeho obyvatel.</p> <p>Řešení tohoto cíle se nachází převážně mimo oblast územního plánování. ÚP Kvasiny ve znění jeho navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje výstavbu zdravotnických zařízení formou hlavního využití ploch:</p> <p><i>OM – plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura</i></p> <p>a přípustného využití ploch:</p> <p><i>BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské</i> <i>OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura</i></p> <p>Lze konstatovat, že ÚP Kvasiny ve znění předkládaného návrhu <i>Změny č.1</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 Královéhradeckého kraje v této oblasti.</p>
<p>3.2 Zvýšit kvalitu sociálního prostředí a zajistit kvalitní a dostupné sociální služby pro obyvatele Královéhradeckého kraje.</p> <p>Řešení tohoto cíle se nachází převážně mimo oblast územního plánování. ÚP Kvasiny ve znění jeho navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje výstavbu zařízení sociálních služeb formou hlavního využití ploch:</p> <p><i>OM – plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura</i></p> <p>a přípustného využití ploch:</p> <p><i>BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské</i> <i>OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura</i></p> <p>Lze konstatovat, že ÚP Kvasiny ve znění předkládaného návrhu <i>Změny č.1</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 Královéhradeckého kraje v této oblasti.</p>
<p>3.3 Zajistit dostatečnou bezpečnost a ochranu obyvatel kraje včetně jejich majetku a předcházet mimořádným událostem.</p> <p>Řešení fyzické bezpečnosti obyvatel a ochrany jejich majetku je záležitostí příslušných orgánů.</p> <p>V řešeném území nejsou vymezeny zóny vnějšího havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. Zrušením funkčního typu <i>VT – plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika</i>, redefinicí funkčního typu <i>VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl</i> a definicí nového typu funkčních ploch <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> je <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> minimalizována možnost na výrobních plochách umístit výrobu či technologii, která by vyžadovala vymezení zóny vnějšího havarijního plánování (v drtivé většině případů chemická výroba).</p> <p>Řešení problematiky mimořádných situací u ploch, na nichž není vymezena zóna havarijního plánování, přesahuje rámec územního plánování a musí být předmětem navazujících správních procesů, kdy je znám konkrétní zdroj rizika.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 v této oblasti.</p>
<p>3.4 Podporovat rozvoj kultury a sportu a rozšířit nabídku trávení volného času pro obyvatele kraje i jeho návštěvníky.</p> <p>Plochy <i>OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení</i> jsou v území stabilizovány a návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> na této skutečnosti nic nemění (nové plochy <i>OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení</i> nejsou vymezeny).</p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat jako neutrální.</p>

<p>4. Environmentální prostředí a sítě</p>
<p>4.1 Zlepšit stav vodohospodářské infrastruktury na území kraje a zajistit dostatečnou ochranu před povodněmi.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezením plochy ZI/7 pro realizaci retenční/vsakovací nádrže vytváří podmínky pro odvod a zdržení vod z řešené plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Odvod splašků z nově navrhovaného rozšíření zóny bude s ohledem na koncepci likvidace splaškových vod v předmětném území přednostně řešen odvedením splaškových vod na čistírnu odpadních vod Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení, jak na kanalizaci v Solnici, tak na kanalizaci v Kvasinách je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy.</p> <p>Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nejsou vymezeny v záplavovém území a ani nebrání realizaci protipovodňových opatření. Protipovodňová opatření lze realizovat v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch a <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> na této skutečnosti nic nemění.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>4.2 Zefektivnit odpadové hospodářství a eliminovat ekologické zátěže na území Královéhradeckého kraje.</p> <p>Dle internetových stránek „Systém evidence kontaminovaných míst“ je na území Kvasin evidována stará ekologická zátěž:</p> <p>► Lokalita ŠKODA AUTO a.s. Kvasiny, identifikátor – 7819001:</p> <p>V jednotlivých ohniscích v závodě byly provedeny sanační práce v předpokládaném rozsahu. Sanačním zásahem byly zneškodněny oblasti znečištění kontaminovaných stavebních konstrukcí a nenasatované zóny v areálu závodu. Sanačními zásahy byly splněny požadavky stanovené rozhodnutím ČIŽP a zbytkové znečištění nepředstavuje riziko pro člověka a ekosystémy.</p> <p>Další staré zátěže v území nejsou známy.</p> <p>Těžiště prevence ekologických havárií se nachází především na úrovni projekčních opatření u konkrétních záměrů realizovaných na vymezených plochách na základě konkrétního charakteru ohrožení.</p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat jako neutrální.</p>
<p>4.3 Zajistit udržitelné zásobování energiemi a jejich šetrné využívání na celém území Královéhradeckého kraje.</p> <p>ÚP Kvasiny ve znění navrhované změny č. 1 umožňuje realizaci energetické infrastruktury a přípojek v rámci přípustného využití většiny funkčních ploch.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>4.4 Chránit všechny složky životního prostředí, šetrně pečovat o krajinu a přírodní ekosystémy na území kraje a podporovat rozvoj ekologického vzdělávání, výchovy a osvěty.</p> <p><i>Změnou č. 1</i> dochází k upřesnění podmínek využití nezastavěného území ve vazbě na § 18 stavebního zákona za účelem jeho vyšší ochrany před nežádoucí zástavbou.</p> <p><i>Změnou č. 1</i> jsou vymezeny plochy pro zalesnění (K2) a je navrženo propojení prvků ÚSES mimo prostor průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (LBK 16 a LBC 17).</p> <p>V podmínkách využití funkcí nezastavěného území bude je vyloučena veřejné infrastruktury na plochách realizace v plochách <i>NL – plochy lesní</i> bezprostředně navazujících na průmyslovou zónu. Ohrazení ploch lesa bude připuštěno pouze jako dočasné (ochrana nově zakládaných porostů). Jiné oplocování je <i>Změnou č. 1</i> vyloučeno. Toto doplnění regulativů je jednoznačně ve prospěch ochrany lesních pozemků. Podobně, ve smyslu vyšší ochrany ploch jsou navrhovány úpravy ve funkcích <i>NZ – plochy zemědělské</i>, <i>NP – plochy přírodní</i>, <i>NS – plochy smíšené nezastavěného území</i>, které výslovně vylučují realizaci staveb, které mohou významněji ovlivnit nezastavěné území. Takové stavby je nutno řešit v rámci konkrétně stanovených zastavitelných ploch, resp. budou podléhat změně ÚP.</p> <p>Podpora rozvoje ekologického vzdělávání, výchovy a osvěty se nachází mimo dosah územního plánování.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>4.5 Zvýšit konkurenceschopnost zemědělství a lesnictví a podporovat rozvoj jejich mimoprodukčních funkcí.</p> <p>Těžiště řešení problematiky konkurenceschopnosti zemědělství a lesnictví se nachází mimo oblast územního plánování. Příslušné regulativy pro plochy <i>NZ – plochy zemědělské</i> a <i>NL – plochy lesní</i> však umožňují formou přípustného využití těchto ploch rozvoj jejich mimoprodukčních funkcí.</p> <p>Lze konstatovat, že ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> je v souladu s požadavky Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>

5. Vyvážený rozvoj a správa regionu
5.2 Zajistit vyvážený a integrovaný rozvoj všech částí Královéhradeckého kraje s ohledem na jejich regionální disparity.
Území aglomerace Solnice – Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou je charakteristické významnou koncentrací výrobních aktivit.
Naplnění tohoto cíle se nachází na úrovni nadřazené územně plánovací dokumentace, konkrétně ZÚR Královéhradeckého kraje.
Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje
Vodní ekosystémy
Posilování infiltrace a akumulace vody v krajině – mokřady, vodní nádrže, periodické retenční prostory (ve vazbě na protipovodňovou ochranu území).
<i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> je vymezena retenční nádrž v lokalitě ZI/7 ve funkci <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny. <i>ÚP Kvasiny</i> ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s významným infiltračním, retenčním a retardačním potenciálem. <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> rovněž návrhem ploch K2 k zalesnění (funkce <i>NL – plochy lesní</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu území.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> je v souladu s požadavky Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje v této oblasti.
Zlepšování ekosystémových parametrů stávajících vodních nádrží.
Vodní plochy jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Změny ve využití území navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nemohou mít přímý dopad na zlepšování ekosystémových parametrů stávajících vodních ploch v řešeném území.
Možnosti územně plánovací dokumentace jsou v této oblasti pouze omezené. <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> pouze stabilizací stávajících přírodních vodních ploch napomáhá k dosažení tohoto cíle.
Ochrana segmentů vodních toků se zachovalou geomorfologií koryta a údolní nivy.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> respektovány. Nově zastavitelné plochy jsou vymezeny mimo nivy vodních toků.
<i>ÚP Kvasiny</i> ve znění <i>Změny č. 1</i> naplňuje tyto cíle Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Lesní ekosystémy, lesní hospodářství
Vypracování strategií a programů pro plnění střednědobých a dlouhodobých cílů.
Aktuální územně plánovací dokumentace reflektující skutečný stav území a potřeby je základním předpokladem pro zpracovávání kvalitních analýz a z nich vycházejících strategií.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> napomáhá dosažení tohoto cíle.
Řešení důsledků dlouhodobě působících imisních vlivů na obnovu a stabilitu lesních ekosystémů.
Zalesnění pozemků na ploše změny K2 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>) navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> , povede ke zvýšení rozlohy a tím i odolnosti lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Solnice) a může do určité míry přispět ke zvýšení odolnosti porostu vůči imisní zátěži.
<i>Změnu č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti lze hodnotit pozitivně.
Postupná rekonstrukce druhové skladby a porostní struktury lesa s ohledem na přirozený potenciál stanoviště (ve vazbě na zajištění mimoprodukčních a produkčních funkcí lesa).
Za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí je <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> navržena plocha zalesnění K2. Vymezení nových ploch lesa je příležitostí pro založení lesa v optimální druhové skladbě s odpovídající porostní strukturou.
Možnosti územně plánovací dokumentace jsou v této oblasti pouze omezené. <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> pouze napomáhá k dosažení tohoto cíle.

Postupná rekonstrukce infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů, prioritně v horských a podhorských oblastech.
<i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> zejména návrhem ploch K2 k zalesnění K2 (nově funkce NL – <i>plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení NZ – <i>plochy zemědělské</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů.
<i>Změnu č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti lze hodnotit pozitivně.
Zajištění ekologické stability a plnění mimoprodukčních funkcí lesních ekosystémů ve změněných stanovištních podmínkách v důsledku předpokládaných změn klimatu.
Nástroje územního plánování mají v oblasti zvýšení ekologické stability a plnění mimoprodukčních funkcí lesních ekosystémů pouze omezené možnosti (ochrana lesních pozemků pomocí stanovení nepřipustného využití).
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze hodnotit neutrálně.
Zemědělství
Posilování protierozní ochrany ZPF.
ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch NZ – <i>plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s významnými protierozními účinky.
ÚP Kvasiny ve znění <i>Změny č. 1</i> směřuje k naplnění tohoto cíle Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Posilování stanovištní a druhové diverzity ZPF.
ÚP Kvasiny ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch NZ – <i>plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) a tím zvýšení stanovištní diverzity.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze hodnotit jako pozitivní.
Posilování infiltračního, retenčního a retardačního potenciálu ZPF (v přesahu na problematiku protipovodňové ochrany území).
ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s významným infiltračním, retenčním a retardačním potenciálem.
ÚP Solnice ve znění <i>Změny č. 1</i> směřuje k naplnění tohoto cíle Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Obnova přirozené funkce údolních niv jako reliktních ekosystémů v zemědělské krajině a současně obnova přirozené retence vody v krajině (zvýšení stupně protipovodňové ochrany).
<i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nejsou vymezovány nové zastavitelné plochy v nivách vodních toků v území. Naopak <i>Změna č.1 ÚP Kvasiny</i> zejména návrhem plochy K2 k zalesnění (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů a v konečném důsledku i snížení rizika povodňových stavů.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Vývoj krajiny, současný stav, ochrana krajinného rázu, stav přírodních parků
Provádět zásahy do rázu krajiny, zejména mají-li podobu umístování a povolování staveb, s ohledem na zachování hodnot a prvků krajinného rázu.
Za účelem zapojení ploch rozšířené průmyslové zóny Solnice – Kvasiny do krajinného prostředí je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> navrhováno zalesnění plochy označené jako K2 (funkce NL – <i>plochy lesní</i> původně NZ – <i>plochy zemědělské</i>). Dále je v této souvislosti pro nové plochy průmyslové zóny stanovena výšková regulace zástavby. Další dílčí změny navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nemají potenciál významně ovlivnit krajinný ráz.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Podmínění zásahů, které mohou snížit nebo změnit krajinný ráz, souhlasem orgánu ochrany přírody.
Místně příslušný orgán ochrany je ze zákona dotčeným orgánem jak v procesu pořizování ÚPD resp. její změny, tak i v následném územním, resp. stavebním řízení u konkrétních investičních záměrů v území.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli lze tedy označit jako indiferentní.

Možnost zřízení přírodního parku.
Koncepce ÚP Kvasiny ve znění <i>Změny č. 1</i> nevylučuje možnost vyhlášení přírodního parku.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze hodnotit neutrálně.
Zvláště chráněná území, památné stromy
Vytvoření reprezentativní soustavy MZCHÚ.
Na území Kvasin nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ. V území nejsou zastoupeny výjimečně cenné ekosystémy, biologická společenstva a území nemá ani výjimečné estetické či krajinářské hodnoty.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasin</i> k tomuto cíli Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze tedy označit jako indiferentní.
Důsledná ochrana stávajících ZCHÚ.
Na území Kvasin nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli je indiferentní.
Propojení stávajících ZCHÚ se soustavou NATURA 2000.
Na území Kvasin nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ a nejsou zde vyhlášeny ani lokality soustavy NATURA 2000.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli je neutrální.
Stav územních systémů ekologické stability
Ochrana všech stávajících prvků ekologické stability a vhodných lokalit pro založení a doplnění chybějících prvků.
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Kvasiny a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Solnice a Lukavice. Do biokoridoru lokální úrovně LBK 16 je vloženo biocentrum lokální úrovně LBC 17 (lesní). Ostatní skladebné části lokálního ÚSES v řešeném území zůstávají beze změn.
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Zpracování prostorově funkčního vymezení prvků ÚSES regionálního významu.
ÚSES regionální úrovně není v řešeném území zastoupen.
Naplnění tohoto cíle se nachází na úrovni nadřazené územně plánovací dokumentace, konkrétně ZÚR Královéhradeckého kraje.
Ochrana přírody a územní plánování, stavební činnost
Z hlediska koncepce ochrany přírody a krajiny je prioritní uplatňování zásad zachování a rozvíjení přírodního prostředí a jeho jednotlivých složek.
<i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> respektuje podmínky pro ochranu území stanovené ve zvláštních právních předpisech <i>Změnou č. 1</i> jsou navrženy plochy a podmínky, jejichž účelem je zmírnění negativního vlivu průmyslové zóny Solnice - Kvasiny na okolní prostředí. Jsou vymezeny nové plochy po realizaci izolačního valu (Z1/2a) a pro zalesnění (K2), jsou vytvořeny podmínky pro zajištění prostupnosti pro zajištění provázanosti prvků ÚSES mimo území průmyslové zóny (LBK 16). <i>Změnou č. 1</i> jsou rovněž stanoveny podrobnější podmínky využití zastavitelných ploch (VL1 a VL) a rozšířeny podmínky pro vyšší ochranu nezastavěného území.
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Ve volné krajině stanovit zásady pro umístování infrastrukturní sítě regionálního a nadregionálního významu.
<i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> dochází k upřesnění podmínek využití nezastavěného území ve vazbě na § 18 stavebního zákona za účelem jeho vyšší ochrany před nežádoucí zástavbou, <i>Změnou č. 1</i> dochází k úpravám na základě konzultací s DOSS - realizace veřejné infrastruktury (mimo té, která souvisí s navrženou obsluhou PZ) bude vyloučena v lesních plochách bezprostředně navazujících na průmyslovou zónu z důvodu ochrany těchto ploch. Ohrazení bude připuštěno pouze jako dočasné, neboť se jedná o způsob ochrany nově zakládaných porostů, které není v rozporu s požadavky na ochranu lesa. Oplocování je <i>Změnou č. 1</i> vyloučeno. Toto doplnění regulativů je jednoznačně ve prospěch ochrany lesních pozemků. Regulace využití v plochách NL – plochy lesní vyplývá z ustanovení požadavku § 18 stavebního zákona. Podobně došlo k úpravám ve funkcích NZ, NP, NS, které výslovně vylučují realizaci staveb, které mohou významněji ovlivnit nezastavěné území.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli je neutrální.

Ve volné krajině stanovit zásady pro budování průmyslových a jiných komerčních zón.
<p><i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> jsou definovány podmínky využití nové funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> a do této funkce jsou přefazeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy v rámci Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny;</p> <p>Dále jsou v této souvislosti <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> upraveny podmínky využití funkce <i>VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl</i>, zejména s ohledem na dopravní obsluhu takových ploch;</p>
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Stanovit limity zatížení krajiny v rekreačně exponovaných oblastech.
Území Kvasin nepatří mezi rekreačně exponované oblasti. Pro ochranu nezastavěného území (s určitým rekreačním potenciálem) však <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině. Z ÚP Kvasiny byly vypuštěny části a ustanovení, která jsou v rozporu s požadavky stavebního zákona
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Stanovit zásady pro využití zátopových území.
Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Kvasiny</i> nejsou vymezeny v záplavovém území. Rozlivové plochy niv významnějších toků jsou vymezeny jako biokoridory lokální úrovně ve funkci <i>NP – plochy přírodní</i> nebo <i>NL – plochy lesní</i> . Zásady využití těchto záplavových území jsou tedy dány příslušným regulativem tohoto funkčního typu ploch.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje
Odstranění těch dopravních faktorů, které omezují rozvojový potenciál regionů.
Pro rozvoj Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je nově vymezena zastavitelná plocha ZI/2 zařazená do nové funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> . V této souvislosti je <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezen koridor ZI/5-2 pro realizaci dopravního napojení ploch průmyslové zóny včetně realizace doprovodné zeleně podél těchto komunikací a realizace sítí technické infrastruktury pro obsluhu průmyslové zóny (přeložka VTL plynovodu). Dále <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezuje překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118. Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti dále vymezuje plochu přestavby PI/1 pro rozšíření parkovacích ploch.
Lze konstatovat, že <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> směřuje k dosažení cíle definovaného v <i>Generelu silniční dopravy Královéhradeckého kraje</i> .
Zkvalitnění ochrany velkoplošných zvláště chráněných území přírody.
Na území Kvasin nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k tomuto cíli uvedenému v <i>Generelu silniční dopravy Královéhradeckého kraje</i> je indiferentní.
Aktualizace konceptce cyklodopravy v Královéhradeckém kraji
Podpora projektové přípravy budování cyklistických stezek – prioritně dopravně bezpečnostní funkce cyklistiky.
Aktuální územní plán reflektující potřeby obyvatel a společnosti je základním podkladem pro zpracování projektové dokumentace.
ÚP Kvasiny ve znění navržené <i>Změny č. 1</i> bude nepochybně znamenat podporu projektové přípravy budování cyklostezek.

Realizovat opatření ve prospěch cyklistiky v rámci novostaveb a rekonstrukcích pozemních komunikací, které patří kraji.

ÚP Kvasiny ve znění navrhované *Změny č. 1* vytváří základní územní předpoklady pro realizaci těchto opatření tím, že umožňuje v rámci přípustného využití území realizaci cyklistické infrastruktury plochách:

DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční

BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

BV – plochy bydlení v rodinných domech – venkovské

OM – plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední

OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura

OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl

VZ – plochy výroby a skladování – zemědělská výroba

ZV – plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň

ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační

NL – plochy lesní

ÚP Kvasiny ve znění navrhované *Změny č. 1* vytváří podmínky pro realizaci opatření navrhovaných ve prospěch cyklistiky.

Podpora vzniku BIKE & RIDE v uzlových bodech IDS.

ÚP Kvasiny ve znění navrhované *Změny č. 1* umožňuje realizaci cyklistické infrastruktury formou přípustného využití ploch *DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční* (vhodné pro realizaci BIKE & RIDE). Cyklistickou infrastrukturu lze v rámci přípustného využití budovat také na plochách:

BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

BV – plochy bydlení v rodinných domech – venkovské

OM – plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední

OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura

OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl

VZ – plochy výroby a skladování – zemědělská výroba

ZV – plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň

ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační

NL – plochy lesní

Lze konstatovat, že urbanistické řešení ÚP Kvasiny ve znění navržené *Změny č. 1* vytváří dostatečné územní předpoklady k naplnění tohoto požadavku Koncepce cyklo dopravy v Královéhradeckém kraji, ve znění její aktualizace.

A.IV Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna Změna č. 1 ÚP Kvasiny

Obec Kvasiny se nachází ve východní části Královéhradeckého kraje ve správním obvodu ORP Rychnov nad Kněžnou. Dle *Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje* [5] leží území Kvasiny na nadmístní rozvojové ose: NOS5 Nové Město nad Metují - Rychnov nad Kněžnou.

Území je charakteristické významnou koncentrací ekonomických aktivit republikového významu (pobočný závod ŠKODA AUTO a.s.). Správní obvod obce Kvasiny je tvořen stejnojmenným katastrálním územím.

A.IV.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

A.IV.1.1 O vzduší a klimu

Klima

Zájmové území se nachází na přechodu mírně teplých oblastí MT 9 a MT 11. Klimatologické charakteristiky oblastí jsou uvedeny v Tab. 3.

Tab. 3 Klimatologická charakteristika území

Číslo oblasti	MT 9	MT 11
Počet letních dnů	40 až 50	40 až 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	140 až 160	140 až 160
Počet mrazových dnů	110 až 130	110 až 130
Počet ledových dnů	30 až 40	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-3 až -4	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	100 až 120	90 až 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 až 450	350 až 400
Srážkový úhrn v zimním období	250 až 300	200 až 250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 až 80	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 až 150	120 až 150
Počet dnů jasných	40 až 50	40 až 50

Pravděpodobnost směrů větru je patrná z osmisměrné větrné růžice konstruované ČHMÚ, která tvoří Tab. 4.

Tab. 4 Pravděpodobnost směrů větru

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezv.
pravděpodobnost výskytu [%]	14,89	11,15	5,77	20,19	7,53	3,69	3,92	4,67	28,19

Kvalita ovzduší

Stávající úroveň imisní zátěže sledovaných škodlivin v území lze reprezentativně vyhodnotit na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení OZKO. Jedná se o nejreprezentativnější podklad pro sledované území, jelikož nejbližší stanice imisního monitoringu se nachází v Rychnově nad Kněžnou v areálu rozvodny (s manuálním měřicím programem – tedy bez kontinuálního sledování imisní zátěže). Nejbližší stanice automatického imisního monitoringu se nacházejí v Hradci Králové a v Pardubicích, takže jejich údaje jsou pro sledované území Kvasin zcela nerelevantní. Jelikož v době dokončování vyhodnocení (polovina září 2016) ještě nebyly k dispozici data za pětiletí 2011 – 2015, byly použity pětileté průměry 2010 - 2014. V území je v současnosti částečně (Hala JCL) realizován záměr

„Dodavatelský park Solnice“ a oznámeny záměry „Rozvoj areálu a provozních činností společnosti Auto SAS s.r.o., Solnice“ a záměr „Zvýšení flexibility montáže – Kvasiny“. Příspěvky těchto záměrů logicky nejsou v daných pětiletých průměrech zahrnuty. Jejich vliv na stávající imisní situaci bude diskutován v kap. A.VI.6 Vlivy na ovzduší a klima.

Dle pětiletých klouzavých průměrů NO_2 lze v zájmovém území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do $14,1 \text{ mg.m}^{-3}$, tedy do 35 % imisního limitu.

U respirabilní prašné frakce PM_{10} lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do $23,7 \text{ mg.m}^{-3}$, tj. do 59 % imisního limitu ($\text{LV} = 40 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

36. nejvyšší denní koncentraci prašné frakce PM_{10} lze v území očekávat na úrovni max. $41,6 \text{ mg.m}^{-3}$, tedy cca 83 % imisního limitu ($\text{LV} = 50 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, povolený počet překročení 35 případů za rok).

U prašné frakce $\text{PM}_{2,5}$ lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do $19,1 \text{ mg.m}^{-3}$, tj. do 76 % imisního limitu ($\text{LV} = 25 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

U imisí benzenu lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni $1,4 \text{ mg.m}^{-3}$, tj. 24 % imisního limitu ($\text{LV} = 5 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v řešeném území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu v rozmezí $0,73$ až $1,07 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy na hranici imisního limitu.

4. nejvyšší denní (24 hodin) koncentraci SO_2 lze v území očekávat na max. úrovni $21,8 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, tedy bezpečně pod hranicí imisního limitu $\text{LV} = 125 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$.

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace olova na úrovni max. $8,3 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 1,7 % imisního limitu ($\text{LV} = 0,5 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace arsenu na úrovni max. $1,21 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 20 % imisního limitu ($\text{LV} = 6 \text{ ng.m}^{-3}$).

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace kadmia na úrovni max. $0,57 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 11,4 % imisního limitu ($\text{LV} = 5 \text{ ng.m}^{-3}$).

Organické sloučeniny (např. xyleny) nejsou v reprezentativním území soustavně sledovány (manuální měřicí stanice Rychnov nad Kněžnou). Geograficky nejbližší stanice automatického imisního monitoringu sledující koncentrace vybraných uhlovodíků je v Pardubicích, kde to ovšem má smysl. Je zde totiž rafinerie, která zpracovává ročně desítky tisíc tun ropných frakcí. Na lakovací lince ve společnosti Škoda auto a.s., je instalováno koncové zařízení termického spalování odplynů z lakovny, kde se odtahované uhlovodíky při teplotě několik set stupňů celsia rozkládají na vodu (vodní pára) a oxid uhličitý. Stopové množství nespálených uhlovodíků vzhledem k výšce výduchu z této jednotky nemůže území Solnice, Kvasin ani okolních obcí (vč. Rychnova nad Kněžnou) ovlivnit.

Plynný fluor je specifická škodlivina, jejíž koncentrace se systematicky nesleduje. Vyskytuje se především v okolí skláren a velkých chemických závodů.

A.IV.1.2 Voda

Povrchová voda

Zájmové území spadá do povodí 3. řádu 1-02-02 Divoká Orlice. Území Kvasin je odvodňováno především vodním tokem Bělá (č. h.p.: 1-02-01-0600-0-00), který je v souladu s vyhláškou č. 178/2012 Sb. zařazen mezi významné vodní toky a v souladu s nařízením vlády č. 71/2003 Sb., v platném znění, je zařazen mezi povrchovou vodu vhodnou pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů.

Podzemní voda

Území Kvasin je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída, vyhlášeném nařízením vlády ČR č. 85/1981 Sb., a nachází se ve zranitelné oblasti, tj. v území s kontrolovaným užíváním dusičnanových hnojiv na zemědělských půdách.

Dle hydrogeologického členění patří sledované území k hydrogeologickému rajónu č. 4222 – Podorlická křída v povodí Orlice.

V území je vymezeno ochranné pásmo II. stupně vodních zdrojů prameniště Litá stanovené rozhodnutím OkÚ Rychnov nad Kněžnou, referátu životního prostředí pod č.j. ŽP 1073/93-231/2 ze dne 15.10.1993.

Generelní směr proudění podzemní vody je k J až JZ. Severní a severovýchodní okraje povodí jsou významnou infiltrační oblastí zastoupenou prachovci spodního turonu s napjatou hladinou a puklinovou propustností. Transmisivita je zde vysoká $>1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$, mineralizace 0,3-1 g/l, chemický typ Ca-HCO₃. V propustnějších polohách kvartérních sedimentů se formuje mělký nesouvislý kolektor podzemní vody, který hydraulicky souvisí s významnějším zvodněním, které se vytváří v puklinách a propustnějších polohách spodnoturonských sedimentů. Nad hladinou spodnoturonského kolektoru podzemní vody se v propustnějších polohách a puklinách nesaturované zóny vytváří zavěšené kolektory podzemní vody, které hydraulicky souvisejí s hlavním kolektorem.

A.IV.1.3 Hluk a další fyzikální činitelé

Akustická situace v území je dána především hlukem ze silniční dopravy (silnice II/321). Významnější průmyslové stacionární zdroje hluku jsou lokalizovány v rozsáhlém průmyslovém areálu Škoda auto a.s. a na území sousední Solnice v areálu Wotan Forest a.s.

Jiné fyzikální faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly v území identifikovány.

A.IV.1.4 Půda

Půdní pokryv v zájmové oblasti je prezentován především illimerizovanými luvickými hnědozeměmi, včetně oglejených forem na sprašových hlínách a jílech, hnědými půdami a jejich slabě oglejenými formami. Jedná se o středně těžké místy až těžké půdy, drobně štěrkovité. Podél toku Bělé vystupují černozemě černicové a šedozemě, vertikální a oglejené až pelické černice.

A.IV.1.5 Geomorfologická charakteristika území

Území Kvasin se nachází na pomezí geomorfologických subprovincií Česká tabule a Krkonoško - jesenická soustava:

Systém	: Hercynský
Provincie	: Česká vysočina
Subprovincie	: Česká tabule / Krkonoško – jesenická soustava
Oblast	: Východočeská tabule / Orlická oblast
Celek	: Orlická tabule / Podorlická pahorkatina
Podcelek	: Třebechovická tabule / Náchodská vrchovina
Okresek	: Rychnovský val / Ohnišovská vrchovina

A.IV.1.6 Geologické poměry

Geologická stavba části řešeného území je tvořena soustavou Českého masivu – slítnité horniny, křídové opuky, spraše, vápenité nivní uloženiny. Severní část území – Orlické hory – lužickou vrchovinou – ruly, svory, fylity, karbonátové horniny [30].

A.IV.1.7 Surovinové a jiné přírodní zdroje

Dle údajů v interaktivní mapě „Surovinový informační portál“ nejsou v řešeném území registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje [7].

A.IV.1.8 Sesuvy půdy, poddolování, seismicity

Na území Kvasin jsou evidována sesuvná území ev. č. 4688 Kvasiny (rozloha cca 0,9 ha) a ev. č. 4689 Kvasiny (rozloha cca 1,3 ha). Aktivita sesuvů je potenciální.

V řešeném území nejsou evidována poddolovaná území. Nejbližší poddolované území Lukavice – železné rudy se nachází cca 1 km východním směrem od hranice území Kvasin.

Dle makroseismické stupnice MSK-64 je území charakterizováno makroseismickým stupněm VI.

A.IV.1.9 Staré zátěže

Dle internetových stránek „Systém evidence kontaminovaných míst“ je na území Kvasin evidována stará ekologická zátěž:

► Lokalita ŠKODA AUTO a.s. Kvasiny, identifikátor – 7819001:

V jednotlivých ohniscích v závodě byly provedeny sanační práce v předpokládaném rozsahu. Sanačním zásahem byly zneškodněny oblasti znečištění kontaminovaných stavebních konstrukcí a nesaturované zóny v areálu závodu. Sanačními zásahy byly splněny požadavky stanovené rozhodnutím ČIŽP a zbytkové znečištění nepředstavuje riziko pro člověka a ekosystémy [28].

A.IV.1.10 Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky [43] leží území v podprovincii hercynské (1), na území Cidlínsko – chrudimského bioregionu (1.9), v biochorách erodované plošiny na opukách 3. v. s. (3BD), podmáčené sníženiny na bazických horninách 3. v. s. (3Db) – severní a západní část území a erodované plošiny na spraších 3. v. s. (3BE) – jižní část území. Biochory seřazené sestupně podle dominance:

- 3Db Podmáčené sníženiny na bazických horninách 3. v.s., bioregion 1.9 Cidlinský
- 3BD Erované plošiny na opukách 3. v.s., bioregion 1.9 Cidlinský
- 3RB Plošiny na slínkách 3. v.s. (fragment - k.ú. Ještětice), bioregion 1.9 Cidlinský
- 3BE Erované plošiny na spraších 3. v.s. (fragment jižní část k.ú.), bioregion 1.9 Cidlinský

Bioregion se nachází ve střední části východních Čech. Zaujímá plochý reliéf, tvořený převážnou částí Východolabské tabule, Chrudimskou tabulí, větší částí Orlické tabule a částí Turnovské a Bělohradské pahorkatiny. Je tvořen nízkou křídovou tabulí a je typický přechodem 2. bukovo – dubového vegetačního stupně do 3. dubovo – bukového stupně. Zastoupena je teplejší varianta mezofilní bioty, přičemž do ní mírně přesahují méně náročné teplomilné prvky hercynského charakteru a z východu pronikají karpatské prvky. V současné době převažuje orná půda, přítomny jsou však i lesy s velkým zastoupením dubů a kulturních smrčků.

Z hlediska regionálně-fytogeografického se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti *Mesophyticum*. Přírodní lesní oblast 26. Předhoří Orlických hor. Pro potenciální přirozenou vegetaci je charakteristická ostřicová resp. prvosenská dubohabřina [44].

A.IV.1.11 Zvláště chráněná území

V řešeném území není vyhlášeno žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

V širším okolí (na území SO ORP Rychnov nad Kněžnou) jsou vyhlášeny:

- Přírodní památka Uhřínov - Benátky, k.ú. Malý Uhřínov;

Předmětem ochrany je populace modráska bahenního (*Maculinea nautsithous*), včetně aktivní ochrany jeho biotopů.

- CHKO Orlické hory

A.IV.1.12 Významné krajinné prvky

V zájmovém území se nacházejí tyto registrované VKP:

- VKP Zámecký park v Kvasinách - lesní porost s výskytem vzácné hajní květeny - lilie zlatohlávkou, okrotice bílé, medovníku medníkolistého, bradáče vejčitého, kruštíku široolistého,
- VKP Hamernická školní rezervace - jižně exponovaná opuková stráň s výskytem vstavače májového, hořečku brvitého.

Kromě registrovaných VKP se na území Kvasin vyskytují další ze zákona (viz zákon č. 114/92 Sb., § 4 odst. 2).

A.IV.1.13 Lokality soustavy NATURA 2000

V územním obvodu Kvasin nejsou lokality NATURA 2000 registrovány. Ve vzdálenosti cca 5,6 km východně od hranice územního obvodu Kvasin se nachází EVL Uhřínov – Benátky.

A.IV.1.14 Přírodní parky

V zájmovém území nejsou vyhlášeny žádné přírodní parky.

A.IV.1.15 Památné stromy

Na k.ú. Kvasiny jsou vyhlášeny následující památné stromy:

- ▶ Kvasinská lípa - v obci, ve svahu v blízkosti čp. 121;
- ▶ Lípa velkolistá - uvnitř obce Kvasiny v zahradě strojíren (k.ú. Kvasiny, p.č. stavební 105/8, vlastník SOU strojírenské Kvasiny, obvod: 500 cm, výška: 24 m, stáří: 200 let).

A.IV.1.16 Hmotný majetek a kulturní památky, archeologie

Přehled nemovitých památek obce Kvasiny je uveden v Tab. 5:

Tab. 5 Nemovité památky města Kvasiny

Číslo rejstříku	Sídelní útvar	Památko	Umístění
27701 / 6-2317	Kvasiny	sousoší Kalvárie	při čp. 31
25190 / 6-2320	Kvasiny	vodní kanál napájecí - Dlouhá strouha	
27396 / 6-2316	Kvasiny	zámek	
46166 / 6-2318	Kvasiny	venkovský dům	
15986 / 6-2319	Kvasiny	venkovská usedlost	

zdroj: [29]

Dle Státního archeologického seznamu České republiky leží většina území posuzované lokality na ploše s archeologickými nálezy typu UAN III. V zájmovém území se také nacházejí plochy s archeologickými nálezy typu UAN I. a II.

Tab. 6 Archeologické nálezy

Název UAN	Pořadové číslo SAS	Kategorie UAN	Katastr, okres
Škoda - auto	14-13-04/5	I.	Kvasiny, Rychnov nad Kněžnou

zdroj: [26]

A.IV.2 Předpokládaný vývoj území bez uplatnění Změny č. 1 ÚP Kvasiny

Předkládaný návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* v souladu se *Zprávou o uplatňování ÚP Kvasiny za období 2011 – 2015* [42] a v souladu s aktuálními požadavky na změny v území řeší zejména podmínky rozvoje obce Kvasiny ve vztahu k nadmístnímu záměru rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, změny v území vyplývající z požadavků vlastníků pozemků a nemovitostí a aspekty rozvoje území obce vyplývající ze změn v území a změn právních předpisů a dalších dokumentů včetně úpravy regulativů pro některé typy funkčních ploch.

Změna č. 1 ÚP Kvasiny návrhem rozšíření průmyslové zóny nadmístního významu Kvasiny - Solnice (zakotvena v ZÚR Královéhradeckého kraje) vytváří základní územní předpoklady pro naplnění usnesení vlády České republiky č. 97 ze dne 9. 2. 2015. Rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je řešeno tak, aby byly ochráněny stávající plochy bydlení, a to stanovením konkrétních podmínek pro využití nově navržených zastavitelných ploch průmyslu.

Změnou č. 1 ÚP Kvasiny je řešeno napojení nových ploch pro rozšíření průmyslové zóny na nadřazený dopravní systém a dále jsou vytvořeny podmínky pro modernizaci železniční tratě včetně železniční stanice pro žádoucí využití železniční dopravy v souvislosti s obsluhou průmyslové zóny.

V rámci *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* jsou řešeny konkrétní plochy pro rozvoj školy v Kvasinách, dále je vymezena plocha pro rozvoj občanského vybavení v rámci rozsáhlé obytné zóny v lokalitě Zámecká. Doplněním podmínek využití nezastavěného území *Změna č. 1* vytváří územní podmínky pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství a vytváří územní podmínky pro zlepšení dopravní propustnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dalšího rozvoje pracovních příležitostí a občanského vybavení.

Předmětem *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je i vymezení plochy přestavby v rámci lokality tzv. „manipuláku“. *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* zde nově navrhuje plochu přestavby PI/1 s plánovanou funkcí DS pro parkoviště, sběrný dvůr.

Odmítnutí navrženého urbanistického řešení, zejména s ohledem na vytvoření základních územně plánovacích předpokladů pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny, by znamenalo promarnění plného využití hospodářského potenciálu oblasti.

V případě, že by nebyla uplatněna *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* nebo by z ní byly vyjmuty pouze dílčí záměry změn v území, lze v budoucnu očekávat rostoucí tlak na nekoncepční vymezení nových zastavitelných ploch pravděpodobně prostřednictvím jednotlivě schvalovaných změn stávajícího ÚP Kvasiny.

V konečném důsledku by neschválení *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* mohlo znamenat vznik nerovnováhy mezi jednotlivými pilíři udržitelnosti v území.

A.V Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Kvasiny významně ovlivněny

A.V.1 Příroda a krajina

Kvasiny se nacházejí na pomezí Třebechovické tabule a Náchodské vrchoviny. Krajinu v okolí lze z hlediska jejího využití charakterizovat jako kulturní, zemědělsko-lesnického typu. Vlastní území obce Kvasiny lze pak charakterizovat jako plně urbanizovanou krajinu.

Krajina v dotčeném území je výsledkem dlouhodobého vývoje, při kterém byla původní společenstva postupně měněna a přizpůsobována potřebám člověka. V minulosti byla převážná část lesů nahrazena zemědělskou půdou a ve značné části zbylých lesů byla změněna přirozená druhová skladba ve prospěch smrku. Biologicky nejcennější ekosystémy se nacházejí v nivě řeky Bělé a v nivách dalších drobných vodních toků (např. Dlouhá strouha). Rozsáhlejší lesní porost je soustředěn v jižní části území Kvasin. Zemědělské pozemky v území výrazně převažují nad lesními.

Pro krajinný prostor Kvasin jsou charakteristické:

- ▶ niva řeky Bělé,
- ▶ velká pole s malým podílem krajinné zeleně,
- ▶ rozsáhlý průmyslový areál ŠKODA AUTO a.s.,
- ▶ propojení zástavby se Solnicí, se kterou obec Kvasiny tvoří aglomeraci.

Nadregionální územní systém ekologické stability ÚSES

Nadregionální úroveň ÚSES není v řešeném území zastoupena.

Regionální územní systém ekologické stability

Regionální ÚSES je v území zastoupen regionálním biocentrem RBC 1920 Slavěnka (většina jeho plochy je vymezena na k.ú. Skuhrov nad Bělou). Trasování regionálního ÚSES v širším území je patrné z Obr. 1.



Obr. 1 Trasování regionálního ÚSES v území (bez měřítka)

Lokální územní systém ekologické stability

Regionální ÚSES je na území Kvasin doplněn vloženými prvky ÚSES lokální úrovně. Lokální ÚSES je v území zastoupen biocentry a biokoridory vodního, nivního a terestrického charakteru:

- ▶ **LBK 1 Bělá** - jedná se o tok řeky Bělé s břehovými porosty v jeho nivě, koryto je přirozené i regulované, navazuje na lokální biokoridor LBK 1 vymezený ÚP Solnice (návrh);
- ▶ **LBK 2** - drobný upravený tok Dlouhé strouhy severně od zástavby Kvasin, skupinovitě břehový porost;
- ▶ **LBK 13** - údolnice Dlouhé strouhy kopíruje severní hranici zástavby Kvasin, s návazností na LBK 13 vymezený na území Solnice;
- ▶ **LBC 5** - vložené biocentrum na LBK 2 tvořené lesním porostem;
- ▶ **LBK 12** - biokoridor vymezený na zemědělských pozemcích, podél polních cest vychází z RBC 1920 Slavěnka a po hranici katastru pokračuje na k.ú. Lukavice.

A.V.2 Půda

A.V.2.1 Zemědělský půdní fond

Dle údajů ve veřejné databázi ČSÚ [10] činí výměra zemědělské půdy 478,2 ha z celkových 665,6 ha rozlohy celého územního obvodu Kvasin. Podíl zemědělské půdy tak tvoří téměř 71,8 % celkové rozlohy obce. Jednotlivé kultury na zemědělské půdě jsou zastoupeny následovně: orná půda s 383,7 ha (80,2 %), trvalé travní porosty s 59,3 ha (12,4 %), zahrady 33,2 ha (6,9 %) a ovocné sady s 1,9 ha (0,4 %) rozlohy. BPEJ půdy na plochách dotčených *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* včetně třídy ochrany je uvedeno v Tab. 7.

Tab. 7 Dotčená orná půda dle kódů BPEJ

Kód BPEJ	Tř. ochrany	Charakteristika
7.14.00 7.58.00* 7.25.11*	II.	Zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
7.25.04	III.	Půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít eventuálně pro výstavbu.
7.54.11 7.38.16	V.	Půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany s výjimkou ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

* *bonita půd rušených zastavitelných ploch*

A.V.2.2 Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Z celkové rozlohy územního obvodu Kvasin (665,6 ha) činí rozloha lesních pozemků pouze 63,2 ha. Podíl pozemků určených k plnění funkcí lesa na území obce Kvasiny tedy dosahuje pouhých 9,5 %, což je výrazně pod průměrem SO ORP Rychnov nad Kněžnou (39,6 %), Královéhradeckého kraje (31,0 %) i celé České republiky (33,7 %) [10].

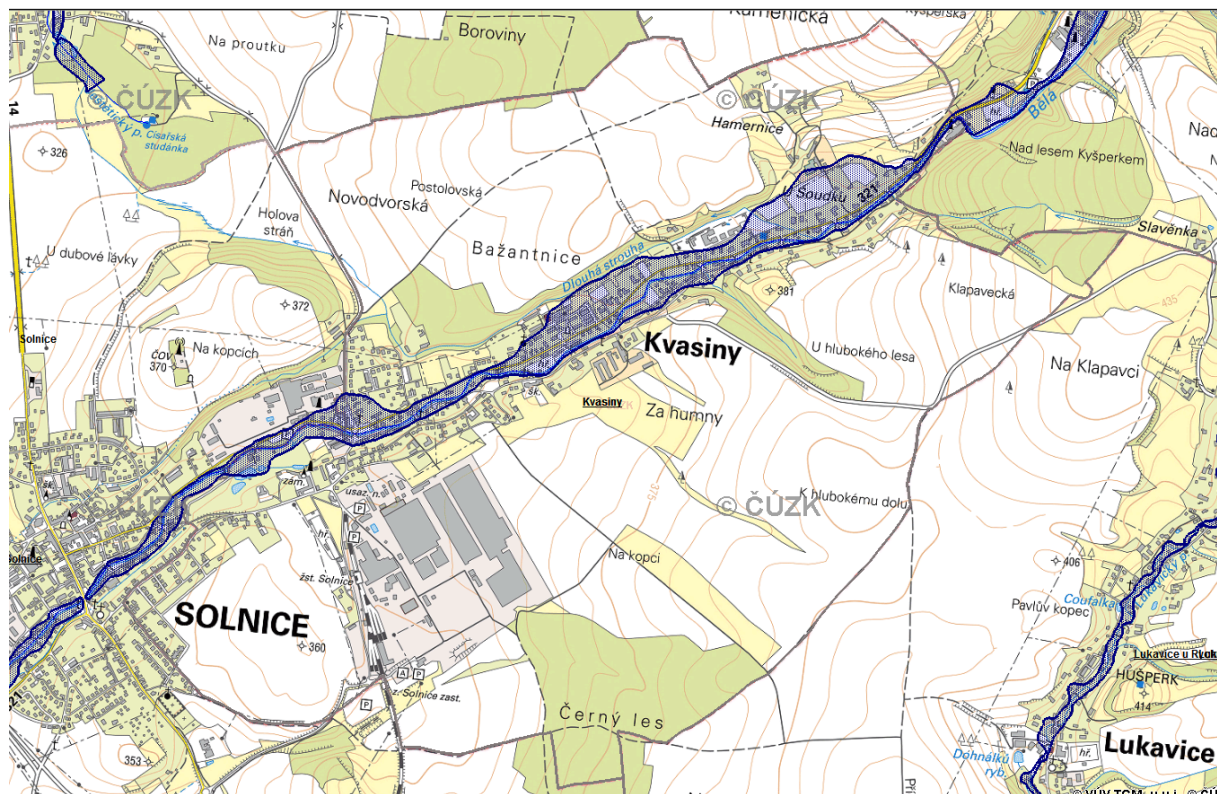
Lesní porosty v území jsou vesměs malého rozsahu. Souvislejší lesní plocha je pouze v jižním cípu územního obvodu. Z hlediska funkčního rozlišení jsou v řešeném území zastoupeny lesy hospodářské a lesy zvláštního určení.

Celé řešené území je řazeno k přírodní lesní oblasti 26 - Předhoří Orlických hor.

Převažuje 4. bukový vegetační stupeň (oceánická var.). Cílový hospodářský soubor HS 25 – živná stanoviště nižších poloh. Pásmo ohrožení imisemi – C.

A.V.3 Vodní režim v krajině

Zájmové území přináležejí k povodí Labe, dílčí povodí Horního a středního Labe. Celé řešené území obce Kvasiny je součástí CHOPAV Východočeská křída. Záplavové území Q_{100} vodního toku Bělá (dosud nestanovené rozhodnutím vodohospodářského orgánu) je znázorněno na Obr. 2.



Obr. 2 Záplavové území Q_{100} - Bělá (bez měřítka)

A.V.4 Kvalita ovzduší

Dle pětiletých klouzavých Stávající úroveň imisní zátěže sledovaných škodlivin v území lze reprezentativně vyhodnotit na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení OZKO. Jedná se o nejreprezentativnější podklad pro sledované území, jelikož nejbližší stanice imisního monitoringu se nachází v Rychnově nad kněžnou v areálu rozvodny (s manuálním měřicím programem – tedy bez kontinuálního sledování imisní zátěže). Nejbližší stanice automatického imisního monitoringu se nacházejí v Hradci králové a v Pardubicích, takže jejich údaje jsou pro sledované území Kvasin zcela nerelevantní. Jelikož v době dokončování vyhodnocení (polovina září 2016) ještě nebyly k dispozici data za pětiletí 2011 – 2015, byly použity pětileté průměry 2010 - 2014.

Oxid dusičitý (NO_2)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v zájmovém území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do $14,1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 35 % imisního limitu ($LV = 40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 3.



Obr. 3 Průměrné roční koncentrace NO₂ [µg.m⁻³]

Respirabilní prašná frakce PM₁₀

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do cca 23,7 µg.m⁻³, tedy do 59 % imisního limitu (LV = 40 µg.m⁻³). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 4.



Obr. 4 Průměrné roční koncentrace PM₁₀ [µg.m⁻³]

36. nejvyšší denní koncentraci prašné frakce PM_{10} lze v území očekávat na úrovni max. $41,6 \text{ mg}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy 83,2 % imisního limitu viz Obr. 5.



Obr. 5 36. nejvyšší denní koncentrace PM_{10} [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Respirabilní prašná frakce $PM_{2,5}$

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do $19,1 \text{ }\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 76 % imisního limitu ($LV = 25 \text{ }\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), viz Obr. 7.



Obr. 6 Průměrné roční koncentrace $PM_{2,5}$ [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Benzen

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzenu na úrovni max. $1,4 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 28 % imisního limitu ($\text{LV} = 5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 7.



Obr. 7 Průměrné roční koncentrace benzenu [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Oxid siřičitý (SO_2)

4. nejvyšší denní koncentraci SO_2 lze v území očekávat na max. úrovni $21,8 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy pod hranicí imisního limitu ($\text{LV}=125 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole denních koncentrací SO_2 v území je znázorněno na Obr. 8.



Obr. 8 4. nejvyšší denní koncentrace SO_2 [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Olovo (Pb)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace olova na úrovni max. 8,3 ng.m⁻³, tedy do 1,7 % imisního limitu (LV = 0,5 µg.m⁻³). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 9.



Obr. 9 Průměrné roční koncentrace olova [ng.m⁻³]

Arsen (As)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace arsenu na úrovni max. 1,21 ng.m⁻³, tedy do 20 % imisního limitu (LV = 6 ng.m⁻³). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 10.



Obr. 10 Průměrné roční koncentrace arsenu [ng.m⁻³]

Kadmium (Cd)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace kadmia na úrovni max. $0,57 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 11,4 % imisního limitu ($\text{LV} = 5 \text{ ng.m}^{-3}$). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 11.



Obr. 11 Průměrné roční koncentrace kadmia [ng.m^{-3}]

A.VI Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Kvasiny významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

A.VI.1 Obecně

K identifikaci stěžejních problémů a střetů v řešeném území byly využity závěry, analýzy a vyhodnocení, jež jsou součástí ÚAP, obecných publikací, specializovaných výstupů odborných organizací, státních institucí a jimi vedených databází. V těchto dokumentech jsou problémy a střety na území obce Kvasiny identifikovány na základě provedeného průzkumu, zjištěného stavu, evidovaných omezení a limitů využití území, zjištěných záměrů, nových požadavků na provedení změn v území a dalších potenciálních problémů v území (např. sociálních a ekonomických). Po zhodnocení stavu území a zvážení možností jeho pravděpodobného vývoje byly identifikovány následující problémové okruhy obsahující jednotlivé problémové jevy v oblasti životního prostředí.

A.VI.2 Emisní zatížení území

Problémem ochrany ovzduší na území Kvasin se jeví roční průměrné imisní koncentrace benzo(a)pyrenu. Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v řešeném území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,70 až 1,02 ng.m⁻³. K překračování imisního limitu (LV = 1 ng.m⁻³) dochází západně od areálu Škoda auto a.s. směrem k intravilánu města Solnice. Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 12.



Obr. 12 Průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu [ng.m⁻³]

A.VI.3 Problémy v oblasti rizik v území

V oblasti přírodních rizik v území jsou problémem zejména rizika plynoucí z přírodních jevů, jako jsou záplavy, potenciální sesuvná území a ohrožení půd vodní a větrnou erozí (vysoký podíl orné půdy).

A.VI.4 Problémy v oblasti ochrany přírody a krajiny, zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Z hlediska krajinného rázu představuje ohrožení další propojování zástavby Solnice a Kvasin a nová zástavba průmyslovými objekty.

A.VI.5 Územní problémy v oblasti ochrany půdního fondu

Za klíčový rizikový jev v území lze považovat rozsáhlé plochy zemědělské půdy s absencí přirozených krajinných prvků resp. ploch krajinné zeleně.

A.VII Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant Změny č. 1 ÚP Kvasiny, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

A.VII.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Jako změny v území s potenciálně negativním dopadem na veřejné zdraví navrhované Změnou č. 1 ÚP Kvasiny byly identifikovány:

- ▶ vymezení zastavitelné plochy ZI/2, funkční zařazení VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna*, pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a plochy ZI/2a s překryvnou funkcí izolačního pásma;

Neopominutelnou podmínkou realizace průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin. Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko-hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem, který obě funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově, resp. pohledově oddělí. Minimální výška ochranného valu v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m.

Z hlediska ochrany hlukově chráněných venkovní prostor, resp. chráněných venkovních prostor staveb, lze toto opatření vnímat pozitivně. Totéž platí i pro návrhové plochy ZI/2a a ZI/6 vymezených pro realizaci izolačního pásma resp. izolační zeleně.

Účinnost navrhovaných opatření (ve fázi územního plánování nepredikovatelná) musí být řešena v tzv. „projektové EIA“, kdy jsou již známy konkrétní parametry záměrů (akustický výkon a umístění jednotlivých venkovních zdrojů hluku) na řešené ploše. Resp. ve fázi územního řízení u ploch ZI/2a a ZI/6 zpracovat hlukovou studii (dle modelového výpočtu případně upravit, či zvolit jiné řešení) a její výsledky verifikovat měřením po realizaci opatření.

Vliv hluku z dopravy je vzhledem k logické absenci seriózních údajů o dopravní obslužnosti území ve fázi územního plánování obtížně predikovatelný a musí být řešen v tzv. „projektové EIA“, kdy jsou již známy konkrétní záměry na řešených plochách a jejich skutečné nároky na dopravní obslužnost. *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* však vymezením koridoru ZI/5-2 ve funkci DS – *Dopravní infrastruktura – silniční* pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve, vytváří základní územní předpoklady pro kapacitní napojení průmyslové zóny mimo obytnou zástavbu a tedy mimo hlukově chráněné prostory staveb.

Je zřejmé, že po realizaci záměrů, pro které vytváří *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* územní předpoklady, budou dopravní proudy prioritně směřovány na obchvat města Solnice resp. na obchvat Rychnova nad Kněžnou po jejich realizaci. a neměly by tedy významněji ovlivnit akustickou situaci v centrální části obytného území obcí.

Z hlediska vlivů na imisní situaci v území je nutno sledovat zejména provozy produkující nadměrnou prašnost (imisní limit pro respirabilní prašnou frakci PM_{2,5} je naplněn ze 76%). Hraniční koncentrace benzo(a)pyrenu jsou, jak již bylo řečeno především problémem lokálních topenišť ve městě Solnice a v Kvasinách.

Dle údajů z analytické části Národního programu snižování emisí ČR 2020 je dominantním zdrojem emisí benzo(a)pyrenu sektor „lokální vytápění domácností“. Jeho podíl na celkových emisích stoupl z 64 % v roce 2007 na 78 % v roce 2011. V roce 2012 činil podíl sektoru „lokální vytápění domácností“ dokonce téměř 90 %. Naproti tomu podíl „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu v roce 2012 činil cca 7 % [46].

Je tedy zřejmé, že těžiště účinných opatření ke snížení emisí a tím i imisního zatížení území benzo(a)pyrenem se nachází v regulaci vytápění domácností, tedy mimo působnost nástrojů územního plánování. Průmyslový zdroj (mimo chemické výroby či spalovny odpadů), který by ve významném množství emitoval benzo(a)pyren, prakticky neexistuje. Realizace chemického provozu či spalovny odpadů je však regulativem pro funkční plochy VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna vyloučena*.

Vymezení plochy ZI/2 z hlediska vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví lze tedy akceptovat. Významné vlivy na zdravotní stav obyvatel v důsledku uplatňování ostatních opatření navrhovaných *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* se neočekávají.

Problematiku ochrany zdraví je však nezbytné řešit na úrovni následných povolenacích řízení, tj. zejména tzv. „projektová EIA“ a územní, resp. stavební řízení, kdy jsou již známy konkrétní parametry umísťovaných záměrů.

Další závažné rizikové fyzikální, chemické nebo biologické faktory, které by bylo nutno v návrhu *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* zohlednit, nebyly zjištěny.

A.VII.1.1 Ochrana obyvatel

Na území Kvasin nejsou vymezeny vnější zóny havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi (ve vnějších zónách havarijního plánování nelze umísťovat stavby pro bydlení, zdravotní zařízení nebo pobytová sociální zařízení).

Návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* zrušením funkčního typu ploch VT – *Plochy výroby a skladování – těžký průmysl* a stanovením omezení využití nového typu funkčních ploch VL 1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* oproti stávajícímu stavu značně omezuje možnost realizace nebezpečných výrobních provozů podléhajících povinnosti havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb.

A.VII.1.2 Demografie

Atraktivita lokality je úzce provázaná s vyváženým vztahem jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje.

Vymezením nových ploch OV – *Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura* pro rozšíření areálu školy (ZI/1) a plochy ZI/3 (PV – *Plochy veřejných prostranství*) v rámci obytné zóny na západním okraji Kvasin návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* vytváří podmínky pro zkvalitnění veřejných služeb v obci resp. ke zatraktivnění sídla pro bydlení.

Obecně lze konstatovat, že urbanistická koncepce ÚP Kvasiny ve znění navrhované *Změny č. 1* vytváří další předpoklady pro stabilizaci počtu obyvatel, udržení obyvatel v obci a zvýšení kvality života. Lze konstatovat, že rozsah nově navržených ploch je přiměřený, odpovídající významu sídla a charakteru území. Začlenění návrhových ploch v území je v kontextu území logické a nedochází k samoučelné expanzi zástavby mimo současně zastavěné území.

Z posouzení není zjevné, že by naplňování ÚP Kvasiny ve znění *Změny č. 1* mělo znamenat zhoršení faktorů životního prostředí s přímým vlivem na zdraví obyvatel.

A.VII.2 Ovlivnění biologické rozmanitosti (biodiverzity)

Z hlediska zachování nebo dokonce zvýšení biologické rozmanitosti oblasti má klíčový význam důsledná ochrana přírodních a přírodě blízkých biotopů formou vymezení jednotlivých skladebných prvků ÚSES všech úrovní a důsledné respektování vymezených zvláště chráněných území a jejich ochranných pásem.

A.VII.2.1 Územní systém ekologické stability

V zájmovém území je situován lokální územní systém ekologické stability, osou ÚSES je řeka Bělá. Vymezení ÚSES v území je limitováno prostorem nivy Bělé a drobných vodních toků, intenzivním využitím krajiny, osídlením, stávajícími průmyslovými areály a dopravními stavbami. Vedení ÚSES má proto nutně kompromisní podobu. V řešeném území jsou plochy biocenter a biokoridorů vymezeny jako NL – *Plochy lesní*, NP – *Plochy přírodní*, NPsz – *Plochy smíšené nezastavěného území (přírodní, zemědělské)*, W – *Plochy vodní a vodohospodářské* nebo NZ – *Plochy zemědělské*.

Z důvodu ucelení lokálního ÚSES se *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* na území obce nově vymezuje LBC 16, který v lesním komplexu ústí do nově vymezeného LBC 17 a následně navazuje na ÚSES vymezený v ÚP Lukavice. Vymezení LBC 16 tak posílí migrační průchodnost území ve směru SV – J.

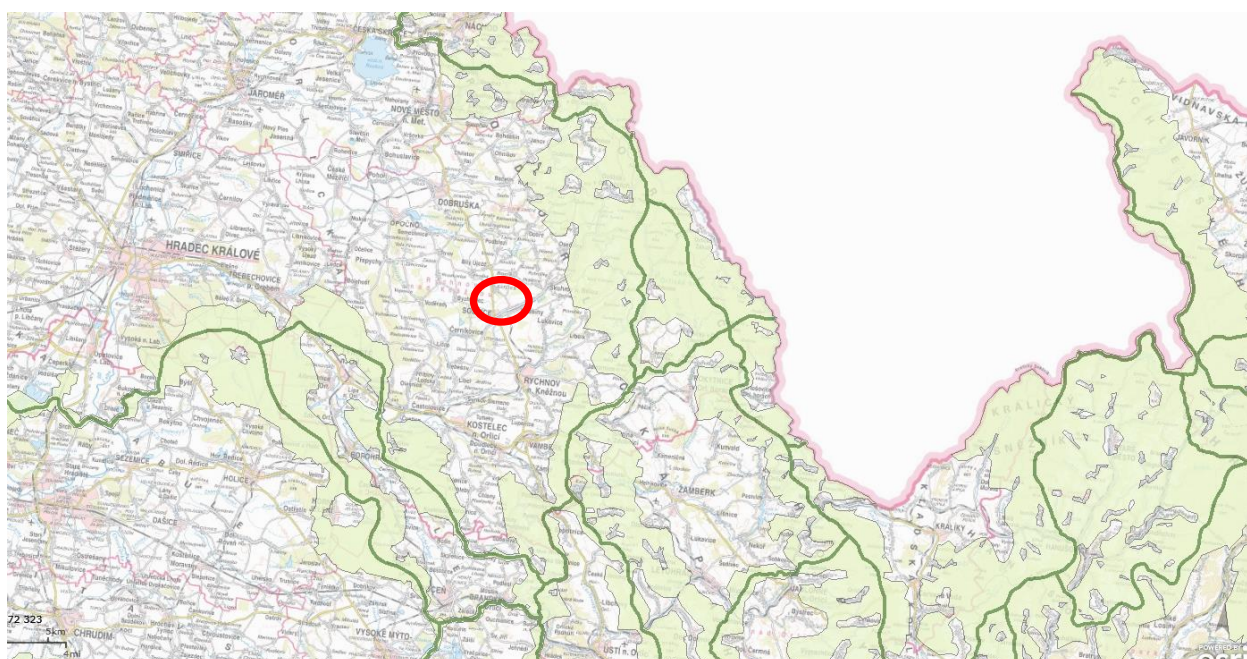
Celkově lze konstatovat, že návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* není v rozporu s chráněnými zájmy ochrany přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění a ve vztahu k síti ÚSES je indiferentní. Rozsah ploch biocenter a biokoridorů poskytuje dobré předpoklady pro vytvoření svým rozsahem přiměřeného a funkčního územního systému ekologické stability i pro jeho další rozvoj v budoucnosti.

A.VII.2.2 Fragmentace krajiny

Fragmentaci krajiny, jako hlavní překážku migrace živočichů a důležitý faktor ovlivňující estetickou a rekreační funkci krajiny, je třeba omezovat na celém území, přičemž hlavní pozornost by měla být věnována oblastem, které jsou dosud nefragmentované nebo fragmentaci málo postižené.

Řešené území není zařazeno mezi migračně významná území ani zde není vymezen dálkový migrační koridor (viz Obr. 13). Migrační průchodnost širšího území je zajištěna zejména lokálními biokoridory LBK 1 Bělá a LBK 2, částečně lokálním biokoridorem LBK 13 a nově navrženým koridorem LBK 16.

Požadavek minimalizace fragmentace krajiny byl zohledněn již v platné ÚPD Kvasiny. Pro fragmentaci území platí zásada, že příznivější je dále fragmentovat již fragmentované území než nově fragmentovat území nefragmentované. Navržené nové plochy včetně plochy průmyslové zóny (ZI/2), které by měly spolu se stávajícími vymezenými plochami výroby a skladování vytvořit kompaktní celek, v zásadě splňují požadavek na minimalizaci fragmentace krajiny (nefragmentují nefragmentované území). Totéž platí pro nové koridory dopravní infrastruktury (ZI/5-2) a jejich modifikace (překryvná plocha pro zkapacitnění silnice III/32118). Vliv *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* se jeví v této oblasti jako akceptovatelný.



Obr. 13 Dálkové migrační koridory

A.VII.3 Vliv na faunu a flóru

Biologicky nejcennější ekosystémy se nacházejí v nivě řeky Bělá, Dlouhé strouhy a dalších vodních toků v území a na plochách ÚSES. Na řešených plochách nebyl průzkumem zjištěn žádný zvláště chráněný druh rostlin podle vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na ploše ZI/2, na kterých hodnocená *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* navrhuje rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, se nachází pouze velmi druhově chudá společenstva. Velká část území je tvořena osetou ornou půdou (Obr. 14). Na neobdělávaných částech se vyskytuje pravidelně sečený trvalý travní porost.



Obr. 14 Plocha ZI/2 - pohled z východu

I na ostatních řešených lokalitách nebylo při průzkumech zaznamenáno žádné jasně diferencované společenstvo přirozené vegetace, což koresponduje i výsledky průzkumu provedeného v rámci posouzení ÚP Solnice v roce 2008 (Vyhodnocení vlivů koncepce Územní plán Solnice, Územní plán Kvasiny, Macháček et al., 2008 [48]).

V řešených lokalitách nebyl průzkumem potvrzen (shoda s průzkumem v rámci posouzení ÚP Kvasiny v roce 2008 [48]) a není zde ani předpokládán biotopově vázaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění. Lokality jsou samy o sobě na živočišně druhy chudé. Pole a ruderální louky bývají osídlovány drobnými synantropními hlodavci a hmyzem, popř. dalšími běžnými, ekologicky nevyhraněnými druhy bezobratlých žijících v půdách (tzv. edafon). Lokality tohoto typu bývají dále využívány některými ptáky (dravci, popř. hmyzožraví) k vyhledávání potravy např. káně lesní (*Buteo buteo*).

V řešených lokalitách se nenachází žádné cenné biotopy a při současném stavu a jejich využití nelze předpokládat ani vývoj jakéhokoliv nového přirozeného společenstva.

Celkově lze vliv uplatňování navržené *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* lze v této oblasti hodnotit jako mírně negativní, avšak akceptovatelný.

A.VII.4 Vliv na půdu

A.VII.4.1 Zemědělský půdní fond

Problémem z hlediska ekologické stability území Kvasin jsou zejména rozsáhlé intenzívně využívané zemědělské plochy. Dle údajů ve veřejné databázi ČSÚ [10] činí výměra zemědělské půdy 478,2 ha z celkových 665,6 ha rozlohy celého územního obvodu Kvasin. Podíl zemědělské půdy tak tvoří téměř 71,8 % celkové rozlohy obce. Jednotlivé kultury na zemědělské půdě jsou zastoupeny následovně: orná půda s 383,7 ha (80,2 %), trvalé travní porosty s 59,3 ha (12,4 %), zahrady 33,2 ha (6,9 %) a ovocné sady s 1,9 ha (0,4 %) rozlohy.

Bilance předpokládaného odnětí ZPF pro vymezení nových zastavitelných ploch navrhovaných *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* je uvedena v Tab. 8, v Tab. 9 je uvedena bilance odnětí ploch ZPF v souvislosti se změnami v krajině. Přehled rušených zastavitelných ploch vymezených v ZPF je uveden v Tab. 10.

Tab. 8 Bilance odnětí ploch ZPF pro vymezení nových ploch

Lokalita	Navrhovaná funkce	Celková výměra lokality [ha]	Výměra zemědělské půdy			Výměra nezemědělských pozemků [ha]
			BPEJ	Třída ochrany	Díličí výměra [ha]	
ZI/1	OV	0,26	7.54.11	V.	0,16	0,10
ZI/2	VL1	14,12	7.25.04	III.	5,53	0,54
			7.54.11	V.	4,45	
			7.38.16	V.	1,50	
			7.14.00	II.	2,10	
ZI/3	PV	1,82	7.25.04	III.	0,33	
ZI/5-2	DS	1,94	7.25.04	III.	1,02	0,58
			7.54.11	V.	0,19	0,09
			7.38.16	V.	0,03	0,03
ZI/6	ZO	6,27	7.25.04	III.	2,47	
			7.14.00	II.	3,63	
			7.38.16	V.	0,12	
			7.25.44	V.	0,05	
ZI/7	W	0,24	7.14.00	II.	1,16	
			7.54.11	V.	0,08	
Celkem		23,16			21,82	1,34

Tab. 9 Bilance odnětí ploch ZPF v souvislosti se změnami v krajině

Lokalita	Navrhovaná funkce	Celková výměra lokality [ha]	Výměra zemědělské půdy			Výměra nezemědělských pozemků [ha]
			BPEJ	Třída ochrany	Díličí výměra [ha]	
K2	NL	12,11	7.25.04	III.	9,28	
			7.54.11	V.	2,72	
			7.38.16	V.	0,11	
Celkem		12,11			12,11	

Tab. 10 Přehled rušených zastavitelných ploch v ZPF

Lokalita	Navrhovaná funkce	Celková výměra lokality [ha]	Výměra zemědělské půdy			Výměra nezemědělských pozemků [ha]
			BPEJ	Třída ochrany	Díličí výměra [ha]	
Z1-4	NZ	0,85	7.58.00	II.	0,85	
Z1-6	NZ	0,18	7.25.11	II.	0,18	
Celkem		1,03			1,03	

Plošně největší zábor ZPF půd II. tř. ochrany (3,63 ha) si vyžádá vymezení plochy ZI/6 (ZO – *plochy zeleně – ochranná a izolační*). Tento zábor je akceptovatelný. Navržené opatření lze považovat ve smyslu požadavků Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje za protierozní opatření a ve smyslu požadavků SPŽP 2012 – 2020 za opatření ke zlepšení systému a struktury zeleně v sídlech (bod 3.3.1.).

Druhý, plošně největší zábor ZPF ve II. tř. ochrany (2,10 ha) si vyžádá vymezení plochy pro rozšíření průmyslové zóny (VL – *výroba a skladování – lehký průmysl*) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a realizaci izolačního pásma s esteticko-hygienickou funkcí. Výše uvedený zábor je tedy částečně vyvolán nutností realizovat opatření ke zmírnění dopadů výroby na životní prostředí a zdraví obyvatel a zlepšení systému a struktury zeleně v sídlech dle výše uvedených koncepcí. Navíc je zřejmé, že budoucí uplatňování ÚP Kvasiny ve znění *Změny č. 1* v oblasti průmyslových, výrobních a logistických ploch vytvoří předpoklady pro zajištění dalšího působení a rozvoje klíčového ekonomického subjektu v území, společnosti Škoda auto a.s., a s tím související stabilizaci již existujících pracovních míst a další rozvoj perspektivní výroby a související tvorbu nových pracovních míst.

Vliv odnětí zemědělské půdy lze vzhledem k velkému rozsahu zemědělských ploch na k.ú. Kvasiny považovat za akceptovatelný a navíc je částečně kompenzován zrušením zastavitelných ploch na ZPF II: tř. ochrany v rozsahu 1,03 ha a návrhem ploch k zalesnění v rozsahu více než 12 ha. Konceptce *Změny*

č. 1 ÚP Kvasiny je řešena tak, že neohrozí dopravní dostupnost zemědělských pozemků a možnosti jejich obhospodařování.

Obecně lze konstatovat, že ztráta ZPF je s přihlédnutím k minimálním vnitřním rezervám území, jakož i z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví únosná a nebude limitujícím faktorem pro budoucí udržitelné zemědělské hospodaření v území. Podrobné odůvodnění zaboru ZPF je součástí odůvodnění Změny č. 1 ÚP Solnice.

A.VII.4.2 Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Z celkové rozlohy územního obvodu Kvasin (665,6 ha) činí rozloha lesních pozemků pouze 63,2 ha. Podíl pozemků určených k plnění funkcí lesa na území obce Kvasiny tedy dosahuje pouhých 9,5 %. Velmi nízká rozloha lesů je dána charakterem území s převládajícím zemědělským využitím pozemků v rámci územního obvodu obce.

Zábor PUPFL bude možný pouze v místě ohybu u stávajícího areálu Škoda auto a.s (vymezen koridor ZI/5-2). Jedná se o část koridoru u přístupové komunikace do průmyslové zóny.

Urbanistické řešení navrhované *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* neklade další nároky na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa, naopak je nově vymezena plocha K2 o rozloze 12,11 ha k zalesnění (*Plochy lesní – NL*).

Změnou č. 1 ÚP Kvasiny dále dochází k převedení lokality K1 ve stávajícím ÚP Kvasiny (plocha je již součástí PUPFL) do ploch stabilizovaných ve funkci *Plochy lesní – NL*.

Závěrem lze konstatovat, že posuzovaný návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je v oblasti problematiky ochrany ZPF i PUPFL řešen vyváženě a takto modifikovaná ÚPD Kvasiny i nadále vytváří dobré předpoklady pro nástup udržitelného zemědělského a lesního hospodaření v krajině.

A.VII.5 Vlivy na vodu

A.VII.5.1 Vodní režim v krajině

Na území Kvasin se nachází relativně velké segmenty obdělávaných ploch orné půdy se zemědělskými monokulturami s omezenou retenční a protierozní funkcí. ÚP Kvasiny ve znění *Změny č. 1* v těchto plochách formou přípustného využití funkčních ploch *NZ – Plochy zemědělské* umožňuje realizaci potřebných opatření k zabránění nebezpečí vzniku zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách (výsadba liniové a plošné zeleně pro ekologickou stabilizaci krajiny, např. remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.). Návrh ÚP Kvasiny ve znění *Změny č. 1* vytváří podmínky k realizaci zásahů pro zvýšení retenční schopnosti krajiny a k omezení možnosti vzniku lokálních povodní při přívalových srážkách, zejména vymezením plochy K2 (*Plochy lesní – NL*) a plochy ZI/6 (*ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační*), na intenzivně obdělávaných plochách s minimální botanickou a zoologickou hodnotou a omezenou retenční funkcí, náchylné k vodní a větrné erozi. Vymezení těchto ploch má potenciál kompenzovat snížení retenční schopnosti území v souvislosti s vymezením plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny.

Změna č. 1 ÚP Kvasiny nenavrhuje nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území. Plochy řešené *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* tak, jak jsou vymezeny, nebrání realizaci protipovodňových opatření.

A.VII.5.2 Infrastruktura ochrany vod

Zástavba Kvasin je vesměs napojena na veřejnou kanalizaci, kterou se odpadní vody odvádí na komunální čistírnu odpadních vod na jihozápadním okraji města Solnice.

Stavby pro ochranu čistoty vod mohou být přednostně budovány v rámci ploch technické infrastruktury. Technickou infrastrukturu ochrany vod lze realizovat v rámci přípustného využití většiny funkčních typů ploch (stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území). *Změnou č. 1* se z grafické části ÚP Kvasiny vypouští navržená kanalizace v lokalitě Zámecká, neboť v této lokalitě již došlo k realizaci doplnění systému kanalizace, na který bude zástavba ve vymezených zastavitelných plochách navázána na základě upřesnění v navazujících dokumentacích.

A.VII.5.3 Podzemní voda

Celé území Kvasin leží v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída. Ochranná pásma vodních zdrojů jsou navrženou *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* respektována. Podmínky stanovené

pro využívání území v těchto ochranných pásmech nepředstavují apriorně kolizi s navrhovanými záměry na vymezení nových zastavitelných ploch.

Naplňováním navržené *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* dojde ke zvětšení rozsahu zpevněných ploch a tím k omezení infiltrace dešťových vod do půdního profilu a ovlivnění režimu podzemních vod zejména v lokalitě ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny (připouští se 60 % zastavění plochy mimo navržené „izolační pásmo“). Vzhledem ke geologické stavbě oblasti však v dotčeném území dojde k dotaci hladiny podzemních vod z okolního území.

Navržená *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* tento nepříznivý vliv kompenzuje zejména vymezením plochy K2 o rozloze 12,11 ha k zalesnění (nově funkce *NL – plochy lesní*) což výhledově nepochybně zvýší retenční a vsakovací potenciál území (nyní je plocha intenzivně zemědělsky obhospodařovaná, tedy s omezenou retenční funkcí).

Určitý potenciál ke zlepšení vsakování vod skýtá také plocha ZI/6 (*ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační*), opět vymezená na ZPF.

A.VII.5.4 Vody povrchové

Vodní plochy a vodní toky jsou respektovány a jejich prostorové vymezení je stabilizováno. Vymezením nové zastavitelné plochy ZI/2 (funkce *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1*) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny bude mít významný vliv na odtokové poměry v uvedené lokalitě. Zpevněním ploch (regulativ připouští 60 % zastavění plochy mimo navržené „izolační pásmo“) dojde ke zrychlení odtoku srážkových vod.

Změna č. 1 ÚP Kvasiny v této souvislosti vymezuje plochu ZI/7 ve funkci (*W – plochy vodní a vodohospodářské*) pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny Solnice – Kvasiny v izolačním pásmu oddělujícím areál průmyslové zóny od ploch bydlení (plocha ZI/2).

Koncepce odkanalizování území se nemění. Odpadní vody z nových návrhových ploch budou odváděny na ČOV Solnice, kterou bude nutné intenzifikovat (rekonstrukce aeračního zařízení) realizaci retenční nádrže.

Celkový vliv aplikace územně plánovacích opatření navrhovaných Změnou č. 1 ÚP Kvasiny lze hodnotit v oblasti ochrany vod a vodního režimu v krajině jako mírně negativní z důvodu snížení možnosti retence srážkových vod zejména v lokalitě ZI/2. Opatření k ochraně podzemních a povrchových vod v předkládaném návrhu Změny č. 1 ÚP Kvasiny se jeví jako dostatečná. Konkrétní technická opatření je třeba navrhovat v návazných povolovacích řízeních.

A.VII.6 Vlivy na ovzduší a klima

Možnosti územního plánování v oblasti zlepšení kvality ovzduší v urbanizovaném území jsou obecně velmi omezené. Těžiště účinných opatření se nachází mimo působnost územně plánovací dokumentace a spočívá především ve stanovení legislativních opatření, které limitují původce znečištění.

Stávající úroveň imisní zátěže sledovaných škodlivin v území lze reprezentativně vyhodnotit na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení OZKO. Jedná se o nejreprezentativnější podklad pro sledované území, jelikož nejbližší stanice imisního monitoringu se nachází v Rychnově nad kněžnou v areálu rozvodny (s manuálním měřicím programem – tedy bez kontinuálního sledování imisní zátěže). Nejbližší stanice automatického imisního monitoringu se nacházejí v Hradci králové a v Pardubicích, takže jejich údaje jsou pro sledované území Kvasin zcela nerelevantní. Jelikož v době dokončování vyhodnocení (polovina září 2016) ještě nebyly k dispozici data za pětiletí 2011 – 2015, byly použity pětileté průměry 2010 - 2014.

Oxid dusičitý (NO₂)

Dle pětiletých klouzavých průměrů NO₂ lze v zájmovém území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do 14,1 mg.m⁻³, tedy do 35 % imisního limitu.

Překročení limitní koncentrace vlivem aplikace opatření navrhovaných *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* i při zohlednění nově realizovaných záměrů v území (např. „Dodavatelský park Solnice“, „Rozvoj areálu a provozních činností společnosti Auto SAS s.r.o., Solnice“, „Zvýšení flexibility montáže – Kvasiny“) není reálné.

Respirabilní prašná frakce PM₁₀

U respirabilní prašné frakce PM₁₀ lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do 23,7 mg.m⁻³, tj. do 59 % imisního limitu (LV = 40 µg.m⁻³).

36. nejvyšší denní koncentraci prašné frakce PM₁₀ lze v území očekávat na úrovni max. 41,6 mg.m⁻³, tedy cca 83 % imisního limitu (LV = 50 µg.m⁻³, povolený počet překročení 35 případů za rok).

Koncentrace respirabilní prašné frakce PM₁₀ v území by dle imisních map ČHMÚ zpracovaných pro stanovení OZKO (pětiletý průměr 2010-2014) měly tedy být v současné době podlimitní, nelze však vyloučit krátkodobé lokální nadlimitní stavy u tuhých částic, zejména v okolí průtahu obcí.

Krátkodobé koncentrace tuhých látek frakce PM₁₀ závisí ve značné míře na aktuálních meteorologických a rozptylových podmínkách (četnost inverzí a jejich délka, větrná eroze, délka bezesrážkového období, přízemní mlhy, nadregionální charakter epizod zvýšení imisní zátěže, apod.). Toto krátkodobé imisní působení se může mezi jednotlivými kalendářními roky značně lišit, proto je vhodné zohledňovat především koncentrace s dobou průměrování 1 kalendářní rok, které podléhají mnohem menším meziročním výkyvům a jsou tedy stabilnějším ukazatelem zhoršené kvality ovzduší a z hlediska vlivů na lidské zdraví jsou rozhodující.

Na části vymezovaných ploch (zejména ZI/2, ZI/6, K2) je nyní zemědělsky obhospodařovaná půda a lze tedy v současné době očekávat v ovzduší určitý podíl sekundární prašnosti, a to jak v období zemědělských činností, tak během celého období bez vegetace. Dle údajů z analytické části *Národního programu snižování emisí ČR 2020* sektor „polní práce (orba, sklizeň atp.)“ představuje cca 12 % celkových emisí primárních částic prašné frakce PM₁₀. Pokles imisních koncentrací PM₁₀ lze v budoucnu očekávat uplatňováním ještě přísnějších emisních limitů v automobilové dopravě.

Respirabilní prašná frakce PM_{2,5}

U prašné frakce PM_{2,5} lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do 19,1 mg.m⁻³, tj. do 76 % imisního limitu (LV = 25 µg.m⁻³).

Pro částice respirabilní prašné frakce PM_{2,5} platí analogické závěry jako pro tuhé látky PM₁₀ s tím rozdílem, že podíl prašné frakce PM_{2,5} při zemědělských pracích je marginální.

Benzen

U imisí benzenu lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni 1,4 mg.m⁻³, tj. 24 % imisního limitu (LV = 5 µg.m⁻³).

Překročení imisního limitu pro benzen vlivem uplatňování navržené *Změny č. 1 ÚP Solnice* je krajně nepravděpodobné, i v kumulaci se známými, dosud nerealizovanými záměry.

Oxid siřičitý (SO₂)

4. nejvyšší denní (24 h průměr) koncentraci SO₂ lze v území očekávat na max. úrovni 21,8 µg.m⁻³, tedy bezpečně pod hranicí imisního limitu LV=125 µg.m⁻³.

Překročení imisního limitu pro SO₂ vlivem uplatňování navržené *Změny č. 1 ÚP Solnice* je krajně nepravděpodobné, i v kumulaci se známými, dosud nerealizovanými záměry.

Imisní koncentrace SO₂ pro ochranu ekosystémů - doba průměrování - kalendářní rok a zimní období 1. října - 31. března (tyto koncentrace nelze srovnávat s výše uvedenými 24 h průměry) jsou ČHMÚ sledovány pouze na území národních parků a chráněných krajinných oblastí a relevantní koncentrace (doba průměrování - kalendářní rok a zimní období 1. října - 31. března) na území Solnice tedy nejsou známy.

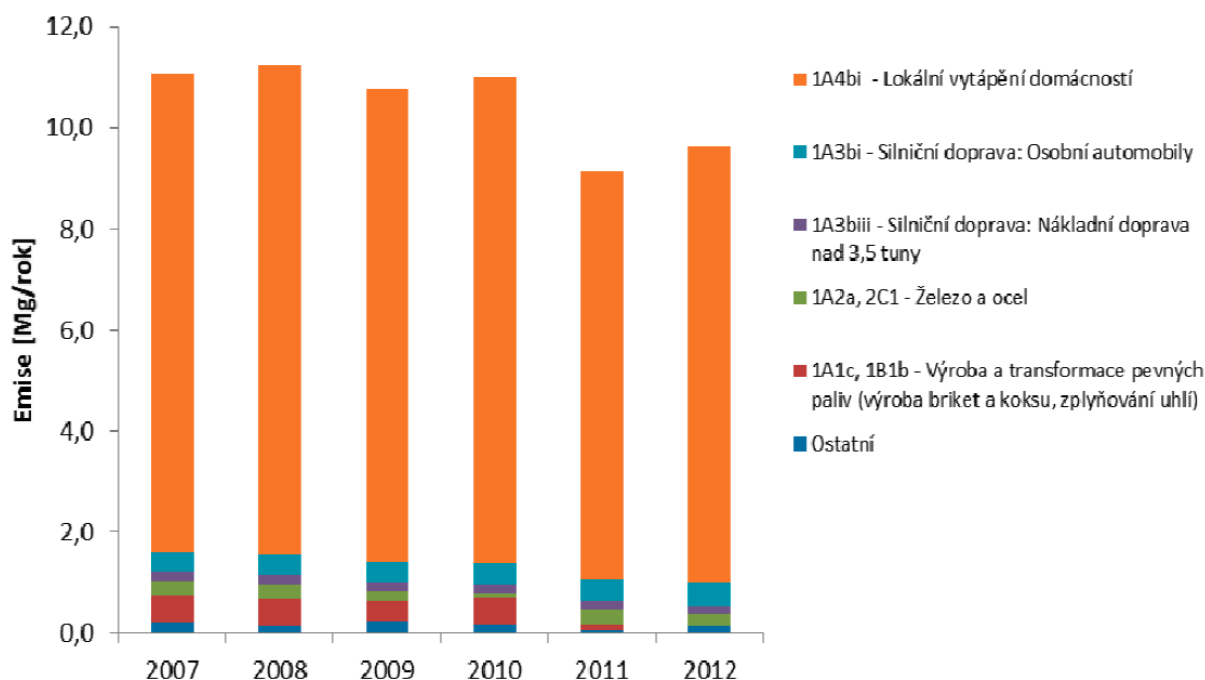
Benzo(a)pyren

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v řešeném území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,73 až 1,07 ng.m⁻³, tedy na hranici imisního limitu.

U ročních koncentrací benzo(a)pyrenu dochází v současné době na většině jádrového území Solnice k překračování imisního limitu (LV = 1 ng.m⁻³), viz Obr. 12. Je však třeba mít na zřeteli, že odhad polí ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu je zatížen, ve srovnání s ostatními mapovanými látkami, největšími nejistotami plynoucími z nedostatečné hustoty měření.

Za rozhodující zdroj emisí benzo(a)pyrenu je navíc dle ČHMÚ považován sektor lokálního vytápění domácností (viz Obr. 15). Dle údajů z analytické části *Národního programu snižování emisí ČR 2020*

je dominantním zdrojem emisí benzo(a)pyrenu sektor „lokální vytápění domácností“. Jeho podíl na celkových emisích stoupl z 64 % v roce 2007 na 78 % v roce 2011. V roce 2012 činil podíl sektoru „lokální vytápění domácností“ dokonce téměř 90 %. Naproti tomu podíl „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu v roce 2012 činil cca 7 % [46].



Obr. 15 Hlavní zdroje emisí B(a)P, zdroj MŽP a ČHMÚ [46]

Díky dominantnímu podílu sektoru „vytápění domácností“ jsou emise benzo(a)pyrenu rozloženy po celém území ČR s obytnou zástavbou. Vymezení plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a plochy přestavby PI/1 (rozšíření parkoviště) stávající nadlimitní imisní situaci B(a)p významně nezhorší. Průmyslový zdroj benzo(a)pyrenu je nepravděpodobný, spalovna odpadů vyloučena příslušným regulativem a podíl automobilové dopravy na celkových emisích benzo(a)pyrenu je minoritní, takže i při určitém nárůstu dopravy lze předpokládat, že navýšení bude nevýznamné a to i v kumulaci s dosud nerealizovanými záměry (což vyplývá i z imisních příspěvků těchto záměrů, které byly spočteny v rozptylových studiích pro tyto záměry v procesu EIA).

V rámci *Národního programu snižování emisí ČR 2020.: Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR a Programu zlepšování kvality ovzduší: Zóna Severovýchod - CZ05. Zóna Severovýchod - CZ05*, je navržena řada opatření, která mají vést ke zlepšování kvality ovzduší. Jedná se zejména o opatření v sektoru vytápění domácností a rovněž opatření ke snížení vlivu silniční dopravy. Implementace opatření stanovených v programu je naplánována do roku 2020. Potenciál pro snížení imisní zátěže B(a)p je dostatečný pro splnění příslušného imisního limitu pro benzo(a)pyren do konce roku 2020 (za předpokladu realizace stanovených opatření).

Olovo (Pb)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace olova na úrovni max. 8,3 ng.m⁻³, tedy do 1,7 % imisního limitu (LV = 0,5 µg.m⁻³).

Překročení imisních limitů pro olovo vlivem aplikace *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je krajně nepravděpodobné. Totéž platí i pro ostatní nově vymezené zastavitelné plochy a kumulaci vlivů se záměry, které nejsou podchyceny v pětiletých klouzavých průměrech (viz výše).

Arsen (As)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace arsenu na úrovni max. 1,21 ng.m⁻³, tedy do 20 % imisního limitu (LV = 6 ng.m⁻³).

Překročení imisních limitů pro arsen vlivem aplikace *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je krajně nepravděpodobné. Totéž platí i pro ostatní nově vymezené zastavitelné plochy a kumulaci vlivů se záměry, které nejsou podchyceny v pětiletých klouzavých průměrech (viz výše).

Kadmium (Cd)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace kadmia na úrovni max. 0,57 ng.m⁻³, tedy do 11,4 % imisního limitu (LV = 5 ng.m⁻³).

Překročení imisních limitů pro kadmium vlivem aplikace *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je krajně nepravděpodobné. Totéž platí i pro ostatní nově vymezené zastavitelné plochy a kumulaci vlivů se záměry, které nejsou podchyceny v pětiletých klouzavých průměrech (viz výše).

Limity pro ochranu ekosystémů se sledují pouze v chráněných krajinných oblastech a na území národních parků.

Celkový vliv aplikace územně plánovacích opatření navrhaných Změnou č. 1 ÚP Kvasiny lze hodnotit v oblasti ochrany ovzduší jako akceptovatelný.

A.VII.7 Vlivy na hmotný majetek

Postupnou asanaci drobných objektů předpokládá návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* v lokalitě přestavby PI/1 (tzv. „manipuláku“) v souvislosti s navrženým útlumem funkce VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl. *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* je tato plocha navržena k přestavbě na plochu DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční, s možností realizace parkoviště a sběrného střediska odpadů.

Vzhledem k tomu, že plochu lze klasifikovat jako tzv. „brownfield“ lze její navrženou asanaci hodnotit kladně.

A.VII.8 Vlivy na kulturní dědictví, archeologie

Tyto vlivy se nepředpokládají. Návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* respektuje nemovité kulturní památky, jejichž ochrana je dána zákonem.

Většina řešeného území je územím s archeologickými nálezy typu UAN III. V zájmovém území se také nacházejí plochy s archeologickými nálezy typu UAN I. a II.

Na všechny typy území s archeologickými nálezy mimo UAN IV se vztahuje povinnost vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. To znamená, že je nutné v prostoru UAN I, II i III respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nálezy ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

A.VII.9 Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Podrobné vyhodnocení působení *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* na krajinu a krajinný ráz, včetně fotodokumentace, je součástí odůvodnění *Změny č. 1 ÚP Kvasiny*.

Je zjevné, že z hlediska zásahů do krajiny v souvislosti s budoucím plánovaným využitím nově vymezených ploch pro rozšíření průmyslové zóny k určitému zásahu do krajinného rázu dojde.

Z hlediska sémantického se však nebude jednat o stavby neznámých tvarů a účelu. Pozorovatelům bude zjevné, že se jedná o výrobní prostory rozšiřující areál Škoda auto a.s., na který bude plocha plynule navazovat a již realizovaných průmyslových objektů na současných plochách zóny, zejména v Solnici. V urbánní krajině aglomerace Solnice a Kvasin tedy nepůjde o jev nečekaný ani o prvek cizorodý či zcela nový.

Z pohledu od silnice I/14 již dnes dochází k rušivému jevu v krajině, a to stavbami hmotově výrazných průmyslových hal areálu ŠKODA AUTO a.s., které mají významný vliv na vjemy měřítka staveb v krajině. Dále je nutné uvést, že krajina jihovýchodně od města je narušena stavbami logistických areálů vznikajících při okružní křižovatce silnic I/14 a III/32118 a vedením vysokého a velmi vysokého napětí.

Lze konstatovat, že těmito záměry krajinný prostor již značnou degradaci utrpěl. Není tedy možné hodnocenou *Změnu č. 1* posuzovat, aniž bychom její vliv nesrovnali s vlivem již realizovaných staveb.

Identifikace znaků krajinného rázu a jejich klasifikace:

Jak bylo uvedeno, jde o přechodovou zónu mezi urbanizovanou krajinou městského typu a zemědělsko-lesní krajinou intenzivně hospodářsky využívanou. Krajina je značně rozčleněna liniovými stavbami – komunikacemi I/14, III/32118, II/321, III/29845, železniční tratí č. 022, elektrickým vedením VN a VVN.

Dle využití lze hodnocenou krajinu charakterizovat jako lesozemědělskou, dle sídelního typu jako krajinu vrcholně středověké kolonizace Hercynika. Shrnutím jde o krajinu ovlivněnou člověkem od Středověku a hospodářsky trvale využívanou k lidské činnosti. Uvedené nové tvary a technické – antropogenní prvky v krajině pak snižují vyznění původního krajinného rázu jako takového.

V případě aplikace opatření navrhovaných *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* by se další industriální prvky a s tím spojený zásah do krajiny prakticky projevil jen omezeně, protože prvními výraznými zásahy bylo vybudování areálu Škoda auto a.s., komunikačních tahů, elektrického vedení, areálu solární elektrárny atd.

Stávajícími znaky krajinného rázu antropogenně pozměněné krajiny v okolí plochy jsou:

- ▶ obce, sídla, zejména jejich dominanty (obytné domy, statky, návsi, kostely, věže) – výrazně vymezují krajinné místo v okolí a dávají krajině její zemědělský, hospodářský a obytný charakter, uplatňují se jako orientační body a také jako omezující krajinná kulisa;
- ▶ liniové stavby (elektrické vedení VVN a VN, železniční tratě, silnice I. až II. tř., lesní a přístupové cesty) – tvoří v krajině antropogenní hustou síť infrastruktury, která přímo sémanticky souvisí s vjemem krajinného prostoru jako silně osídleného, a který se projevuje ve dne i v noci vlivem provozu, jde o živou antropogenně podmíněnou tepnu v krajině, vliv je negativní – znak zásadní;
- ▶ lesy a jejich okraje – v krajině v okolí stavby se projevují méně významně, zejména z jihu, kde tvoří nižší obzorovou čáru; lesy v okolí mají nezanedbatelný pozitivní vliv na linku obzoru, kdy jako plochy přírodního prostředí rozčleňují krajinu – znak zásadní;
- ▶ doprovodná zeleň v krajině a případné přírodní a polopřírodní prvky (meze, křoví, vrbiny, mokřady, aleje, atp. – jde o zbytky přírodních znaků krajiny, vnímané spíše pozitivně), fungují jako refugia živočichů, a také jako mezníky pohledově rozčleňující krajinu na člověkem méně poznamenané části a úseky – znak doplňující;
- ▶ plochy průmyslové, obchodní – mají převážně negativní vliv a snižují estetickou hodnotu krajiny v okolí plochy, ale zároveň vytvářejí výrazné dominanty v krajině a evokují blízkost industriální činnosti a rychle rozvíjeného osídlení – znak spouštěcí až význačný;
- ▶ plochy (větší) intenzivně obdělávaných agrocenóz a trvalých travních porostů – jsou vnímány jako znak zemědělské krajiny a zároveň sémanticky významný znak signalizující úrodnou půdu a intenzivní zemědělské využití v okolí stavby – znak zásadní;
- ▶ vodní toky, včetně doprovodných prvků v krajině – v širším okolí je řada vodních prvků, které dávají krajině lidský rozměr a způsobují pozitivní estetický vjem z krajinné mozaiky – znak spouštěcí.
- ▶ V dotčeném krajinném prostoru nejsou významné přírodní nebo kulturní monumenty, památky, které by měly zásadní - významný estetický nebo jiný vliv na krajinný ráz a jeho zachování. V řešeném území nebyl identifikován žádný významný pohledový horizont, který by z hlediska hodnocení vlivu návrhu na krajinný ráz představoval omezení.

Zejména vymezení nové zastavitelné plochy ZI/2, pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a ochranná hygienicko estetická opatření, navržené na převážně zemědělsky intenzivně využívaných pozemcích bude z tohoto pohledu samozřejmě novou krajinnou dominantou a spouštěcím znakem krajinného rázu okolí jako celku.

Úvodem je nutno uvést, že *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* nedochází k vymezení nové průmyslové zóny v území, které nebylo průmyslovou výrobou doposud zasaženo. Dochází pouze k rozšiřování zastavitelných ploch průmyslové zóny v území, kde již jsou stabilizovány plochy výroby a kde jsou rovněž postupně zastavovány plochy pro výrobu vymezené platnými ÚPD (ÚP Solnice, ÚP Kvasiny v rámci průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a ÚP Rychnov nad Kněžnou v rámci průmyslové zóny Lipovka). V pohledech jak z blízkého okolí, tak ze vzdálenějších vyhlídkových míst se nejpodstatněji uplatňuje stávající areál Škoda auto a.s. a působení plánované zástavby je nutno hodnotit ve vztahu k již existujícímu působení stávajících areálů včetně nově realizované zástavby v blízkosti kruhového objezdu jižně od Solnice a průmyslové zástavby v Lipovce.

Nové zastavitelné plochy průmyslové zóny Solnice - Kvasiny jsou umístovány v návaznosti na stávající areály v Kvasinách (Škoda auto a.s.) a v širším měřítku i na již vymezené plochy pro průmysl v Solnici, které jsou postupně zastavovány. Stávající areály výroby a zastavitelné plochy vymezené v platných ÚPD jsou situovány na kótách 340 – 360 m n. m., nově vymezované plochy jsou umístovány v terénu na kótách ve výškách cca 350 – 370 m n. m. Pro nové zastavitelné plochy jsou stanoveny podrobnější

podmínky prostorového upořádání z hlediska výšky budoucích objektů, jsou vymezena ochranná opatření v podobě izolačního pásma (ozeleněného ochranného valu a mobiliářem) a návrhu ploch pro zalesnění po obvodu průmyslové zóny (ve Změně č. 1 ÚP Kvasiny plocha K2 a v související Změně č. 1 ÚP Solnice plochy K3, K4 a K5). To vše za účelem zmírnění působení průmyslové zóny na okolní prostředí.

Lze konstatovat, že z nejbližšího okolí se nebudou nově navrhované lokality pro rozšíření průmyslové zóny uplatňovat v pohledech od západu (vyjma bezprostředního působení ze silnice I/14 v úseku Rychnov nad Kněžnou – Solnice) a to s ohledem na konfiguraci terénu a významnějším, mozaikovitému zastoupení lesů v krajině (linie Byzhradec – Černíkovice – Domašín).

Zástavba v rámci nově vymezovaných lokalit se nebude projevovat od jihovýchodu (Lukavice, Panská Habrová) rovněž z důvodu, že z hlediska morfologie terénu jsou tato sídla umístěna níže a mezi průmyslovou zónou a těmito sídly je krajina na kótách vyšších, než je umístěna průmyslová zóna.

Ze zástavby Rychnova nad Kněžnou ani ze Solnice nejsou plochy průmyslové zóny viditelné díky konfiguraci terénu, ve kterém se města rozkládají.

Vlastní zástavba Kvasin je umístěna v údolí řeky Bělé, v kontaktu se stávajícím areálem Škoda auto a.s. a nově vymezovanou zastavitelnou plochou ZI/2 je jižní okraj zástavby. Situaci v tomto místě ale výrazně zlepšit plánované ochranné opatření (izolační pásmo), které bude realizováno podél severní hranice stávajícího areálu Škoda auto a.s. a lokality ZI/2 a podél východní hranice lokality ZI/2 a dále návrhová plocha ZI/2a, která je pro realizaci izolačního pásma určena celá.

Z východního směru se stávající areál uplatňuje v pohledech z nejbližšího krajinného zázemí obcí Kvasiny a Lukavice a od Debřece, kde jsou významnější výhledy z kóty 455 m n. m. I zde však pohledy na stávající areál a zástavbu plánovanou v lokalitě ZI/2 významně eliminuje plánované izolační opatření (ochranný val a zeleň po obvodu lokality ZI/2) a plánované zalesnění.

Zcela zásadně se současná průmyslová zástavba zóny uplatňuje při pohledech ze silnice I/14 a cyklostezky vedené podél této silnice, která na tyto plochy bezprostředně navazuje. Ve směru od Rychnova nad Kněžnou se tak negativně uplatňují stávající areály v lokalitě Lipovka, následně zástavba v areálu Škoda auto a.s. a nové halové objekty situované v zastavitelné ploše Z8-1 v Solnici.

Působení nové zástavby na ploše ZI/2 bude částečně eliminováno ozeleněným ochranným valem, jehož minimální výška v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m. Funkce bydlení a průmyslové výroby tak budou pohledově odděleny. Pásmo izolační zeleně (přímo na valu či v jeho pokračování) bude tvořit souvislou linii podél celé východní hranice zastavitelné plochy ZI/2. Šíře pásu zeleně navazujícího na val bude minimálně 20 m. Podél jižní hranice lokality ZI/2 bude realizován souvislý pás vysoké zeleně za účelem optického odclonění průmyslové zóny. Výška objektů v zastavitelné ploše ZI/2 od rostlého terénu bude maximálně 15 m, přičemž v severní části plochy bude řešena tak, aby linie střech zástavby nepřesáhla výškovou hladinu v pomyslném prodloužení střechy stávajícího objektu montážní haly, který leží na severovýchodním okraji areálu Škoda auto a.s. (stav k datu 02/2016) v jižní části plochy pak tato výšková hladina nesmí být překročena o více než 5 m ve vztahu k výšce výše uvedeného objektu montážní haly

Příznivý vliv na zapojení lokality ZI/2 do krajinného zázemí bude mít i zalesnění, navržené v ploše K2 a Změnou č. 1 ÚP Solnice na plochách K3, K4 a K5.

Významnějším vyhlídkovým místem bližšího okolí je Hraštický kopec na kótě 459 m n. m. s vodojemem. Z tohoto místa se v pohledech uplatňuje stávající areál Škoda auto a.s. Zastavitelná plocha ZI/2 se projeví na východní části pohledů od vodojemu, zároveň však bude působení budoucí zástavby v lokalitě částečně eliminováno plánovanými ochrannými opatřeními. Vliv Změny č. 1 tak nelze hodnotit jako významný. S ohledem na skutečnost, že se z tohoto pohledu významně uplatňuje stávající areál Škoda auto, rozšíření ploch zde nebude mít již význačnější vliv.

Od jihozápadu se stávající průmyslové zóny uplatňují ze silnice II/321 za obcí Libel, z této silnice však není průmyslová zóna Solnice – Kvasiny (včetně rozvojových ploch) vidět ale v dálkových pohledech se projevují halové objekty v lokalitě Lipovka a objekt HZS v Rychnově nad Kněžnou.

Dalším vyhlídkovým místem z tohoto směru je úsek silnice III. třídy západně od vesnice Lokot, ze kterého se otvírají pohledy na celé území mezi Rychnovem nad Kněžnou až k Solnici a Kvasinám. Na jižní straně u Rychnova nad Kněžnou se v dominantním postavení významně objevuje budova HZS, jejíž působení s ohledem na charakter a barevné řešení nepůsobí negativním dojmem. Stávající areál Škoda auto a.s. se projevuje v levé části pohledů a je částečně kryt menšími lesíky. Pohledy od Lokotu jsou negativně ovlivněny procházejícím elektrickým vedením VVN. Budoucí zástavba v lokalitě ZI/2 vymezované

ve *Změně č. 1 ÚP Kvasiny* bude kryta stávající zástavbou v areálu Škoda auto a.s., projeví se pouze ve vyšších polohách. Opět se tedy nejedná o významný vliv, neboť území je pohledově již značně zatíženo.

Ze širšího území je stávající PZ viditelná z vrcholků Orlických hor. Stávající areál Škoda auto a.s. je nejvýrazněji viditelný z Velké Deštné – 1115 m n. m., za ním se uplatňují haly v rámci plochy Z8-1 (ÚP Solnice). Plánovaná zástavba v rámci lokality ZI/2 v Kvasinách, včetně nové zástavby v již vymezených zastavitelných plochách v ÚP Kvasiny a ÚP Solnice, rozšíří celkovou plochu průmyslové zóny, která bude v dálkových pohledech viditelná, stále se však jedná o jediné místo. Ze hřebenů Orlických hor je průmyslová zóna viditelná např. z vrchu Orel, sporadicky se otvírají pohledy z hřebenové cesty (okolo 1040 m n. m.) mezi Středním a Komářím vrchem v místech, kde se v souvislém zalesnění objevují průseky vzniklé těžbou či kalamitami. Vzhledem k nižší poloze výhledových míst je areál zapojen mezi lesní porosty, které se v pohledech uplatňují a výrazněji tedy z panoramatu nevystupuje (pokud není výrazně osvětlen slunečním světlem). S ohledem na to se ani zástavba v rámci zastavitelných ploch nebude výrazněji uplatňovat.

Změnou č. 1 ÚP Kvasiny nejsou vymezovány zastavitelné plochy, bez návaznosti na stávající urbanizované plochy. V tomto kontextu a v kontextu stávajícího areálu Škoda auto a.s. je nutno konstatovat, že rozšíření zastavitelných ploch (plocha ZI/2) v lokalitě, která je již stávající zástavbou ovlivněna nebude mít z hlediska dálkových pohledů významný vliv.

Hodnocená Změna č. 1 ÚP Kvasiny nenavrhuje samoúčelnou expanzi zástavby do krajiny. Lze konstatovat, že zájmy ochrany krajinného rázu chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, s přihlédnutím k navrhovaným opatřením (izolační pásmo s ochranným valem) a výškové regulaci zástavby v ploše ZI/2 a navrženému zalesnění v ploše K2 v kontextu s navrhovaným zalesněním ploch K3, K4, K5 vymezenými návrhem Změny č. 1 ÚP Solnice, jsou respektovány a vlivy uplatňování Změny č. 1 ÚP Kvasiny lze v kontextu území považovat za středně významný zásah do krajinného rázu.

A.VII.10 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

V územním obvodu obce Kvasiny nejsou registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje [7]. Tyto vlivy lze vyloučit.

A.VII.11 Přeshraniční vlivy

Z vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva provedeného v předchozích kapitolách je zřejmé, že mezistátní vlivy uplatňování navrhované *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* lze vyloučit.

A.VII.12 Celkové zhodnocení

Komplexní zhodnocení předpokládaných vlivů navrhované *Změny č. 1 ÚP Kvasiny*, včetně vlivů synergických, kumulativních, jejich úrovně a délky trvání v členění na jednotlivé sledované jevy je předmětem Tab. 11.

Tab. 11 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Sledovaný jev číslo (dle kap. A.I.1.)	Ovzduší	Hluk a ostatní fyzikální činitelé	NATURA 2000/EVL	ZCHÚ a jejich OP	Biotypy	ÚSES	Půda	Horninové prostředí a přírodní zdroje	Podzemní a povrchové vody, retence vody v krajíně	Krajinný ráz	VKP	Celkové hodnocení
1	-/L/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	-/L/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp
2	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/L/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
3	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/L/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
4	-/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/L/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp
5	-/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
6	-/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
7	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
8	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
9	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp
10	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
11	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp
12	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/+/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp
13	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
14	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
15	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
16	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
17	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp
18	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp

stupnice významnosti

- ++ potenciálně významný pozitivní vliv (přímý či nepřímý) k uvažovaným plochám/záměrům
 + potenciálně pozitivní (přímý či nepřímý) vliv
 0 zanedbatelný nebo komplikovaně zprostředkovaný potenciální vliv (velmi malý rozsah)
 - potenciálně negativní vliv (přímý či nepřímý)
 -- potenciálně významný negativní vliv (přímý či nepřímý)
 ? nebyla identifikována potenciální vazba

rozsah vlivu

- B bodový (působící v řešeném území)
 L lokální (působící v rámci území jedné obce)
 R regionální (působící na území 2 a více obcí)

spolupůsobení vlivu

- K kumulativní působení vzhledem k již existujícím resp.
 S synergické působení vzhledem k již existujícím resp. uvažovaným plochám/záměrům

délka trvání vlivu

- kp krátkodobé/přechodné působení vlivu
 dp dlouhodobé působení vlivu

Vzhledem k charakteru území a jednotlivých ekologických impaktů navrhované urbanistické koncepce (vlivy na přírodu a krajinu, biotu, půdu, horninové prostředí, podzemní vody, povrchové vody, akustickou situaci v území, kvalitu ovzduší, kulturní památky, hmotný majetek) přichází v úvahu pouze kumulace vlivů, synergické efekty nebyly v rámci jednotlivých složek životního prostředí identifikovány. Negativní vlivy navržených nových zastavitelných ploch na jednotlivé hodnocené složky životního prostředí jsou minimalizovány navrženými regulativy, případně kompenzovány vymezením ploch ochranných opatření (např. návrh plochy k zalesnění, plocha izolačních opatření, plocha izolační zeleně). Synergie vlivů mezi jednotlivými složkami ŽP je velmi komplikovaně zprostředkovaná, resp. neprokazatelná.

A.VIII Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.VIII.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení.

Návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* je předkládán jako celek, který nenabízí variantní řešení a návrhy variantního řešení nevylučují ani z tohoto hodnocení.

Uplatňováním *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* tak, jak je navržena, velmi pravděpodobně nebude ovlivněna žádná ze složek životního prostředí ani zdravotní stav obyvatel nad míru, která by znamenala zvýšené riziko jak pro obyvatele, tak pro tyto složky životního prostředí.

A.VIII.2 Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Toto vyhodnocení bylo zpracováno na základě současných znalostí o území. Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování vyhodnocení.

Informace potřebné pro zpracování tohoto vyhodnocení vlivů *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* a pro zhodnocení současného stavu životního prostředí dotčeného území byly získány za použití dat dostupných v ÚAP, v obecných publikacích a ve specializovaných výstupech a databázích odborných organizací a institucí. Dále bylo využito podkladů poskytnutých orgány státní správy, pořizovatelem a dalšími subjekty.

Pro zhodnocení druhu a významu možných vlivů na životní prostředí bylo využito metod sumarizace získaných datových podkladů, metod matematického modelování (např. imisní mapy), základních metod matematické statistiky a metod expertního odhadu a extrapolace známých skutečností na cílový stav.

V průběhu zpracování tohoto vyhodnocení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by významně omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

A.IX Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Navrhovaná opatření:

- ▶ Koncepční opatření
 - ▶ nejsou navrhována (*Změna č. 1 ÚP Kvasiny* nenabízí variantní řešení).
- ▶ Opatření prostorová
 - ▶ nejsou navrhována
- ▶ Opatření projektová (pro návazné dokumentace)
 - ▶ v následných dokumentacích jednotlivých záměrů (projektová E.I.A.), pro které *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* vytváří území rámec, provést hodnocení zdravotních rizik v souvislosti se zvýšenými ročními průměry koncentrací benzo(a)pyrenu v území,
 - ▶ v rámci projektové přípravy realizace ochranného valu (plocha ZI/2), pro který vytváří *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* základní územní předpoklady, provést výpočet vlivu na akustickou situaci v území a případně korigovat jeho výšku, následně účinnost opatření verifikovat měřením,
 - ▶ obslužnost parkoviště (plocha přestavby PI/1) prostřednictvím organizačních či technických opatření prioritně zajistit z komunikace II/32118.
- ▶ Kompenzační opatření
 - ▶ nejsou navrhována.

A.X Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do Změny č. 1 ÚP Kvasiny jejich zohlednění při výběru variant řešení

Hodnocená *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* je řešena invariantně. Míra naplnění relevantních vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí vyplývajících zejména z SPŽP ČR 2012 – 2020 pro jednotlivé složky je uvedena v Tab. 12 tohoto vyhodnocení.

Tab. 12 Vybrané cíle SPŽP ČR se vztahem k návrhu Změny č. 1 ÚP Kvasiny

SPŽP ČR 2012 – 2020	
Identifikovaný cíl ochrany životního prostředí	
Vyjádření vztahu ke Změně č. 1 ÚP Kvasiny	
Státní politika životního prostředí České republiky 2012 – 2020.	
1.1.2 Dosažení alespoň dobrého ekologického stavu nebo potenciálu a dobrého chemického stavu útvarů povrchových vod, dosažení dobrého chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a zajištění ochrany vod v chráněných územích vymezených dle Rámcové směrnice o vodní politice.	
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezením plochy ZI/7 (<i>W – Plochy vodní a vodohospodářské</i>) pro realizaci retenční/vsakovací nádrže vytváří podmínky pro odvod a zdržení vod z průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Odvod splašků z nově navrhovaného rozšíření zóny bude s ohledem na koncepci likvidace splaškových vod v předmětném území přednostně řešen odvedením splaškových vod na čistírnu odpadních vod Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení, jak na kanalizaci v Solnici, tak na kanalizaci v Kvasinách je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy.	
Při dodržení výše uvedených podmínek lze návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> považovat za odpovídající cílům SPŽP ČR v této oblasti.	

<p>1.3.1 Omezovat trvalý zábor zemědělské půdy a podložních hornin</p> <p>Nové zastavitelné plochy jsou vymezeny v bezprostřední návaznosti na zastavěné území. Navržené urbanistické řešení předpokládá nový zábor 2,26 ha půd ve II. třídě ochrany ZPF (2,1 ha pro plochu ZI/2). Zábor bude částečně kompenzován rušenými zastavitelnými plochami vymezenými na půdě II. tř. ochrany v rozsahu 1,03 ha. Půdy I. tř. ochrany jsou navrhovanou urbanistickou koncepcí nedotčeny.</p> <p>Navrhovaný trvalý zábor cca 2,26 ha zemědělské půdy ve II. tř. ochrany pro vymezení nových zastavitelných ploch lze v kontextu území, kde téměř 72% katastru tvoří zemědělská půda považovat za akceptovatelný. Zábor tohoto rozsahu bonitně nejcennějších půd nemůže narušit trvale udržitelný rozvoj zemědělského hospodaření v řešeném území, ani ve spádové oblasti.</p>
<p>2.2.1 Zlepšit kvalitu ovzduší v místech, kde jsou překračovány imisní limity, a zároveň udržet kvalitu v územích, kde imisní limity nejsou překračovány.</p> <p>Řešení této problematiky, zejména u záměrů v rámci plochy rozšíření průmyslové zóny (plocha ZI/2), je primárně úkolem návazných řízení (zejména EIA), kdy jsou známy konkrétní parametry umísťovaných záměrů. Z hlediska vlivů na imisní situaci v území je nutno sledovat zejména provozu produkující nadměrnou prašnost (imisní limit pro respirabilní prašnou frakci PM_{2,5} je naplněn v západní části obce ze 74%). Hraniční koncentrace benzo(a)pyrenu jsou především problémem lokálních topenišť v obci a ve městě Solnice. Průmyslový zdroj (mimo chemické výroby, či spalovny odpadů), který by ve významném množství emitoval benzo(a)pyren prakticky neexistuje. Realizace chemického provozu či spalovny odpadů je však regulativem pro funkční plochy VL1 – Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna vyloučena. Vliv návrhu Změny č. 1 ÚP Kvasiny lze akceptovat</p> <p>Dosah územně plánovací dokumentace je v této oblasti pouze omezený. Hlavním zdrojem benzo(a)pyrenu v SO ORP Rychnov zůstávají lokální topeniště na tuhá paliva, kde je nutné přijmout příslušná opatření.</p>
<p>3.1.1 Zvýšení ekologické stability krajiny.</p> <p>Území Kvasin je charakteristické nízkým zastoupením lesních ploch (pouze 9,5 %). Změna č. 1 ÚP Kvasiny návrhem plochy K2 k zalesnění (funkce NL – plochy lesní) o výměře cca 12 ha vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojené zvýšení ekologické stability území.</p> <p>Dále v této souvislosti návrh Změny č. 1 ÚP Kvasiny nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. navazující na systém vymezený na území obcí Solnice a Lukavice a dále lokální biocentrum LBC 17.</p> <p>Výše uvedená územně plánovací opatření navrhovaná Změnou č. 1 ÚP Kvasiny se v kontextu řešeného území jeví jako dostatečná a odpovídající prioritám SPŽP.</p>
<p>3.1.2 Obnova vodního režimu krajiny.</p> <p>Změna č. 1 ÚP Kvasiny zejména návrhem plochy K2 (cca 12 ha) k zalesnění (funkce NL – plochy lesní) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení retenční schopnosti území (původně intenzivně obdělávaná půda). Zábor půdy v rozsahu cca 23 ha, převážně půd nižší třídy ochrany (III. a IV.), která je v současnosti většinou intenzivně obdělávaná (má tedy sníženou retenční schopnost), vyvolaný navrhovaným urbanistickým řešením je tedy do značné míry kompenzován.</p> <p>Urbanistické řešení navrhované Změnou č. 1 ÚP Kvasiny lze v této oblasti hodnotit jako vyvážené.</p>
<p>3.2.1 Zajištění ochrany a péče o nejcennější části přírody a krajiny.</p> <p>Na území Kvasin nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ a území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ.</p> <p>Zajištění péče o nejcennější části přírody a krajiny se nachází mimo dosah působnosti územně plánovací dokumentace (plány péče, lesní hospodářské plány apod.).</p>
<p>3.2.2 Omezení úbytku původních druhů a přírodních stanovišť.</p> <p>Na nově vymezených zastavitelných plochách nebyly průzkumem zjištěny biotopově vázané druhy flóry a fauny. Dotčeny jsou pouze intenzivně obdělávaná zemědělská půda, trvalé travní porosty, ruderální plochy v blízkosti sídel a plochy nedostatečně využívaných areálů.</p> <p>Vztah Změny č. 1 ÚP Kvasiny k této prioritě SPŽP lze tedy označit jako indiferentní.</p>
<p>3.3.1 Zlepšení systému zeleně v sídlech a jeho struktury.</p> <p>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny je nově vymezena plocha ZI/6 ve funkci ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační, k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra. Stávající plochy sídelní zeleně zůstávají Změnou č. 1 ÚP Kvasiny nedotčeny.</p> <p>Návrh Změny č. 1 ÚP Kvasiny v této oblasti tedy odpovídá prioritám SPŽP.</p>

<p>4.1.1 Předcházení následkům přírodních nebezpečí (povodně, sucha, svahové nestability, skalní řícení, eroze, silný vítr, emanace radonu a metanu).</p>
<p>Rozvojové záměry navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> jsou vymezeny mimo evidovaná sesuvná území, svahové nestability či záplavová území a nezasahují do již provedených protipovodňových opatření (ochranná hráz). Území není poddolováno, emanace radonu či výrony metanu jsou vyloučeny.</p>
<p>Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k této prioritě SPŽP lze tedy označit jako indiferentní.</p>
<p>4.1.2 Předcházení vzniku antropogenních rizik.</p>
<p>V řešeném území nejsou vymezeny zóny vnějšího havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. Zrušením funkčního typu <i>VT – výroba a skladování – těžký průmysl</i>, redefinicí funkčního typu <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> a definicí nového typu funkčních ploch <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> je <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> minimalizována možnost na výrobních plochách umístit výrobu či technologii, která by vyžadovala vymezení zóny vnějšího havarijního plánování (v drtivé většině případů chemická výroba).</p> <p>Řešení problematiky havárií u ploch, na nichž není vymezena zóna havarijního plánování, přesahuje rámec územního plánování a musí být předmětem navazujících správních procesů, kdy je znám konkrétní zdroj rizika.</p>
<p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této oblasti odpovídá prioritám SPŽP.</p>

Další cíle a opatření s přímým dopadem do oblasti územního plánování a rozvoje nebyly v SPŽP ČR 2012 – 2020 identifikovány. Výše uvedená politika SPŽP 2012 – 2020 v podstatě reflektuje klíčové cíle v jednotlivých problémových oblastech územního rozvoje s akcentem na udržení rovnováhy mezi jednotlivými pilíři udržitelného rozvoje (environmentální, sociální a ekonomický). Další národní koncepční materiály pouze precizují jednotlivé cíle uvedené v SPŽP ČR. Tato precizace není z hlediska hodnocení dopadů *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* na udržitelný rozvoj území účelná.

A.XI Návrh ukazatelů pro sledování vlivu Změny č. 1 ÚP Kvasiny na životní prostředí

Při stanovování ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje považujeme za stěžejní konzistenci metod sledování vývoje. Je důležité, aby hlavní jevy charakterizující účinnost a správnost politiky územního plánování šly sledovat v delších časových řadách. To je významné pro určení dlouhodobých trendů v území. Jedná se o následující indikátory:

► Podíl plochy sesuvného území k ploše jednotlivých obcí

Stupnice hodnot:

-2	nad 5 % plochy obce,
-1	3 – 5 % plochy obce,
0	1 – 2,99 % plochy obce,
1	0,01 – 0,99 % plochy obce,
2	bez sesuvných území.

► Vodní režim v krajině

Stupnice hodnot:

-2	na území obce se nachází více než 150 ha sklonité orné půdy,
-1	na území obce se nachází 100 – 150 ha sklonité orné půdy,
0	na území obce se nachází 50 – 99,99 ha sklonité orné půdy,
1	na území obce se nachází 1 – 49,99 ha sklonité orné půdy,
2	na území obce se nachází méně než 1 ha sklonité orné půdy.

► Stav povrchových a podzemních vod

Stupnice hodnot:

-2	na území obce se nachází útvary povrchových i podzemních vod s klasifikací rizikový,
-1	na území obce se nachází útvary povrchových nebo podzemních vod s klasifikací rizikový,
0	na území obce se většinou nachází útvary povrchových nebo podzemních vod s klasifikací nejistý,
1	na území obce převažují útvary povrchových nebo podzemních vod s klasifikací nerizikový,
2	na území obce převažují útvary povrchových a podzemních vod s klasifikací nerizikový.

► Indikátory stavu kvality ovzduší

- HP 1 Plocha území, na které došlo v daném roce k překročení imisních limitů a cílových imisních limitů pro ochranu zdraví lidí,
- HP 2 Plocha území, na které došlo v daném roce k překročení imisních limitů pro ochranu ekosystémů a vegetace.

Stupnice hodnot:

-2	na území obce jsou překročeny dva nebo více imisních limitů nebo cílových imisních limitů pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů (bez zahrnutí ozonu) – není plněn cílový stav indikátoru,
-1	na území obce je překročen imisní limit nebo cílový imisní limit pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů (bez zahrnutí ozonu) – není plněn cílový stav indikátoru,
0	neutrální stav, hodnota 0 není vzhledem ke konstrukci indikátoru přiřazena,
1	na území obce nejsou překročeny imisní limity ani cílové imisní limity pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů s výjimkou přízemního ozonu – cílový stav indikátoru není plněn, ale situace se dá vzhledem k plošnému překročení imisních limitů pro ozon hodnotit spíše pozitivně,
2	na území obce nejsou překročeny imisní limity ani cílové imisní limity pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů – je naplněn cílový stav indikátoru.

► Indikátory stavu odpadového hospodářství

► Průměrná produkce komunálního odpadu

Stupnice hodnot:

-2	430 a více kg/os. rok,
-1	370 – 429,9 kg/os. rok,
0	310 – 369,9 kg/os. rok,
1	250 – 309,9 kg/os. rok,
2	pod 250 kg/os. rok.

► Míra separace

Stupnice hodnot:

-2	0 – 4,99 %,
-1	5 – 9,99 %,
0	10 – 24,99 %,
1	25 – 49,99 %,
2	50 % a vyšší.

► Podíl plochy zvláště chráněných území na celkové ploše území

Stupnice hodnot:

-2	pod 8 % nízký podíl,
-1	8 – 13,9 % podprůměrný podíl,
0	14 – 17,9 % průměrný podíl,
1	18 – 22 % nadprůměrný podíl,
2	nad 22 % vysoký podíl.

► Koeficient ekologické stability krajiny

Stupnice hodnot:

-2	KES pod 0,4 území nestabilní,
-1	KES 0,4 – 0,89 území málo stabilní,
0	KES 0,9 – 2,99 území mírně stabilní,
1	KES 3,0 – 6,2 území stabilní,
2	KES nad 6,2 území relativně přírodní.

► Změna výměry zemědělské půdy v jednotlivých obcích v čase

Stupnice hodnot:

-2	úbytek půdy 1,1 % a více,
-1	úbytek půdy 0,7 – 1,0 %,
0	úbytek půdy 0,4 – 0,6 %,
1	úbytek půdy 0 – 0,3 %,
2	přírůstek půdy.

► Lesnatost

Stupnice hodnot:

-2	méně než 5 %,
-1	5 – 14,9 %,
0	15 – 24,9 %,
1	25 – 39,9 %,
2	40 % a více.

► Hustota silnic I., II. a III. třídy

Stupnice hodnot indikátoru:

-2	0 – 0,20 km/km ² ,
-1	0,21 – 0,40 km/km ² ,
0	0,41 – 0,80 km/km ² ,
1	0,81 – 1,00 km/km ² ,
2	nad 1,00 km/km ² .

► Dopravní obslužnost území hromadnou dopravou

Hodnotí se počet autobusových a železničních spojů do Kvasin z ostatních obcí správního obvodu (a opačně) ve vybraných intervalech.

Stupnice hodnot:

-2	0 spojů,
-1	1 spoj,
0	2 spoje,
1	3 spoje,
2	více než 3 spoje.

► Vybavenost obcí technickou infrastrukturou

Stupnice hodnot:

-2	0x A (obec bez sledované technické infrastruktury),
-1	1x A,
0	2x A,
1	3x A,
2	4x A (obec s kompletním vybavením).

► Podíl obyvatel s VŠ a VOŠ

Stupnice hodnot:

-2	< 3,0 %,
-1	3,0 – 4,99 %,
0	5,00 – 6,99 %,
1	7,0 – 8,99 %,
2	≥ 9,00 %.

► Změna počtu obyvatel

Stupnice hodnot:

-2	< - 0,99 %,
-1	-0,99 – 1,99 %,
0	2,00 – 4,99 %,
1	5,00 – 7,99 %,
2	≥ 8,00 %.

► Počet dokončených bytů na 1 000 obyvatel ročně

Stupnice hodnot:

-2	< 1,5,
-1	1,5 – 1,99,
0	2 – 2,49,
1	2,5 – 2,99,
2	≥ 3,0.

► Rekreační (druhé) bydlení

Za indikátor rekreačního bydlení je zvolen počet jednotek druhého bydlení používaných k rekreaci připadající na 1 trvale obydlený byt.

Stupnice indikátoru:

-2	< 0,05,
-1	0,05 – 0,099,
0	0,1 – 0,499,
1	0,5 – 0,999,
2	≥ 1.

► Ubytovací kapacity - zátěž území

Stupnice indikátoru:

-2	≥ 80 a více lůžek/km ²
-1	60 – 79 lůžek/km ² ,
0	40 – 59 lůžek/km ² ,
1	20 – 39 lůžek/km ² ,
2	< 20 lůžek/km ² .

► Míra zaměstnanosti

Stupnice indikátoru:

-2	< 63,0 %,
-1	63,0 – 64,9 %,
0	65,0 – 66,9 %,
1	67,0 – 68,9 %,
2	≥ 69,0 %.

► Průměrná míra nezaměstnanosti

Hodnoty indikátoru:

-2	≥ 7,5 % a více,
-1	7,0 – 7,49 %,
0	6,5 – 6,99 %,
1	6,0 – 6,49 %,
2	< 6,0 %.

A.XII Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Návrhy požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí pro jednotlivé plochy jsou uvedeny v Tab. 13.

Tab. 13 Návrh na rozhodování v území

Jev číslo	Navrhované funkční využití plochy	Návrhy požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech
1	Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1	Jedná se o vymezení plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a realizaci ochranných opatření (ochranný izolační val). Plocha navazuje na stabilizované plochy VL1. Zábor ZPF lze akceptovat. Z hlediska environmentálních dopadů lze vymezení plochy akceptovat . Podmínkou je realizace „izolačních opatření“ v navržené překryvné ploše vymezené v části plochy ZI/2 a zalesnění plochy K2, vybudování dopravního napojení v koridoru ZI/5-2
2	Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1	Jedná se o vymezení plochy ZI/2a pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. V celém rozsahu plochy je formou překryvné funkce vymezeno tzv. „izolační pásmo“ pro realizaci ochranných hygienicko-estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí. Z hlediska environmentálních dopadů je žádoucí vymezení plochy akceptovat
3	Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1	Jde o přefazování stabilizovaných a návrhových ploch výroby z funkce VT do nově definované funkce VL1, přičemž je zajištěna přípustnost charakteru výroby v ploše provozované. Z hlediska environmentálních dopadů lze změnu funkčního využití ploch akceptovat
4	Dopravní infrastruktura – silniční - DS	Jedná se o vymezení koridoru ZI/5-2 na jižním okraji k.ú. Kvasiny jako funkce překryvné na ploše Z8-1 (část koridoru přístupové komunikace do průmyslové zóny, který do území Kvasin zasahuje z k.ú. Solnice). Z hlediska environmentálních dopadů a dopadů na veřejné zdraví je žádoucí změnu regulativu akceptovat .
5	Dopravní infrastruktura – silniční - DS	Jedná se o vymezení plochy přestavby PI/1 v problematice využívané lokalitě tzv. „manipuláku“ (plochu lze klasifikovat jako „brownfield“). V rámci navržené přestavby se plocha dosud vymezená ve funkci Plochy výroby a skladování - lehký průmysl - VL, převádí do funkce DS (je zde plánována realizace parkoviště). V rámci této plochy může být také realizováno sběrné středisko odpadů pro obec Kvasiny. Z hlediska environmentálních dopadů lze akceptovat .
6	Dopravní infrastruktura – silniční - DS	Je vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118. Z hlediska environmentálních dopadů lze akceptovat .
7	Plochy obč. vybavení - veřejná infrastruktura - OV	Nově se vymezuje zastavitelná plocha ZI/1 ve funkci OV – Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura) v návaznosti na areál školy Z hlediska environmentálních dopadů doporučujeme akceptovat .
8	Plochy veřejných prostranství – PV	Z důvodu nutnosti zajištění dostatečné plochy veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z1-1 je vymezena plocha ZI/3. Z hlediska environmentálních dopadů lze akceptovat .
9	Plochy zeleně – ochranná a izolační - ZO	Je navržena plocha izolační zeleně ZI/6 k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice. Bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra. Z hlediska environmentálních dopadů lze vymezení plochy akceptovat .
10	Plochy vodní a vodohospodářské - W	Je navržena retenční nádrž – plocha ZI/7 pro realizaci retenční nádrže. Z hlediska environmentálních dopadů je vymezení plochy žádoucí akceptovat .
11	Plochy lesní - NL	Navrhuje se zalesnění plochy K2 mezi zastavitelnou plochou ZI/2 a Černým lesem Z hlediska environmentálních dopadů je vymezení žádoucí akceptovat .
12	-	Jsou vymezeny lokální prvky ÚSES – lokální biokoridor LBC 16 a lokální biocentrum LBC 17. Z hlediska environmentálních dopadů je žádoucí vymezení nových prvků ÚSES akceptovat .
13	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské – BV	Přefazování dvou ploch v zastavěném území z funkce Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI na funkci Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV a Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená – ZS. Jedná se o stabilizované plochy, jejichž skutečné využití odpovídá navrhované funkci BV, resp. ZS, a které prostorově, funkčně a vlastnický navazují na stávající plochy s tímto funkčním využitím. Z hlediska environmentálních dopadů lze změnu akceptovat .
14	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV	Na základě požadavku vlastníků, v souladu se skutečným stavem využití pozemků a nemovitostí, je navrhována změna části zastavěného území z funkce Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – OM na Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV. Z hlediska environmentálních dopadů je žádoucí vymezení plochy akceptovat .
15	Plochy zemědělské – NZ	Ruší se zastavitelná plocha Z1-6 (funkce Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI) ve prospěch funkce Plochy zemědělské – NZ. Z hlediska environmentálních dopadů lze změnu akceptovat .
16	Plochy zemědělské - NZ	Na základě požadavků žadatele se ruší zastavitelná plocha Z1-6 (funkce Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI) ve prospěch funkce Plochy zemědělské – NZ. Změnu je žádoucí akceptovat .
17	-	Dochází ke změně, resp. aktualizaci zastavěného území v lokalitách, které byly zastavěny. Z hlediska environmentálních dopadů lze změny akceptovat .
18	-	V souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, se upravují podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Z hlediska environmentálních dopadů lze změny akceptovat

A.XIII Netechnické shrnutí

Návrh *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* vychází ze stávající funkční a prostorové struktury obce Kvasiny, města Solnice, města Rychnov nad Kněžnou, okolních obcí a širších dopravních vazeb, které ovlivňují prostorové uspořádání obce. Navržený rozvoj obce respektuje její historické založení a stávající strukturu zástavby, kterou doplňuje o nové rozvojové plochy.

Rozvojový potenciál Kvasin je dán jejich významem, velikostí a umístěním v rámci sídelní struktury. Vymezením ploch výrobních *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* rozšiřuje možnosti pro vznik nových pracovních míst při zachování podmínek pro ochranu veřejného zdraví a jednotlivých složek životního prostředí.

Obsah změny je možné shrnout do následujících bodů charakterizujících stěžejní jevy řešené *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny*, které lze z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území považovat za určující. Nejedná se tedy o vyčerpávající výčet všech změn (např. dílčí úpravy regulativů, průvodního textu apod.).

- (1) *Změnou č. 1* je vymezena zastavitelná plocha ZI/2 zařazená do nové funkce *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1* s určením podrobných podmínek využití této plochy.

Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:

- ▶ neopominutelnou podmínkou realizace průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy. Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem, který obě funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově, resp. pohledově oddělí. Minimální výška ochranného valu v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m.
- ▶ pásmo izolační zeleně (přímo na valu či v jeho pokračování) bude tvořit souvislou linii podél celé východní hranice zastavitelné plochy ZI/2 z důvodu příznivějšího přechodu do volné krajiny. Šíře pásu zeleně navazujícího na val bude minimálně 20 m. Podél jižní hranice lokality ZI/2 bude realizován souvislý pás vysoké zeleně za účelem optického odclonění průmyslové zóny;
- ▶ výška objektů v zastavitelné ploše ZI/2 od rostlého terénu bude maximálně 15 m, přičemž v severní části plochy bude řešena tak, aby linie střech zástavby nepřesáhla výškovou hladinu v pomyslném prodloužení střechy stávajícího objektu montážní haly, který leží na severovýchodním okraji areálu Škoda auto a.s. (stav k datu 02/2016); v jižní části plochy pak tato výšková hladina nesmí být překročena o více než 5 m ve vztahu k výšce výše uvedeného objektu montážní haly;
- ▶ vlastní průmyslové provozy v rámci lokality ZI/2 nebudou umístovány blíže k zástavbě Kvasin, než je stávající hranice areálu Škoda auto a.s. v úrovni severní hrany areálu (k datu 02/ 2016);
- ▶ realizace záměrů v ploše je možná za podmínky, že záměry v ploše umístěné, a to ani v součtu všech záměrů v ploše samotné a okolních souvisejících plochách výroby, nebudou představovat nadlimitní vlivy z hlediska hlukové zátěže a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě;
- ▶ zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality, bude řešen způsob zachytávání dešťových vod z plánovaného valu – bude prokázáno v navazujících dokumentacích;
- ▶ koeficient zastavění budovami – maximálně – 0,60 - vůči ploše lokality ZI/2 bez izolačního pásma;
- ▶ min. koeficient zeleně (10 %) se vztahuje na plochu ZI/2 bez izolačního pásma;
- ▶ podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy z jižní hranice lokality, resp. od jihovýchodu přes další vymezené plochy průmyslové zóny nebo ze stabilizovaných ploch VL1.

V této souvislosti

- ▶ je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vypuštěna podmínka využití zastavitelné plochy Z8-1 týkající se nepřípustnosti umístění ploch parkování obslužných vozidel (včetně vozidel zaměstnanců) z důvodu koncepční změny uspořádání ploch průmyslové zóny a způsobu dopravní obsluhy;

(2) *Změnou č. 1* je vymezena zastavitelná plocha ZI/2a v nové funkci VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna*, která je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář).

V této souvislosti:

- ▶ (3) se *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* ruší funkce VT – *Výroba a skladování - těžký průmysl* včetně podmínek využití a jsou definovány podmínky využití funkce VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* a do této funkce jsou přeřazeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy *Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny*;
- ▶ (4) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezen koridor ZI/5-2. Jedná se o část koridoru u přístupové komunikace do průmyslové zóny. Podél komunikace bude realizována přeložka VTL plynovodu, zábor PUPFL bude možný pouze v místě ohybu u stávajícího areálu Škoda auto a.s. z důvodu dodržení požadovaného poloměru oblouku budoucí komunikace a nutnosti přeložky VTL plynovodu, který bude veden podél jižní hranice budoucí komunikace.
- ▶ (5) je ve vazbě na plochy průmyslové zóny vymezena plocha přestavby PI/1 v problematice využívané lokalitě tzv. „manipuláku“ pro rozšíření parkovacích ploch. V rámci navržené přestavby se plocha dosud vymezená ve funkci VL – *Plochy výroby a skladování - lehký průmysl*, *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* převádí do funkce DS – *dopravní infrastruktura – silniční*. Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:
 - ▶ v rámci lokality bude realizován sběrný dvůr pro potřeby obce Kvasiny;
 - ▶ v navazujících řízeních bude při umístování objektů a zařízení v ploše prokázáno splnění hygienických limitů, případně budou navržena ochranná opatření před negativními účinky hluku z areálu vůči navazujícím objektům v ploše BI – *Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*, pro které jsou stanoveny hlukové limity;
 - ▶ v lokalitě nebude realizován parkovací dům;

(6) Je vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118, pro který jsou stanoveny podrobné podmínky využití:

- ▶ Přípustné využití:
 - silnice III. třídy, cyklostezka, zeleň, technická infrastruktura;
- ▶ Podmínky využití:
 - v případě, že bude těleso silnice rozšiřováno jižním směrem, je podmínkou takové realizace přeložení cyklostezky na severní stranu silnice a zajištění návaznosti na realizované úseky cyklostezky včetně jejího bezpečného převedení přes silnici III. třídy;
 - po realizaci staveb dle přípustného využití je možné jiné využití v souladu s podmínkami stanovenými pro příslušnou plochu s rozdílným způsobem využití;

(7) a s předpokládaným nárůstem rezidentů *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* nově vymezuje zastavitelnou plochu ZI/1 ve funkci OV – *Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura* v návaznosti na areál školy;

(8) z důvodu nutnosti zajištění dostatečné plochy veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy ZI-1 je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezena plocha ZI/3 (*PV – Plochy veřejných prostranství*);

(9) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (*ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační*) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra;

(10) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* navržena retenční nádrž – plocha ZI/7 (*W – Plochy vodní a vodohospodářské*);

(11) je *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* navrženo zalesnění plochy K2 (*NL – plochy lesní*) mezi zastavitelnou plochou ZI/2 a Černým lesem;

(12) jsou *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezeny lokální prvky ÚSES – lokální biokoridor LBK 16 a lokální biocentrum LBC 17;

- ▶ jsou řešeny změny v území vyplývající z požadavků vlastníků pozemků a nemovitostí:
 - ▶ (13) *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* se k přeřazení dvou ploch v zastavěném území z funkce *Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI* na funkci *Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV* a *plochy zeleně – soukromá a vyhrazená – ZS*. Jedná se o stabilizované plochy, jejichž skutečné využití odpovídá navrhované funkci *BV*, a které prostorově, funkčně a vlastnický navazují na stávající plochy s tímto funkčním využitím;
 - ▶ (14) *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* na základě požadavku vlastníků, v souladu se skutečným stavem využití pozemků a nemovitostí, je navrhována změna části zastavěného území z funkce *Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – OM* na *Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV*;
 - ▶ (15) *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* na základě požadavků žadatele ruší zastavitelnou plochu Z1-6 (funkce *Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI*) ve prospěch funkce *Plochy zemědělské – NZ*;
 - ▶ (16) *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* ruší zastavitelnou plochu Z1-4 (*Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI*) a část plochy *OM – Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední*, která je využívána jako zemědělsky obhospodařovaný pozemek ve prospěch ploch funkce *Plochy zemědělské – NZ*.
- ▶ jsou řešeny aspekty rozvoje území obce vyplývající ze změn v území, změn právních předpisů, dokumentů majících vliv na řešené území a dalších jevů:
 - ▶ (17) *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* dochází ke změně, resp. aktualizaci zastavěného území v lokalitách, které byly zastavěny. Tyto plochy jsou pak vymezeny jako plochy stabilizované. Jedná se o:
 - ▶ převedení části zastavitelné plochy Z1-1 a Z1/3 ve funkci *BI* do ploch stabilizovaných;
 - ▶ převedení části zastavitelné plochy Z8-2, nově ve funkci *VL1*, do ploch stabilizovaných;
 - ▶ převedení zastavitelné plochy Z5-5 ve funkci *DS* do ploch stabilizovaných;
 - ▶ zrušení navrženého zalesnění – lokalita K1, plocha je již součástí PUPFL a je vymezena jako plocha stabilizovaná ve funkci *Plochy lesní – NL*;
 - ▶ změnu regulativů, kdy je nově nepřipustné budování samostatných objektů pro přechodné zaměstnanecké ubytování (ubytovny) v plochách *BI, BV, BH a OM*;
 - ▶ vypuštění návrhu propojení hlavního zásobního řádu od autobusového nádraží přes řeku směrem k automobilce včetně jeho zokruhování s řady dolního tlakového pásma na levém břehu Bělé z důvodu jeho uskutečnění realizace z výrokové části ÚPD;
 - ▶ vypuštění návrhu koridoru přeložky sítí *TI* na jižním okraji areálu automobilky včetně navržené VTL/STL regulační stanice z výrokové části ÚPD z důvodu uskutečnění realizace;
 - ▶ vymezení stabilizované plochy *DS* v lokalitě tzv. „manipuláku“ z důvodu realizace parkoviště;
 - ▶ do zastavěného území a stabilizovaných ploch *VL1* byla zahrnuta plocha na jižním okraji areálu Škoda auto a.s.
 - ▶ (18) *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině.

Lze konstatovat, že předkládaným urbanistickým řešením nevzniká nebezpečí ohrožení podmínek současné ani budoucích generací, naopak je jeho řešení nezbytným krokem k zajištění cílů územního plánování.

ČÁST B Vyhodnocení vlivů Změny č.1 ÚP Kvasiny na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Ve svém stanovisku k zadání *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* č.j.: 8067/ZP/2015-Zp ze dne 9.3.2015, konstatuje oddělení ochrany přírody a krajiny KrÚ Královéhradeckého kraje jako místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 45i odst. 1) zákona a 114/1992 Sb., v platném znění, že návrh zadání *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality či ptačí oblasti (Natura 2000). Vyhodnocení vlivů návrhu *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* na území Natura 2000 tedy nebylo zpracováno.

ČÁST C Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci pro území obce Kvasiny identifikované v ÚAP (Úplná aktualizace ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou 2014, část B1. Rozbor udržitelného rozvoje území [30]), včetně popisu jejich zohlednění v navrhované Změně č. 1 ÚP Kvasiny jsou uvedeny Tab. 14.

Tab. 14 Problémy k řešení a jejich řešení

list:	vyhodnocení ke dni: 31. 12. 2014	obec č. 7
P	problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci	KVASINY
ZÁVADY		
urbanistické		
PU15	Nedostatečné odizolování obytných území před vlivy z ploch pro výrobu.	
<p>Navrhovaná Změna č. 1 ÚP Kvasiny v této souvislosti navrhuje vymezení nových zastavitelných ploch ZI/2 a ZI/2a (funkční zařazení: <i>Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1</i>) a plochy ZI/6 (<i>ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační</i>).</p> <p>► Pro plochu ZI/2 stanovuje následující podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> ► neopominutelnou podmínkou realizace průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy. Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem, který obě funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově, resp. pohledově oddělí. Minimální výška ochranného valu v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m. ► pásmo izolační zeleně (přímo na valu či v jeho pokračování) bude tvořit souvislou linii podél celé východní hranice zastavitelné plochy ZI/2 z důvodu příznivějšího přechodu do volné krajiny. Šíře pásu zeleně navazujícího na val bude minimálně 20 m. Podél jižní hranice lokality ZI/2 bude realizován souvislý pás vysoké zeleně za účelem optického odclonění průmyslové zóny; ► výška objektů v zastavitelné ploše ZI/2 od rostlého terénu bude maximálně 15 m, přičemž v severní části plochy bude řešena tak, aby linie střech zástavby nepřesáhla výškovou hladinu v pomyslném prodloužení střechy stávajícího objektu montážní haly, který leží na severovýchodním okraji areálu Škoda auto a.s. (stav k datu 02/2016); v jižní části plochy pak tato výšková hladina nesmí být překročena o více než 5 m ve vztahu k výšce výše uvedeného objektu montážní haly; ► vlastní průmyslové provozy v rámci lokality ZI/2 nebudou umístovány blíže k zástavbě Kvasin, než je stávající hranice areálu Škoda auto a.s. v úrovni severní hrany areálu (k datu 02/ 2016); ► realizace záměrů v ploše je možná za podmínky, že záměry v ploše umístěné, a to ani v součtu všech záměrů v ploše samotné a okolních souvisejících plochách výroby, nebudou představovat nadlimitní vlivy z hlediska hlukové zátěže a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě; ► zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality, bude řešen způsob zachytávání dešťových vod z plánovaného valu – bude prokázáno v navazujících dokumentacích; ► koeficient zastavění budovami – maximálně – 0,60 - vůči ploše lokality ZI/2 bez izolačního pásma; ► min. koeficient zeleně (10 %) se vztahuje na plochu ZI/2 bez izolačního pásma; ► podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy z jižní hranice lokality, resp. od jihovýchodu přes další vymezené plochy průmyslové zóny nebo ze stabilizovaných ploch VL1. <p>► Plocha ZI/2a je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář).</p> <p>► Změnou č. 1 ÚP Kvasiny navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (<i>ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra;</p>		
Návrh Změny č. 1 ÚP Kvasiny tedy má potenciál tuto urbanistickou závadu řešit.		

list:	vyhodnocení ke dni: 31. 12. 2014	obec č. 7
P	problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci	KVASINY
dopravní		
PD6	Průjezd dopravy zastavěným územím v celé délce obce (silnice č. II/321); prověřit řešení	
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k řešení této konkrétní dopravní závady lze označit jako indiferentní.		
hygienické		
PH4	Znečištění obytného prostředí hlukem a zápachem v okolí závodu Škoda Kvasiny, hlukem, prachem, popílkem a zápachem ze závodu Alfa Solnice; navrhnout plochy sídelní zeleně jako hygienického filtru oddělujícího plochy výroby od ostatního okolí; stanovit hygienické pásmo výrobních areálů s omezením staveb pro bydlení, školství a zdravotnictví.	
<p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti navrhuje vymezení nových zastavitelných ploch ZI/2 a ZI/2a (funkční zařazení: <i>Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1</i>) a plochy ZI/6 (<i>ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Pro plochu ZI/2 stanovuje následující podmínky: <ul style="list-style-type: none"> ▶ neopominutelnou podmínkou realizace průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy. Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem, který obě funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově, resp. pohledově oddělí. Minimální výška ochranného valu v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m. ▶ pásmo izolační zeleně (přímo na valu či v jeho pokračování) bude tvořit souvislou linii podél celé východní hranice zastavitelné plochy ZI/2 z důvodu příznivějšího přechodu do volné krajiny. Šíře pásu zeleně navazujícího na val bude minimálně 20 m. Podél jižní hranice lokality ZI/2 bude realizován souvislý pás vysoké zeleně za účelem optického odclonění průmyslové zóny; ▶ výška objektů v zastavitelné ploše ZI/2 od rostlého terénu bude maximálně 15 m, přičemž v severní části plochy bude řešena tak, aby linie střech zástavby nepřesáhla výškovou hladinu v pomyslném prodloužení střechy stávajícího objektu montážní haly, který leží na severovýchodním okraji areálu Škoda auto a.s. (stav k datu 02/2016); v jižní části plochy pak tato výšková hladina nesmí být překročena o více než 5 m ve vztahu k výšce výše uvedeného objektu montážní haly; ▶ vlastní průmyslové provozy v rámci lokality ZI/2 nebudou umístovány blíže k zástavbě Kvasin, než je stávající hranice areálu Škoda auto a.s. v úrovni severní hrany areálu (k datu 02/ 2016); ▶ realizace záměrů v ploše je možná za podmínky, že záměry v ploše umístěné, a to ani v součtu všech záměrů v ploše samotné a okolních souvisejících plochách výroby, nebudou představovat nadlimitní vlivy z hlediska hlukové zátěže a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě; ▶ zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality, bude řešen způsob zachytávání dešťových vod z plánovaného valu – bude prokázáno v navazujících dokumentacích; ▶ koeficient zastavění budovami – maximálně – 0,60 - vůči ploše lokality ZI/2 bez izolačního pásma; ▶ min. koeficient zeleně (10 %) se vztahuje na plochu ZI/2 bez izolačního pásma; ▶ podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy z jižní hranice lokality, resp. od jihovýchodu přes další vymezené plochy průmyslové zóny nebo ze stabilizovaných ploch VL1. ▶ Plocha ZI/2a je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář). ▶ <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (<i>ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra; <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> tedy má potenciál tuto urbanistickou závadu řešit.</p>		

STŘETY	
vzájemné střety záměrů na provedení změn v území	
PZ5	Záměr rozvoje výrobních ploch pro automobilový průmysl ve střetu s navrhovanými prvky ÚSES.
<p>Plochy ZI/2 a ZI/2a (funkční zařazení: Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1), pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny ani ostatní zastavitelné plochy nově vymezené <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> nekolidují s prvky ÚSES.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> navíc z důvodu vymezení ucelené sítě vzájemně navazujících prvků ÚSES nově vymezuje LBK 16 a LBC 17.</p>	
střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území	
PL20	Záměr umístění výrobních ploch v návaznosti na zastavěné území v pohledově exponovaném území (při ploše pro vzlet a přistání) ve střetu s ochranou přírody a krajiny, hygienou životního prostředí; dopravně nedostupné.
<p>Neopominutelnou podmínkou realizace rozšíření průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy. Jedná se o urbanistické a esteticko-hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku.</p> <p>Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, které funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově a pohledově oddělí.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> pro dopravní obslužnost nových ploch průmyslové zóny vymezuje koridor přístupové komunikace ZI/5-2 v návaznosti na koridor vymezený <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i>.</p> <p>Střety s ochranou přírody a krajiny a hygienou životního prostředí nebyly u návrhových ploch identifikovány.</p>	
OHROŽENÍ	
▶ záplavové území toku Bělá	
<p><i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> nejsou navrhovány nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území vodního toku Bělá. ÚPD Kvasiny ve znění <i>Změny č. 1</i> umožňuje realizaci protipovodňových opatření v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch.</p>	
▶ potenciální sesuvná území	
<p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> nenavrhuje nové zastavitelné plochy na sesuvných územích.</p>	
▶ stará zátěže území a kontaminované plochy	
<p>na území Kvasin evidována stará ekologická zátěž:</p> <p>▶ Lokalita ŠKODA AUTO a.s. Kvasiny, identifikátor – 7819001:</p> <p>V jednotlivých ohniscích v závodě byly provedeny sanační práce v předpokládaném rozsahu. Sanačním zásahem byly zneškodněny oblasti znečištění kontaminovaných stavebních konstrukcí a nesaturované zóny v areálu závodu. Sanačními zásahy byly splněny požadavky stanovené rozhodnutím ČIŽP a zbytkové znečištění nepředstavuje riziko pro člověka a ekosystémy.</p> <p>Možnosti sledování tohoto ohrožení se nacházejí mimo působnost územního plánování.</p>	
▶ negativní vliv zvýšené výroby a dopravy na obyvatelstvo, přírodu a krajinu	
<p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti navrhuje vymezení nových zastavitelných ploch ZI/2 a ZI/2a (funkční zařazení: <i>Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1</i>) a plochy ZI/6 (ZO – <i>Plochy zeleně – ochranná a izolační</i>):</p> <p>▶ Pro plochu ZI/2 stanovuje následující podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ neopominutelnou podmínkou realizace průmyslové zóny v ploše ZI/2 je realizace izolačního pásma vůči navazujícímu zastavěnému území Kvasin v rámci vymezené překryvné plochy. Izolační pásmo bude realizováno před tím, než bude první umístěný provoz průmyslové zóny v lokalitě ZI/2 uveden do zkušebního provozu. Jedná se o urbanistické a esteticko-hygienické opatření vůči průmyslové zóně jako celku. Opatření v rámci izolačního pásma bude realizováno v minimálním rozsahu vymezeném překryvnou plochou izolačního pásma, přičemž jeho základem bude ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem, který obě funkce bydlení a průmyslové výroby prostorově, resp. pohledově oddělí. Minimální výška ochranného valu v části plochy izolačního pásma mezi zástavbou Kvasin a areálem Škoda auto a.s. bude 15 m. ▶ pásmo izolační zeleně (přímo na valu či v jeho pokračování) bude tvořit souvislou linii podél celé východní hranice zastavitelné plochy ZI/2 z důvodu příznivějšího přechodu do volné krajiny. Šíře pásu zeleně navazujícího na val bude minimálně 20 m. Podél jižní hranice lokality ZI/2 bude realizován souvislý pás 	

<p>vysoké zeleně za účelem optického odclonění průmyslové zóny;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ výška objektů v zastavitelné ploše ZI/2 od rostlého terénu bude maximálně 15 m, přičemž v severní části plochy bude řešena tak, aby linie střech zástavby nepřesáhla výškovou hladinu v pomyslném prodloužení střechy stávajícího objektu montážní haly, který leží na severovýchodním okraji areálu Škoda auto a.s. (stav k datu 02/2016); v jižní části plochy pak tato výšková hladina nesmí být překročena o více než 5 m ve vztahu k výšce výše uvedeného objektu montážní haly; ▶ vlastní průmyslové provozy v rámci lokality ZI/2 nebudou umísťovány blíže k zástavbě Kvasin, než je stávající hranice areálu Škoda auto a.s. v úrovni severní hrany areálu (k datu 02/ 2016); ▶ realizace záměrů v ploše je možná za podmínky, že záměry v ploše umístěné, a to ani v součtu všech záměrů v ploše samotné a okolních souvisejících plochách výroby, nebudou představovat nadlimitní vlivy z hlediska hlukové zátěže a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě; ▶ zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality, bude řešen způsob zachytávání dešťových vod z plánovaného valu – bude prokázáno v navazujících dokumentacích; ▶ koeficient zastavění budovami – maximálně – 0,60 - vůči ploše lokality ZI/2 bez izolačního pásma; ▶ min. koeficient zeleně (10 %) se vztahuje na plochu ZI/2 bez izolačního pásma; ▶ podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy z jižní hranice lokality, resp. od jihovýchodu přes další vymezené plochy průmyslové zóny nebo ze stabilizovaných ploch VL1. <ul style="list-style-type: none"> ▶ Plocha ZI/2a je součástí průmyslové zóny, její využití je ale omezeno na realizaci izolačního pásma pro realizaci ochranných hygienicko estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranná a parkově upravená zeleň, doplňkový mobiliář). ▶ Změnou č. 1 ÚP Kvasiny navržena plocha izolační zeleně ZI/6 (ZO – <i>Plochy zeleně – ochranná a izolační</i>) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra; ▶ Pro dopravní obslužnost nových ploch mimo zastavěné území <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezuje koridor ZI/5-2. Jedná se o část koridoru u přístupové komunikace do průmyslové zóny. Podél komunikace bude realizována přeložka VTL plynovodu, zábor PUPFL bude možný pouze v místě ohybu u stávajícího areálu Škoda auto a.s. z důvodu dodržení požadovaného poloměru oblouku budoucí komunikace a nutnosti přeložky VTL plynovodu, který bude veden podél jižní hranice budoucí komunikace. ▶ Pro zlepšení migrační prostupnosti území jsou <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezeny lokální prvky ÚSES – lokální biokoridor LBK 16 a lokální biocentrum LBC 17; ▶ Pro začlenění nových ploch do krajiny je <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> navrženo zalesnění plochy K2 (NL – <i>plochy lesní</i>) mezi zastavitelnou plochou ZI/2 a Černým lesem; <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> tedy má potenciál tuto urbanistickou závadu řešit.</p>
PROBLÉMY
vyplývající ze závěrů SWOT analýz
<ul style="list-style-type: none"> ▶ prověřit záměry rozvoje zastavitelných ploch pro výrobu
<p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti navrhuje vymezení nové zastavitelné plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a realizaci ochranných esteticko hygienických opatření v souladu usnesením vlády České republiky č. 97 ze dne 9. 2. 2015 a plochu ZI/2a (pouze pro ochranná opatření izolační pásma). Plochy jsou vymezeny v nové funkci VL1 (Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna), přičemž <i>Změna č. 1</i> zároveň ruší funkční plochy typu VT – <i>Výroba a skladování – těžký průmysl</i> a návrhové a stabilizované plochy vymezené dosud ve funkci VT jsou převedeny do nově definované funkce VL1 (průmyslová zóna Solnice – Kvasiny). V souvislosti s předpokládaným dalším rozvojem výroby ve společnosti ŠKODA AUTO a.s. se vymezení této nové rozvojové plochy jeví jako adekvátní. Podmínkou využití plochy ZI/2 a je navíc realizovat ochranná opatření pro zmírnění dopadů jak stávající výroby, tak i dopadů budoucího využití této plochy. Plocha ZI/2a je pro realizaci ochranných opatření určena celá.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▶ řešit protipovodňová opatření
<p>ÚP Kvasiny ve znění <i>Změny č. 1</i>, umožňuje realizaci protipovodňových opatření v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▶ zajistit podmínky pro eliminaci negativních dopadů z průjezdné dopravy na hygienu obytného prostředí
<p>Pro dopravní obslužnost nových ploch mimo zastavěné území <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezuje koridor ZI/5-2. Jedná se o část koridoru přístupové komunikace do průmyslové zóny v návaznosti na koridor vymezený <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i>.</p>

- ▶ prověřit záměry generované plánovaným rozšiřováním výrobních ploch (rozvojem těžkého průmyslu v regionu)

Změna č. 1 ÚP Kvasiny ruší funkci Plochy výroby a skladování – těžký průmysl – VT. Prověření dopadů záměrů generovaných plánovaným rozšiřováním výrobních ploch na hygienu obytného prostředí je předmětem projektové EIA.

- ▶ prověřit záměr železniční dráhy "Dráhy Orlických hor"

Navrhovaná *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* tento problém neřeší.

ČÁST D Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Sociálně-ekonomickými důsledky rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, pro které vytváří *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* základní územní předpoklady, se zabývá studie *Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj*, kolektivu autorů z VŠE v Praze [45]. Doporučení vyplývající z provedené analýzy s komentářem jsou uvedeny Tab. 15.

Tab. 15 Doporučení ze studie *Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj*

► Priorita
► Doporučení
► Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> k doporučení
► Zajištění dostatečné disponibilní pracovní síly
<p>► rozšíření spádovosti území</p> <p>V úvahu připadá posílení integrovaného systému veřejné dopravy, který by umožnil dojížděku z větších vzdáleností. Jako možný směr rozšíření se jeví SO ORP Králíky, neboť kromě nárůstu disponibilní pracovní síly je významným faktorem také snížení nezaměstnanosti v daném správním obvodu, který dlouhodobě patří mezi regiony se soustředěnou podporou státu (priorita národní regionální politiky). Napojením SO ORP Králíky by bylo možno dosáhnout zvýšení disponibilní pracovní síly až o 10 procent. Realizace přepokládá spolupráci Pardubického kraje, kam daný SO ORP spadá.</p>
<p>► Realizace tohoto doporučení se nachází mimo územní působnost <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i>. Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> však vytváří územně plánovací předpoklady pro realizaci rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, kterým jsou podmíněny státní a krajské investice do nadmístní dopravní infrastruktury v rámci širšího území.</p>
<p>► změna migračního trendu</p> <p>Aktuální saldo migrace ve vymezeném spádovém území dosahuje negativní hodnoty minus 372 obyvatel při celkovém počtu vystěhovalých 2 830 (ve spádově nejbližších SO ORP Dobruška, Kostelec nad Orlicí a Rychnov nad Kněžnou dosahuje počet vystěhovalých 1391 obyvatel). Pro změnu negativního salda na pozitivní je při zajištěné poptávce po pracovní síle klíčový trh bydlení, kde může stát ve spolupráci s obcemi a krajem úspěšně intervenovat ve prospěch zvýšení nabídky bydlení. V případě, že bude tato intervence realizována v blízkosti místa výkonu práce, lze očekávat nižší fluktuaci zaměstnanců než v případě, že časová vzdálenost bydliště a pracoviště dosahuje 50 či více minut.</p>
<p>► Co se týče ploch bydlení <i>BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>, poskytuje současně platná ÚPD Kvasiny dostatečnou nabídku dosud nezastavěných ploch, které je možno využít pro výstavbu obytných objektů. <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezením zastavitelné plochy ZI/1 (<i>Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura - OV</i>) vytváří podmínky pro rozšíření školy.</p> <p>Dostatek pracovních příležitostí spolu s plochami pro bydlení a plochou pro možné rozšíření školy je základním předpokladem pro stabilizaci obyvatel v území a zvrácení výše uvedeného trendu.</p>

► Posílení infrastruktury

- Královéhradeckým krajem (ve spolupráci s nejvíce dotčenými obcemi Solnice a Kvasiny) byly stanoveny požadavky na investice do související infrastruktury. Vedle nezbytných investic (zahrnující například výkup pozemků, přeložky apod.) obsahuje seznam také investice podpůrné (jedná se například o položku nemocnice Rychnov nad Kněžnou a nemocnice v Náchodě). Pro zajištění bezproblémové realizace investice je třeba zajistit zejména posílení silniční infrastruktury (v požadavcích uvedené silnice II. a III. třídy, obchvaty obcí) a posílení železničního napojení, které může efektivně nahradit část kamionové dopravy. Ačkoliv je požadavek na investici do těchto komunikací vznesen v souvislosti s rozšířením výroby, je třeba objektivně připomenout, že silná potřeba těchto investic existuje už nyní bez ohledu na budoucí rozšíření výroby. Obdobně lze hodnotit také investici do navrhovaných terénních úprav, které by měly vytvořit ochranné dělící pásmo mezi obytnou a výrobní zónou a zcela zásadním způsobem trvale opticky i zvukově oddělit výrobní zónu od obce.

- *Změna č.1 ÚP Kvasiny* v této souvislosti vymezuje plochu přestavby PI/1 v problematice využívané lokalitě tzv. „manipuláku“ (plochu lze klasifikovat jako „brownfield“). V rámci navržené přestavby se plocha dosud vymezená ve funkci *Plochy výroby a skladování - lehký průmysl - VL*, *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* převádí do funkce *DS – dopravní infrastruktura – silniční* (je zde plánován rozšíření parkoviště) s možností umístění sběrného dvora.

Změnou č. 1 jsou též vymezeny zastavitelné plochy ZI/2 a ZI/2a zařazené do nové funkce *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1*. V těchto plochách je formou překryvné funkce vymezeno „izolační pásmo“ pro realizaci ochranných hygienicko-estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranný val) a plochu ZI/6 (*ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační*) k prostorovému oddělení ploch průmyslové zóny od zástavby Kvasin a Solnice, která bude tvořena souvislým pásem zeleně se zapojením keřového a stromového patra

Žádné další skutečnosti, které by mohly být významně ovlivněny aplikací navrhované *Změny č. 1 ÚP Kvasiny*, nebyly identifikovány.

ČÁST E Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje nebo územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje.

Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění jednotlivých priorit územního plánování je předmětem Tab. 16.

K zhodnocení míry naplnění priorit byla použita stupnice hodnot 1 – 5 analogická ke školnímu známkování (1 – priorita naplněna; 5 – priorita nereflekтовána).

Tab. 16 Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Hodnocení	Vybrané priority územního plánování
	Opatření k naplňování priorit PÚR ČR a ZÚR KHK návrhem Změny č. 1 ÚP Kvasiny (shrnutí)
1	<p>Při změnách nebo vytváření urbánního prostředí předcházet prostorově sociální segregaci.</p> <p>V rámci urbanizovaných částí obce Kvasiny se neprojevuje prostorová a sociální segregace obyvatelstva. Z celkové koncepce návrhu ÚP Kvasiny ve znění <i>Změny č. 1</i>, zejména lokalizace rozvojových ploch bydlení, ploch průmyslové zóny (ZI/2, ZI/2a), ploch přestavby (PI/1), nových ploch občanské vybavenosti OV (ZI/1) ploch veřejného prostranství (ZI/3) není patrné, že by aplikace navržených územně plánovacích opatření v řešeném území měla vytvářet podmínky pro vznik lokalit s vyšší koncentrací sociálně vyloučených obyvatel.</p>
1	<p>Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky rozvoje životní úrovně obyvatel, zvyšování kvality života a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.</p> <p>Komplexnost řešení se projevuje vyváženým a rovnoměrným rozvojem všech funkčních typů ploch bez zjevných dysbalancí ve prospěch některých funkcí. Územní plán Kvasin ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> respektuje a konkrétním způsobem reflektuje priority stanovené ZÚR Královéhradeckého kraje.</p>
1	<p>Vytvářet územní podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> v této souvislosti vymezuje plochu ZI/2 (funkční využití VL1) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a realizaci opatření k ochraně veřejného zdraví (ochranný val).</p>
4	<p>Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury, posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi.</p> <p>V posuzovaném návrhu se jedná především o zabránění vzniku širšího propojení novou zástavbou mezi Solnicí a Kvasinami. Tento cíl zůstává <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> nenaplněn.</p>

1	<p>Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů (brownfields), hospodárné využívání zastavěného území, ochrana nezastavěného území, minimalizace fragmentace krajiny.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> řeší tuto problematiku návrhem plochy přestavby PI/1 (funkce <i>Výroba a skladování - lehký průmysl – VL</i>) na funkci DS - dopravní infrastruktura – silniční, což umožní realizaci realizace parkoviště, zkapacitnění železniční stanice, realizaci cyklostezky a sběrného střediska odpadů.</p>
2	<p>Respektovat zájmy ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, CHOPAV, nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet podmínky pro implementaci a respektování ÚSES, zvyšování a udržování ekologické stability, zajištění ekologických funkcí ve volné krajině, ochranu krajinných prvků v zastavěných územích, udržování rozmanitosti venkovské krajiny; vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.</p> <p>V řešeném území nejsou zastoupeny prvky soustavy NATURA 2000 (EVL, PO) ani zvláště chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Ochranná pásma vodních zdrojů a z nich vyplývající omezení jsou návrhem <i>Změny č. 1</i> respektována. Řešené území je součástí CHOPAV Východočeská křída. V území nejsou registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje. Vliv odněti zemědělské půdy lze vzhledem k velkému rozsahu zemědělských ploch na k.ú. Kvasiny považovat za akceptovatelný a navíc je částečně kompenzován zrušením zastavitelných ploch na ZPF II: tř. ochrany v rozsahu 1,03 ha a návrhem ploch k zalesnění v rozsahu více než 12 ha.</p>
3	<p>Vymežit a chránit před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, zachovat souvislé pásy nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace, pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezuje plochy ZI/2 a ZI/2a pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny V těchto plochách je formou překryvné funkce vymezeno „izolační pásmo“ pro realizaci ochranných hygienicko-estetických opatření, ke snížení vlivů provozu průmyslové zóny na okolí (ochranný val s realizací zeleně a doplňkovým mobiliářem) a plochu ZI/6 pro výsadbu izolační zeleně.</p>
1	<p>Rozšiřování a zkvalitňování dopravní infrastruktury uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os s ohledem na potřeby veřejné dopravy a ochranu veřejného zdraví, zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, bezpečnosti obyvatel a zlepšování ochrany před hlukem a plynnými emisemi; vytvářet územní podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (železnice, cyklistika, pěší trasy).</p> <p>Koncepce dopravní infrastruktury v ÚP Kvasiny vychází ze širších vztahů a dopravních proudů v území.</p> <p>č. 1 ÚP Kvasiny vymezen koridor ZI/5-2 přístupové komunikace do průmyslové zóny, který do území Kvasin zasahuje z k.ú. Solnice.</p> <p>Železniční doprava je stabilizována v rámci stávajících ploch pro železniční dopravu. Navrhuje se zkapacitnění železniční stanice včetně související modernizace železniční tratě č. 22 Solnice – Častolovice – Týniště nad Orlicí v rámci území spadajícího do ochranného pásma dráhy (<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i>).</p> <p>Vymezením plochy přestavby PI/1 (DS - dopravní infrastruktura – silniční) pro realizaci parkoviště vytváří <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i> územní předpoklady pro odstranění neorganizovaného odstavování automobilů na území obce.</p> <p>Dále je <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118.</p> <p>Návrh ÚPD umožňuje realizaci protihlukových opatření na stávajících i návrhových plochách DS dopravní infrastruktura – silniční i na stabilizovaných plochách železniční infrastruktury (Dopravní infrastruktura - drážní - DZ) včetně plochy přestavby PI/1.</p> <p>Realizace pěších i cyklistických tras je možná v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch.</p>
	<p>Vytvářet podmínky pro ochranu území a obyvatel před přírodními katastrofami (záplavy, půdní sesuvy) a minimalizaci škod, zajištění územní ochrany ploch pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a území pro řízený rozliv povodní, podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.</p>

1	<p>Na řece Bělé bylo rozhodnutím vodohospodářského orgánu vymezeno záplavové území Q₁₀₀. Záplavové území Q₁₀₀. Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> nenavrhuje nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území. Aplikace <i>Změny č. 1 ÚP Kvasiny</i> nebrání realizaci protipovodňových opatření.</p> <p>Na území Kvasin jsou evidována sesuvná území ev. č. 4688 Kvasiny (rozloha cca 0,9 ha) a ev. č. 4689 Kvasiny (rozloha cca 1,3 ha). Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> jsou vymezeny mimo tato území.</p> <p>Koncepce územního plánu ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje v rámci podmíněného využití ploch realizovat na zemědělských půdách s velkou sklonitostí výsadbu zeleně s protierozním účinkem pro větší zadržení vody v krajině a další opatření pro snížení zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách vedoucích k omezení možnosti vzniku lokálních povodní.</p>
1	<p>Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění staveb z území s vysokým rizikem povodňových škod.</p> <p>V <i>ÚP Kvasiny</i> jsou vymezeny relativně rozsáhlé plochy <i>Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské - BI</i> (lokality Z/1-8, Z/1-1) a <i>Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské - BV</i> (lokality Z1-7a, b, c), které nejsou dosud plně využity a je možné je využít pro účely bydlení. Pro přemístění živnostenských provozů a podniků je možné využít též plochy vymezené <i>Změnou ÚP</i> v sousední Solnici:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ plocha průmyslové zóny ZI/1 (<i>Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna - VL1</i>), ▶ plochy ZI/5 (<i>Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba</i>).
1	<p>Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury, vytvoření územních podmínek pro vodní dopravu, síť regionálních letišť a výkonnou železniční a silniční síť pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí, které jsou přirozenými centry kvůli zlepšení podmínek rozvoje okolních obcí ve venkovských oblastech.</p> <p>V řešení koridorů a návrhových ploch pro umístění dopravní infrastruktury nejsou patrné žádné zásadní kolize, které by mohly mít za následek zhoršení dopravní dostupnosti jednotlivých částí řešeného území a obcí SO ORP Rychnov nad Kněžnou.</p>
1	<p>Vymezovat plochy a koridory pro městskou hromadnou dopravu, která zajistí propojení ploch bydlení, rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství a ploch výroby, která zajistí rovné podmínky mobility a dosažitelnosti v území; vytvoření podmínek pro vybudování pěších a cyklistických tras.</p> <p>Realizace infrastruktury hromadné dopravy (přístřešky, čekárny) je možná v rámci přípustného využití stabilizovaných a návrhových ploch <i>Dopravní infrastruktura - silniční - DS</i>. Realizace pěších i cyklistických tras je možná v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch. <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> se v tomto ohledu nic nemění.</p>
1	<p>Věnovat pozornost vymezení ploch přestavby v znevýhodněných částech měst.</p> <p>Ve vazbě na plochy průmyslové zóny je <i>Změnou č. 1 ÚP Kvasiny</i> vymezena plocha přestavby PI/1 v problematicky využívané lokalitě tzv. „manipuláku“ (plochu lze klasifikovat jako „brownfield“). V rámci navržené přestavby se plocha dosud vymezená ve funkci <i>Plochy výroby a skladování - lehký průmysl - VL</i>, převádí do funkce <i>DS</i> (je zde plánována realizace parkoviště). V rámci této plochy může být také realizováno sběrné středisko odpadů pro obec Kvasiny.</p>

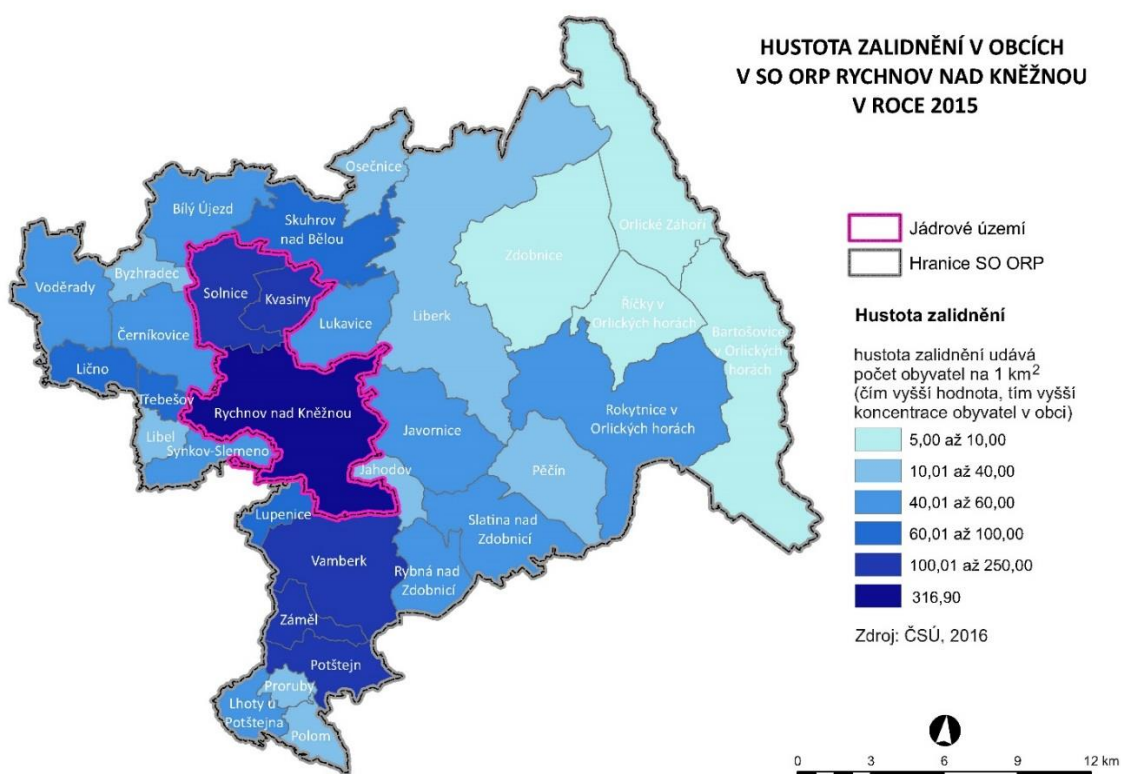
ČÁST F Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

Podstatou udržitelnosti je naplnění tří základních cílů:

- ▶ sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech,
 - ▶ účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů,
 - ▶ udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.
- ▶ sociální pilíř
- ▶ veřejná dopravní a technická infrastruktura

Změna č. 1 ÚP Kvasiny navrhuje plochu ZI/5-2 ve funkci DS – Dopravní infrastruktura – silniční pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, v návaznosti na koridor vymezený ve Změně č. 1 ÚP Solnice. Podél komunikace bude realizována přeložka VTL plynovodu.

- ▶ sociodemografické podmínky
- Území Kvasin patří v rámci SO ORP Rychnov nad Kněžnou mezi území s relativně vysokou hustotou zalidnění, viz Obr. 16.



Obr. 16 Hustota zalidnění v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015

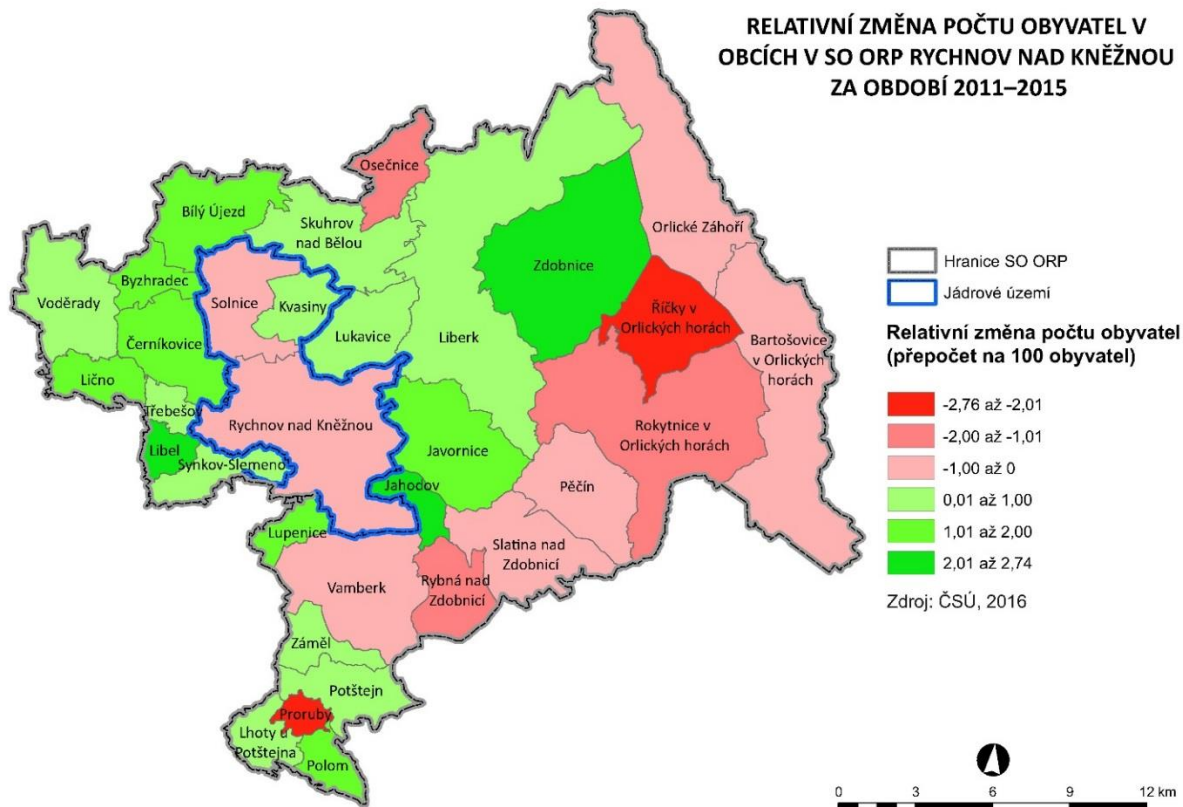
Počet obyvatel v obci vykazuje soustavný mírný nárůst s výraznější dynamikou mezi lety 2009/2010. Žádné významné trendy ve smyslu významného úbytku či přírůstku obyvatel, které by signalizovaly nerovnováhu jednotlivých pilířů udržitelnosti (viz Tab. 17 a Obr. 17). Tento trend je zřejmý i z grafického znázornění relativního přirozeného přírůstku obyvatel v obcích ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015 na Obr. 17.

Tab. 17 Počet obyvatel Kvasin 2015 - 2014

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2015
Stav obyvatel k 31.12.	1 350	1 352	1 353	1 354	1 381	1 440	1 446*	1 486

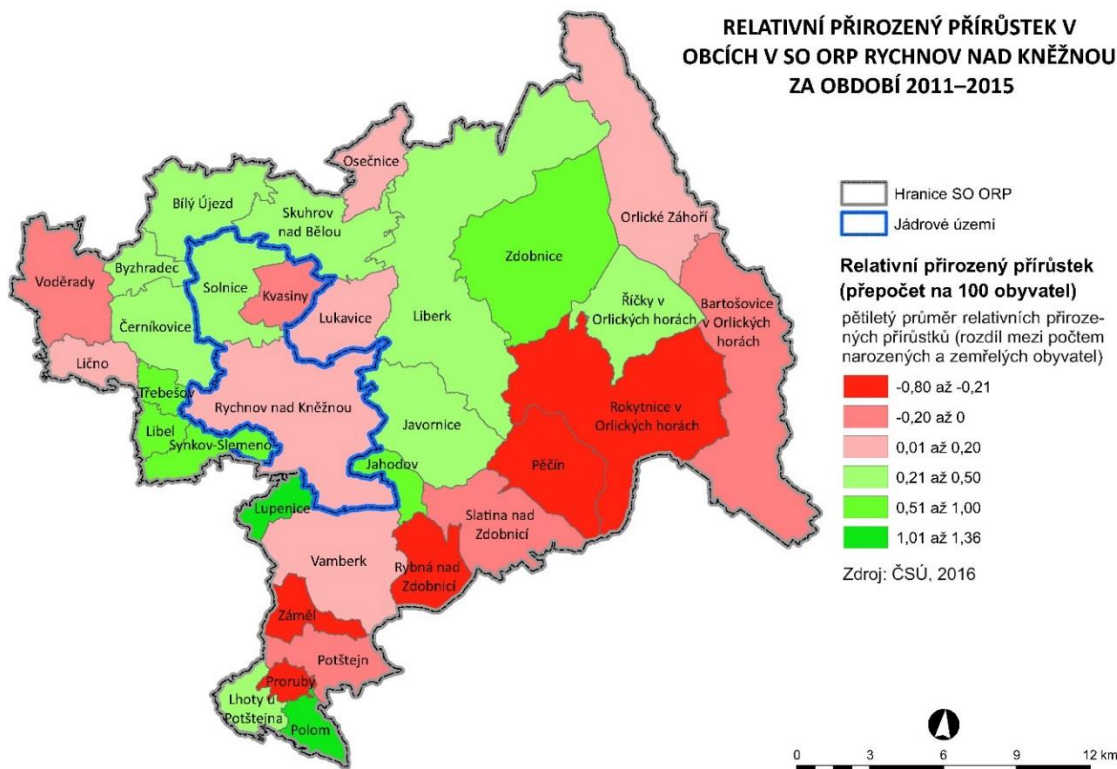
* - SLDB 2011

**RELATIVNÍ ZMĚNA POČTU OBYVATEL V
OBCÍCH V SO ORP RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
ZA OBDOBÍ 2011–2015**



Obr. 17 Relativní změna počtu obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015

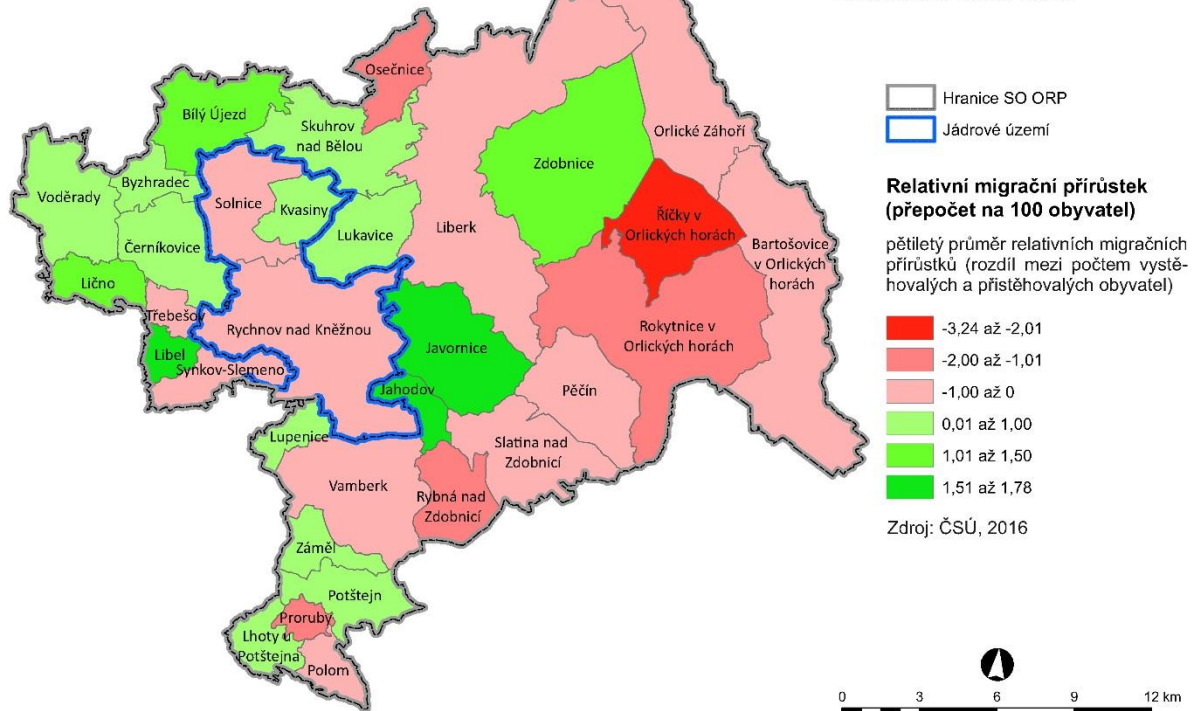
**RELATIVNÍ PŘIROZENÝ PŘÍRŮSTEK V
OBCÍCH V SO ORP RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
ZA OBDOBÍ 2011–2015**



Obr. 18 Rel. přirozený přírůstek obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015

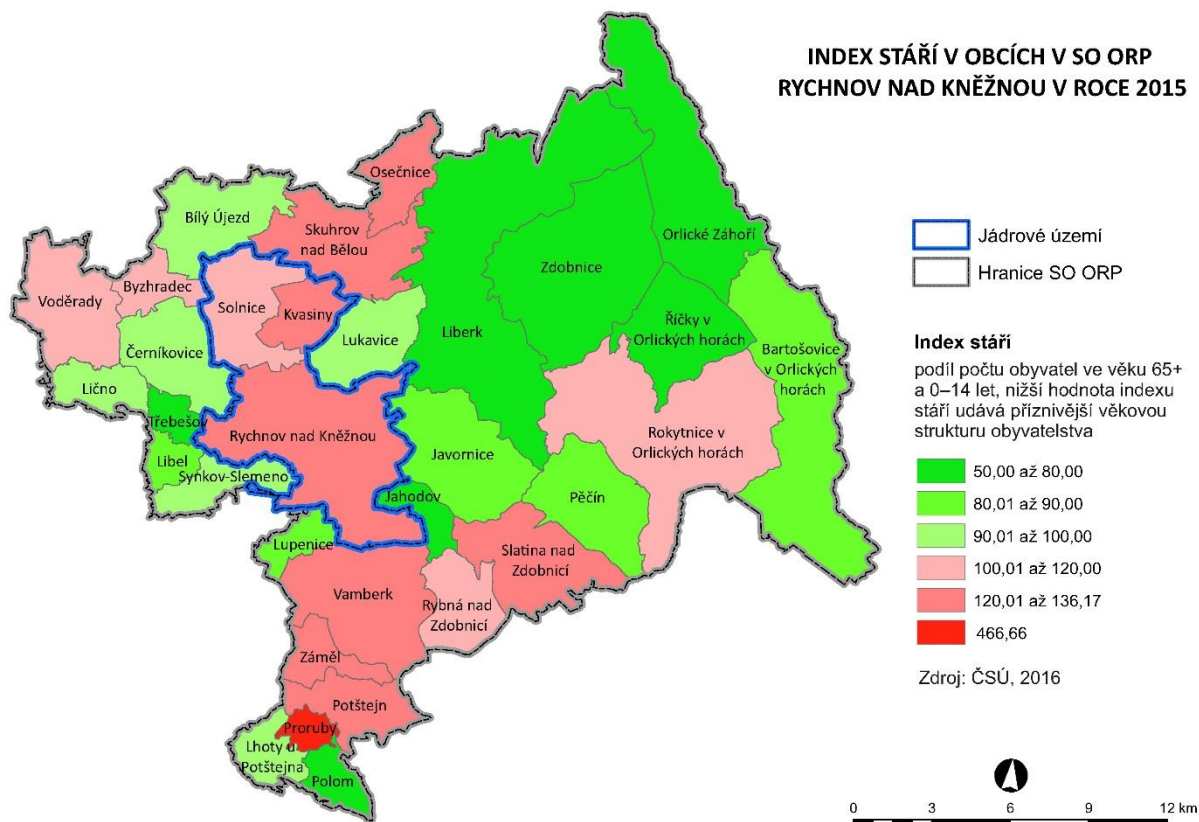
Výše uvedený trend potvrzuje mírné pozitivní migrační saldo za období 2011 – 2015.

RELATIVNÍ MIGRAČNÍ PŘÍRŮSTEK V OBCÍCH V SO ORP RYCHNOV NAD KNĚŽNOU ZA OBDOBÍ 2011–2015



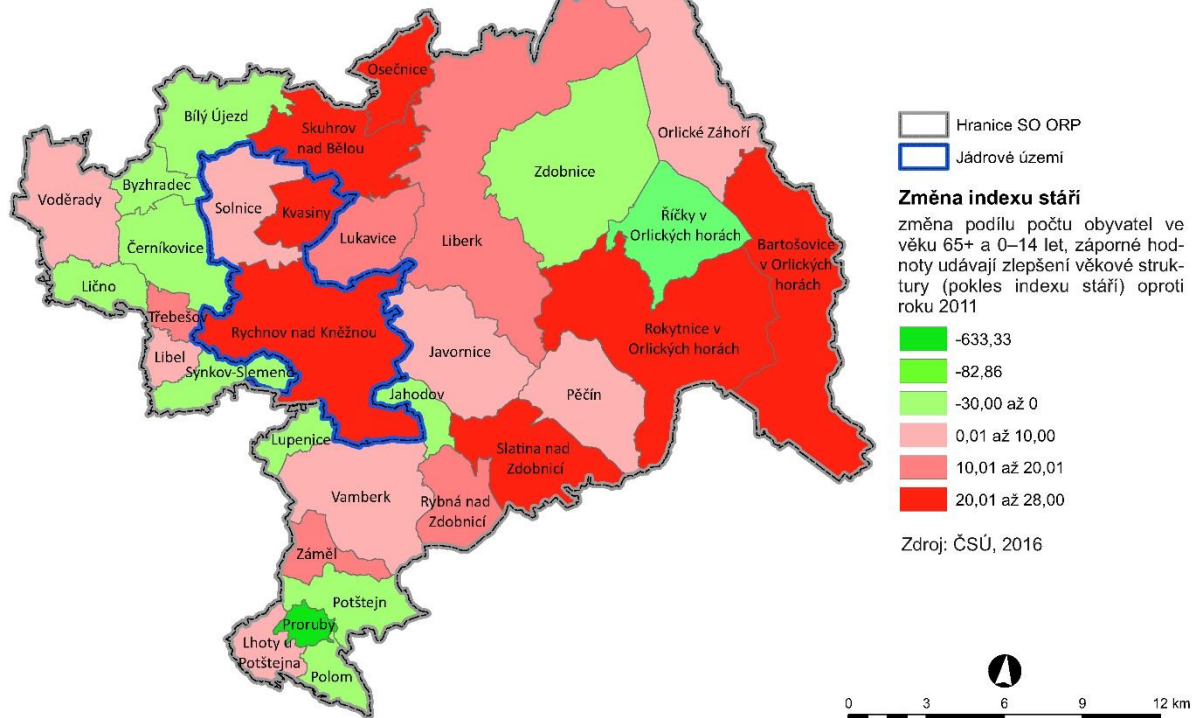
Obr. 19 Relativní migrační přírůstek v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015

INDEX STÁŘÍ V OBCÍCH V SO ORP RYCHNOV NAD KNĚŽNOU V ROCE 2015



Obr. 20 Index stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015

ZMĚNA INDEXU STÁŘÍ V OBCÍCH V SO ORP RYCHNOV NAD KNĚŽNOU ZA OBDOBÍ 2011–2015



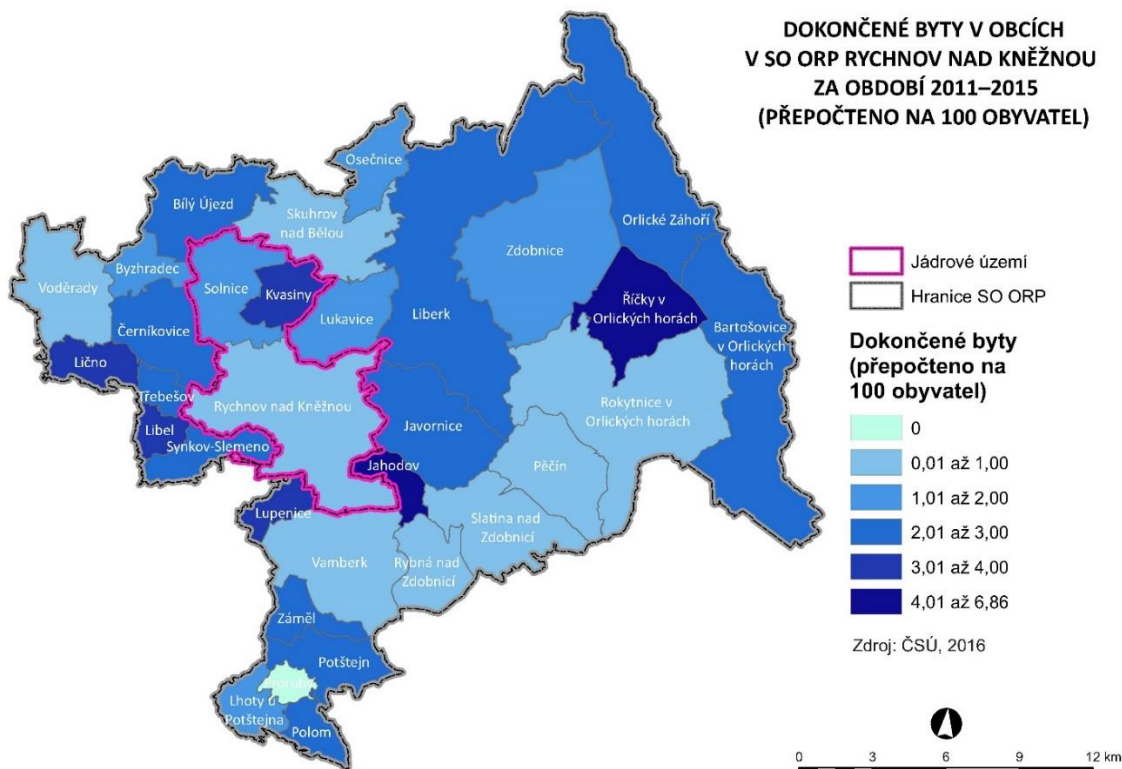
Obr. 21 Změna indexu stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015

Lze konstatovat, že základní sociodemografické ukazatele na území Kvasiny, kromě vysokého nárůstu podílu osob ve věku 65+ neukazují na žádné významné sociodemografické problémy (výkyvy), kterými by zcela nepochybně byla signalizována významná nerovnováha mezi jednotlivými pilíři udržitelnosti.

Změna č. 1 ÚP Kvasiny zejména návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny spolu s návrhem nových představbových ploch (plochy bydlení vymezené stávajícím SÚ Kvasiny jsou vyčerpány pouze částečně) a návrhem plochy pro rozšíření areálu školy (ZI/1) vytváří dobré územní předpoklady pro stabilizaci a budoucí zvýšení počtu obyvatel v produktivním věku a tedy i zlepšení věkové struktury obyvatel (předpokládá se stěhování lidí v produktivním věku v souvislosti se vznikem nových pracovních míst) a zvrácení negativního trendu stárnutí obyvatel reprezentovaného změnou indexu stáří.

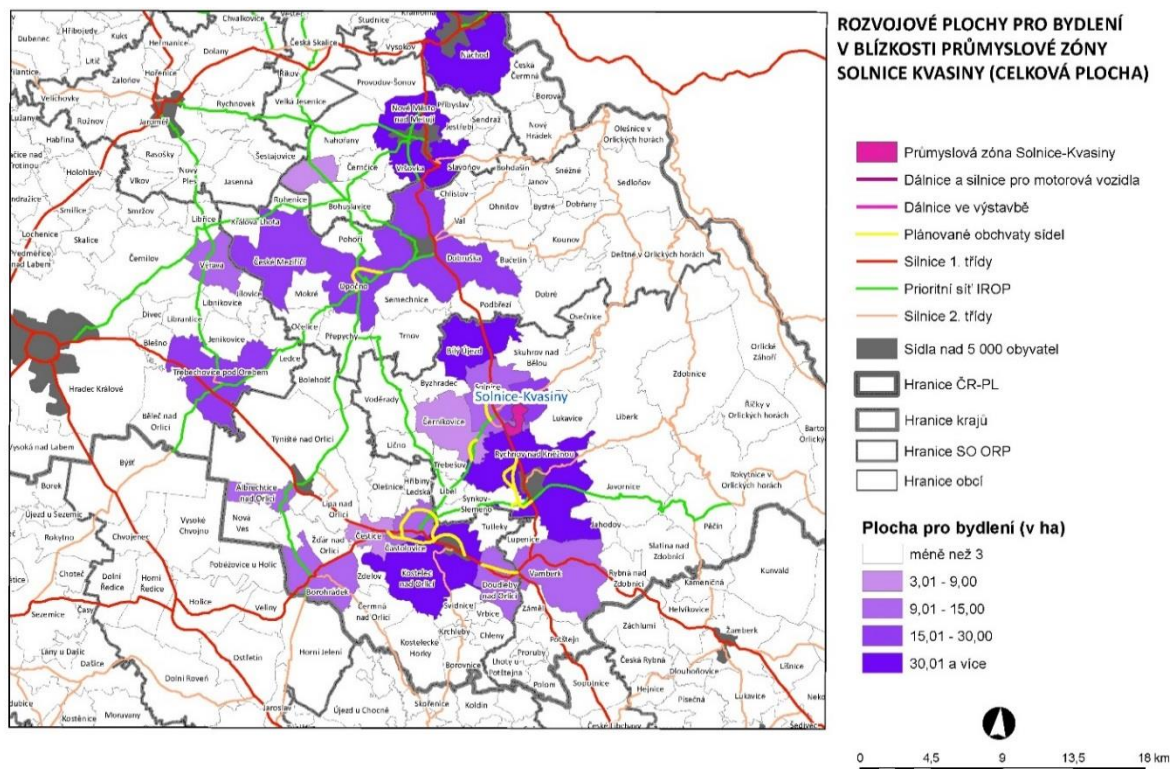
- bydlení (možnosti bydlení, ceny bytů a domů)

Počet dokončených bytů ve spádové oblasti Solnice je uveden na Obr. 22. Relativně vysoký počet dokončených bytů v rámci obcí SO ORP v podstatě koresponduje s nárůstem rezidentů v obci (viz Tab. 17).



Obr. 22 Dokončené byty v obcích v SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015

V souvislosti vymezením nových ploch pro realizaci rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny se v souvislosti se vznikem nových pracovních míst očekává i určitá poptávka po bydlení, kterou však nelze spolehlivě predikovat. Přehled rozvojových ploch pro bydlení ve spádové oblasti je znázorněn na Obr. 23.



Obr. 23 Rozvojové plochy pro bydlení v blízkosti průmyslové zóny Solnice – Kvasiny

Co se týče ploch bydlení *BI – plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*, poskytuje současně platná ÚPD Kvasiny dostatečnou nabídku dosud nezastavěných ploch, které je možno využít pro výstavbu obytných objektů. Nové zastavitelné plochy nejsou *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* vymezovány.

Řešení *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* v této oblasti se vzhledem k rozloze dosud nezastavěných ploch bydlení v Kvasinách jeví jako dostatečné.

V kontextu nevyužitých a nově vymezených plochy bydlení navrhovaných **paralelně řešenou Změnou č. 1 ÚP Solnice** lze konstatovat, že v návrhovém období nehrozí nedostatek volných ploch pro realizaci bydlení ve spádové oblasti.

Změna č. 1 ÚP Kvasiny vytváří dobré podmínky pro vznik nových pracovních míst při zachování dostatečné nabídky ploch pro bydlení, což v konečném důsledku může vést ke zvýšení počtu rezidentů v obci zejména z řad nových pracovníků a k omezení zaměstnávání agenturních pracovníků bez vztahu k lokalitě. Pro nastartování tohoto trendu jsou však nutná opatření komplexnějšího charakteru např. pobídky za strany zaměstnavatelů, státní správy, kraje či obce, využití fondů EU apod.

► rekreace

Území Kvasin nepatří mezi rekreačně exponované oblasti. Pro ochranu nezastavěného území (s určitým rekreačním potenciálem) však *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině. Z ÚP Kvasiny byly vypuštěny části a ustanovení, která jsou v rozporu s požadavky stavebního zákona.

Z hlediska rozvoje turistického ruchu přichází v úvahu rozvoj cykloturistiky. ÚP Kvasiny ve znění navrhované *Změny č. 1* umožňuje realizaci cyklistické infrastruktury formou přípustného využití ploch *DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční* (vhodné pro realizaci BIKE & RIDE). Cyklistickou infrastrukturu lze v rámci přípustného využití budovat také na většině zastavitelných ploch a plochách *ZV – plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, ZO – plochy zeleně – ochranná a izolační, ZP – plochy zeleně – přírodního charakteru, NL – plochy lesní*.

Navržená *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* směřuje k udržení stávajícího rekreačního potenciálu území.

► zájmy bezpečnosti a obrany území (kriminalita)

Okres Rychnov nad Kněžnou má v rámci Královohradeckého kraje spolu a okresem Jičín dlouhodobě nejnižší podíl trestných činů na počet obyvatel. Z tabulky č. 18 vyplývá, že kriminalita v okrese Rychnov nad Kněžnou má s výjimkou násilných trestných činů sestupnou tendenci.

Tab. 18 Počet trestných činů v roce 2015 v porovnání s rokem 2014

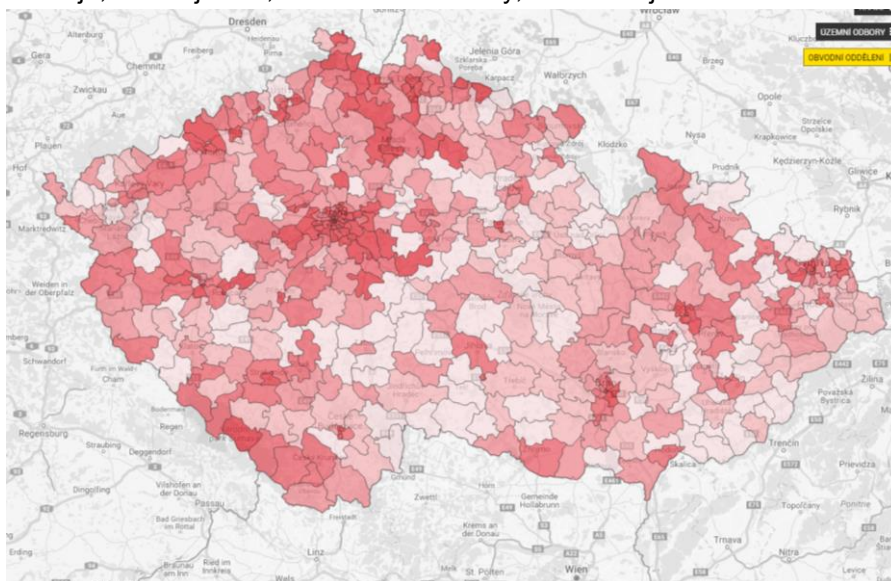
	2015	2014	2013	2012	2011
Celkem trestných činů	965	1 106	1 129	1 151	1 180
Násilná trestná činnost	79	66	-	-	-
Mravnostní trestná činnost	11	10	12	-	-
Krádež vloupáním	139	166	237	-	-
Krádež prostá	198	293	316	-	-
Vzniklá škoda [mil. Kč]	67,7	119,8	-	-	-

Zdroj: PČR

V roce 2014 však výrazně stoupl počet stíhaných pachatelů z řad cizinců (ze 46 v roce 2013 na 76 v roce 2014). Z dat Policie ČR však není zřejmé, zda se jedná o nárůst kriminality agenturních a zahraničních pracovníků či důsledek zvýšené přeshraniční trestné činnosti cizinců v důsledku relativní blízkosti státní hranice.

Větší riziko nárůstu kriminality však lze spatřovat ve scénáři, kdy v případě odmítnutí urbanistické koncepce navrhované *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* - především odmítnutím vymezení plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny může nastat v budoucnu situace, že klíčový hospodářský subjekt v lokalitě, který se nebude moci dále rozvíjet resp. nebudou vytvořeny podmínky pro příchod jeho subdodavatelů, které v souvislosti s plánovaným rozvojem nutně potřebuje co nejdříve (systém výroby just-in-time) svou činnost v této lokalitě ukončí a přesune do oblasti umožňující jeho bezproblémový rozvoj.

V tomto případě lze očekávat odchod i na něj navázaných subdodavatelů s velmi pravděpodobně doprovázený skokovým nárůstem nezaměstnanosti a poklesem životní úrovně obyvatel. Je zřejmé, že tento vývoj by byl spojen i s nárůstem kriminality, jelikož míra nezaměstnanosti prokazatelně koreluje, kromě jiného, i s úrovní kriminality, což ilustruje Obr. 24.



Obr. 24 Mapa kriminality ČR v členění dle okresů dle indexu kriminality (prosinec 2015)

Řešení fyzické bezpečnosti obyvatel a ochrany jejich majetku je především záležitostí příslušných orgánů. Přlivu zahraničních pracovníků v důsledku členství ČR v EU nelze nijak zabránit.

► **hospodářský pilíř**

► **ekonomická funkce území**

Území Solnice a Kvasin je charakteristické koncentrací výrobních aktivit daných zejména působením klíčového hospodářského subjektu nejen v rámci lokálním, ale i v měřítku celé ČR – společností Škoda auto a.s.

Míra nezaměstnanosti v Okrese Rychnov nad Kněžnou se v srpnu pohybovala na úrovni 2,0 % a byla nejnižší ze všech okresů v České republice. Již dnes se zaměstnavatelé potýkají s nedostatkem pracovníků, který musí řešit najímáním agenturních pracovníků či zaměstnáváním cizinců.

V případě odmítnutí urbanistické koncepce navrhované *Změnou č. 1 ÚP Kvasiny* - především odmítnutím vymezení plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny existuje reálné riziko situace, že klíčový hospodářský subjekt v lokalitě, který se nebude moci dále rozvíjet resp. nebudou vytvořeny podmínky pro příchod jeho subdodavatelů, které v souvislosti s plánovaným rozvojem výroby nutně potřebuje co nejlépe svou činnost v této lokalitě ukončí a přesune do oblasti umožňující jeho bezproblémový rozvoj. V tomto případě lze očekávat odchod i na něj navázaných subdodavatelů s velmi pravděpodobně doprovázený značným nárůstem nezaměstnanosti a poklesem životní úrovně obyvatel.

► **rozvojový potenciál území**

Aglomerace Solnice – Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou je charakteristická významnou koncentrací výrobních aktivit vázaných zejména na automobilku Škoda auto a.s., která je regionálním specifikem (velký ekonomický subjekt mezinárodního významu působící v relativně malém městě) a zároveň nespornou komparativní výhodou v oblasti ekonomického pilíře udržitelnosti.

Rozvojový potenciál území tedy spočívá především v dalším rozvoji výrobních aktivit za přijatelných environmentálních nákladů.

Změna č. 1 ÚP Kvasiny zejména návrhem plochy ZI/2 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k využití této komparativní výhody. Nové plochy funkce VL1 – *plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* mají potenciál přilákat další ekonomické subjekty, zejména z oblasti subdodavatelů automobilového průmyslu, kteří ovšem nemusejí nutně dodávat své výrobky pouze Škodě, ale také ostatním automobilkám v ČR či dokonce v rámci celé Evropy.

Navržená *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* směřuje k využití tohoto potenciálu.

► **trh práce**

Míra nezaměstnanosti v Okrese Rychnov nad Kněžnou se v srpnu pohybovala na úrovni 2,0 % a byla nejnižší ze všech okresů v České republice.

Aplikace *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* s sebou nepochybně přinese další poptávku po pracovní síle, kterou bude nutné řešit buď migrací obyvatel (dostatečná nabídka nezastavěných ploch bydlení v Kvasinách) nebo zaměstnáváním agenturních pracovníků, což s sebou nese určitá rizika, zejména v oblasti kriminality, ale na druhé straně může podpořit lokální ekonomiku zejména v oblasti stravování, ubytování a drobných služeb.

Nedostatek pracovních sil také nutí zaměstnavatele zvyšovat mzdy kvalifikovaným pracovníkům a tím vytvářet tlak na zaměstnavatele v rámci spádové oblasti, kraje či dokonce ČR, což je vzhledem k nízké mzdové úrovni v ČR žádoucí.

- ▶ zdroje a užití veřejných rozpočtů

Rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, pro které navrhovaná *Změna č. 1 ÚP Kvasiny* vytváří základní územní předpoklady pro splnění Usnesení vlády 9. února 2015 pod č. 97. Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a související infrastruktury bude financované z prostředků zvláštního účtu privatizace po zrušeném Fondu národního majetku nebo z prostředků státního rozpočtu v celkové výši cca 3 mld. Kč.

V rámci tohoto projektu budou veřejné prostředky čerpány zejména na zlepšení dopravní infrastruktury v rámci kraje např.: rekonstrukce vozovky III/30821 Spy – Nové Město nad Metují, přeložka komunikace II/298 směr PZ Opočno, zvýšení kapacity železniční stanice Solnice, obchvat obce Častolovice, Dopravní řešení Rychnov nad Kněžnou – obchvat, obchvat obce Domašín, obchvat města Solnice I/14, chodník komunikace III/31817 Solnice-Kvasiny (ul. Zámecká), chodník komunikace III/31818 Kvasiny (č.p. 22) – Kvasiny (ZŠ) – Kvasiny křižovatka Lukavice, pokračování cyklostezky podél komunikace I/14 z obce Ještětice do Podbřeží, dokončení cyklostezky do průmyslové zóny.

Dále budou tyto prostředky použity na zlepšení technické infrastruktury, protipovodňová opatření, úpravy školských zařízení v Kvasinách a Rychnově nad Kněžnou, rekonstrukci kulturních zařízení a sportovišť apod.

Odmítnutí navrhované *Změny č. 1*, která pro některé tyto projekty vytváří základní územní rámec, by znamenalo přinejmenším oddálení těchto nutných investic.

- ▶ environmentální pilíř

Z vyhodnocení vlivů aplikace navrhované *Změny č. 1 ÚP Kvasiny* v části A. tohoto vyhodnocení plyne, že navrhovanou urbanistickou koncepcí velmi pravděpodobně nebude ovlivněna žádná ze složek životního prostředí ani zdravotní stav obyvatel nad míru, která by znamenala zvýšené riziko jak pro obyvatele, tak pro tyto složky životního prostředí.

Na základě předchozího vyhodnocení lze konstatovat, že urbanistická řešení navrhovaná Změnou č. 1 ÚP Kvasiny vytvoří podmínky pro realizaci základních priorit, jako je další rozvoj konkurenceschopnosti a prosperity obce a celé spádové oblasti. Územní plán ve znění navrhované Změny č. 1 v rámci svých opatření směřuje zejména k dalšímu posilování atraktivity území obce pro podnikání a investice za přijatelných environmentálních nákladů. Navrhované změny ve využití území zajistí nepochybně další zvyšování životního standardu a životních podmínek obyvatel.

Je třeba mít však na zřeteli, že udržitelný rozvoj území je pouze podmnožinou trvale udržitelného rozvoje společnosti. Zajištění trvale udržitelného rozvoje je komplexním úkolem, který nelze zajistit pouze urbanistickými nástroji, ale je i důsledkem vývoje společnosti, demokratických procesů, vnitrogenerační a mezigenerační odpovědnosti, sociální spravedlnosti a funkčního propojení základních oblastí života.

Opatření v ÚP obce Kvasiny ve znění navrhované Změny č. 1 směřují k respektování principů trvale udržitelného rozvoje, který by měl zajistit možnost uspokojovat životní potřeby současným obyvatelům města i budoucím generacím a přitom nezatěžovat nadměrně životní prostředí a nesnižovat ekologickou stabilitu krajiny a rozmanitost přirozených stanovišť, biotopů a organizmů. Zachovány by měly být přirozené funkce a vnitřní stabilita přirozených i kulturních ekosystémů i primární výroba v zemědělství a lesním hospodářství a specifické hodnoty území.

Řešením návrhu Změny č. 1 ÚP Kvasiny nevzniká nebezpečí ohrožení podmínek současné ani budoucích generací, naopak je jeho řešení nezbytným krokem k zajištění cílů územního plánování.

KONEC TEXTU „VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KVASINY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ“

Datum zpracování dokumentace, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování, se nachází v jeho úvodní části.

Použité zdroje

- [1] REGIO PROJEKTOVÝ ATELIÉR S.R.O. *Změna č. 1 Územního plánu Kvasiny (návrh): textová část*. Vyd. 1. Hradec Králové, 2015. 42 s.
- [2] REGIO PROJEKTOVÝ ATELIÉR S.R.O. *Změna č. 1 Územního plánu Kvasiny (návrh): výkresová část*. Vyd. 1. Hradec Králové, 2015.
- [3] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Státní politika životního prostředí České republiky 2012 - 2020*. 1. Praha, 2012. Dostupné z: http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/news_130108
Statni_politika_zivotniho_prostredi/\$FILE/SPŽP_2012-20.pdf
- [4] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR. *Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Stavebni-rad-a-bytova-politika/Uzemni-planovani-a-stavebni-rad/Koncepce-Strategie/Politika-uzemniho-rozvoje-Ceske-republiky/Aktualizace-c-1-Politiky-uzemniho-rozvoje-CR>
- [5] KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ. *Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje: Opatření obecné povahy vč. odůvodnění 2011*. 235 s., Dostupné z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/uzemni-planovani/Opatreni-obecne-povahy-Zasady-uzemniho-rozvoje_KHK_vcetne-oduvodneni.pdf
- [6] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: http://portal.cenia.cz/eiasea/dokumenty/sea_metodicka_doporuceni
- [7] *Surovinový informační systém* [online]. Brno: Česká geologická služba, 2015 [cit. 2015-09-29]. Dostupné z: <http://mapy.geology.cz/GISViewer/?mapProjectId=5>
- [8] ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC [online]. 2011 [cit. 2015-07-16]. *Celostátní sčítání dopravy 2010*. Dostupné z WWW: <<http://scitani2010.rsd.cz/pages/map/default.aspx>>.
- [9] DEMEK, Jaromír, et al. *Zeměpisný lexikon ČR: Hory a nížiny*. Vyd. 2. Brno: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2006. 582 s. ISBN 80-86064-99-9.
- [10] Veřejná databáze: *Vše o území* [online]. 2015: Český statistický úřad, 2015, 31.12.2014 [cit. 2015-10-29]. Dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__576808#
- [11] HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV. *Hydrologické poměry Československé socialistické republiky: Díl I*. Text. Vyd. 1. Praha: Hydrometeorologický ústav, 1965. 414 s. T 59 002 65.
- [12] HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV. *Hydrologické poměry Československé socialistické republiky: Díl I*. Mapy. Vyd. 1. Praha: Hydrometeorologický ústav, 1965. 10 map. T 59*002-65.
- [13] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY. *Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny České republiky*. 1. Praha, 2009. Dostupné z: http://dataplan.info/img_upload/7bdb1584e3b8a53d337518d988763f8d/SP_ochrany_prirody_a_krajiny.pdf
- [14] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky*. 1. Praha, 2006. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/osv/edice.nsf/A036C52AD4974ACEC12571550036E7FE/\\$file/Strategie%20ochrany%20cz.pdf](http://www.mzp.cz/osv/edice.nsf/A036C52AD4974ACEC12571550036E7FE/$file/Strategie%20ochrany%20cz.pdf)
- [15] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR. *Zásady urbánní politiky*. 1. Praha, 2010. Dostupné z: http://www.mmr.cz/getmedia/63d00d20-3a85-48f5-b112-1d3b003398dd/ZUP_tisk.pdf?ext=.pdf
- [16] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR. *Strategie regionálního rozvoje ČR pro období 2014–2020*. 1. Praha, 2013. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Podpora-regionu-a-cestovni-ruch/Regionalni-politika/Koncepce-Strategie/Strategie-regionalniho-rozvoje-CR-2014-2020>
- [17] MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČR. *Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodně blízkých opatření*. 1. Praha, 2010. Dostupné z: <http://eagri.cz/public/web/mze/ministerstvo-zemedelstvi/koncepce-a-strategie/koncepce-reseni-problematiky-ochrany.html>

- [18] MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČR. Plán hlavních povodí České republiky. 1. Praha: Ministerstvo zemědělství, 2007, 85 s. ISBN 978-80-7084-632-2. Dostupné z: http://eagri.cz/public/web/file/18971/PlanHlavPov_schvaleny_vladou1_1_.pdf
- [19] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ. *Národní program snižování emisí České republiky*. 1. Praha, 2007. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/narodn_program_snizovani_emisi/\\$FILE/OOO-NPSE_CR-20120117.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/narodn_program_snizovani_emisi/$FILE/OOO-NPSE_CR-20120117.pdf)
- [20] MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČR. *Státní energetická koncepce České republiky*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: <http://www.mpo.cz/dokument158012.html>
- [21] MINISTERSTVO DOPRAVY ČR. *Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050*. 1. Praha, 2013. Dostupné z: <http://www.mdcr.cz/NR/rdonlyres/6771FC27-DCCC-4B72-BD0E-3EF7E6118704/0/Dopravnipolitika20142020schvalena.pdf>
- [22] MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČR. *Surovinová politika České republiky*. 1. Praha, 2012. Dostupné z: <http://www.spov.org/data/files/surovinovapolitika072012.pdf>
- [23] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. Plán odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 – 2024. 1. Praha, 2014. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/poh_cr_prislusne_dokumenty/\\$FILE/OODP-POH_CR_2015_2024_schvalena_verze_20150113.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/poh_cr_prislusne_dokumenty/$FILE/OODP-POH_CR_2015_2024_schvalena_verze_20150113.pdf)
- [24] RADA VLÁDY PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ, MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 2010. *Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR*. 1. Praha, 2010. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/strategie_udrzitelneho_rozvoje/\\$FILE/KM-SRUR_CZ-20100602.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/strategie_udrzitelneho_rozvoje/$FILE/KM-SRUR_CZ-20100602.pdf)
- [25] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: http://portal.cenia.cz/eiasea/dokumenty/sea_metodicka_doporuceni
- [26] NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV: Státní archeologický seznam České republiky. *SAS ČR grafická část* [online]. Praha: Státní památkový ústav, 2015, 1.8.2015 [cit. 2015-11-06]. Dostupné z: http://twist.up.npu.cz/tms/arch_public/index.php?client_type=map_resize&Project=TMS_ARCH_PUBLIC&client_lang=cz_win&strange_opener=0
- [27] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Integrovaný registr znečišťování životního prostředí (IRZ)* [online]. Praha : CENIA, česká informační agentura životního prostředí, 2010, 2.5.2010 [cit. 2015-10-03]. Vyhledávání v IRZ. Dostupné z WWW: <<http://www.irz.cz/>>.
- [28] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Systém evidence kontaminovaných míst* [online]. 2011 [cit. 2015-07-16]. SEKM Info. Dostupné z WWW: <<http://info.sekm.cz/lokality>>.
- [29] NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV. *Nemovitě památky* [online]. 2011 [cit. 2011-07-17]. MonumNet. Dostupné z WWW: <<http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>>.
- [30] MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, odbor výstavby a životního prostředí - úřad územního plánování. *Úplná aktualizace ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou 2014, část b. Rozbor udržitelného rozvoje území*. Rychnov nad Kněžnou 2014. 85 s., přílohy. Dostupný z WWW: <<http://www.juap-zk.cz/docDetail.aspx?docid=85732&doctype=ART&&cpi=1>>
- [31] CENTRUM INVESTIC, ROZVOJE A INOVACÍ. *Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020: aktualizace*. 1. Hradec Králové, 2013. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/rozvojove-dokumenty/rozvoj-2014-2020/Strategie_rozvoje_KHK_2014-2020.pdf
- [32] CENTRUM INVESTIC, ROZVOJE A INOVACÍ. *Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016*. 1. Hradec Králové, 2014. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/rozvojove-dokumenty/Program-rozvoje-Kralovehradeckeho-kraje-2014-16.pdf>
- [33] ŠINDLAR, Miloslav a kol. *Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje*. 1. Býšť, 2001. Dostupné také z: <http://gis.kr-kralovehradecky.cz/assets/GIS/projekty/ziv-prostredi/zprava.pdf>
- [34] ISES, S.R.O. *Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje: závazná část*. 1. Praha, 2004. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/_prez/odpad_hosp/prezentace/prezent.htm
- [35] SURPMO A. S., *Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje: Úprava 2011*. 1. Hradec Králové, 2011. Dostupné také z: <https://www.muji.cz/generel-silnicni-dopravy-kralovehradeckeho-kraje/d-926947>

- [36] CENTRUM DOPRAVNÍHO VÝZKUMU, V. V. I. *Aktualizace koncepce cyklodopravy v Královéhradeckém kraji*. 1. Hradec Králové, 2009. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/scripts/detail.php?id=31629>
- [37] VIS - VODOHOSPODÁŘSKO-INŽENÝRSKÉ SLUŽBY, SPOL. S R.O. *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje*. 1. Hradec Králové, 2004. Dostupné také z: <http://mapy.kr-kralovehradecky.cz/vak/>
- [38] EKOTOXA S.R.O. *Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší v roce 2012, Královéhradecký kraj*. 3. Opava, 2012. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/rozvoje-dokumenty/schvalene-koncepce/PZKOKHK2012v03.pdf>
- [39] CENTRUM EP - REGIONÁLNÍ ROZVOJOVÁ AGENTURA. *Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2010 - 2015*. 1. Hradec Králové, 2009. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/RVVI/Strategie-_rijen09.pdf
- [40] ČESKÁ GEOLOGICKÁ SLUŽBA; ČGS - GEOFOND. *Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje*. 1. Praha, 2003. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/files/881/surovin_politika.pdf
- [41] EKOTOXA OPAVA S.R.O. *Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje: Návrhová část*. 1. Opava, 2003. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/scripts/detail.php?id=1957>
- [42] MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, odbor výstavby a životního prostředí. *Zpráva o uplatňování územního plánu Kvasiny za období 2011 - 2015*. Rychnov nad Kněžnou 2015. 15 s., Dostupné také z: www.rychnov-city.cz/VismoOnline_ActionScripts/File.ashx?id_org.pdf
- [43] CULEK, Martin. *Biogeografické členění České republiky*. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2005, 589 s. ISBN 80-860-6482-4.
- [44] SKALICKÝ V. *Regionálně fyto geografické členění*. – In: Hejný S. & Slavík B., *Květena České socialistické republiky* 1.1988, 103–121, Academia, Praha.
- [45] DAMBORSKÝ, Milan a Taťána KUBÁTOVÁ. *Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj*. Praha: Vysoká škola ekonomická v Praze, 2014.
- [46] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Národní program snižování emisí ČR 2020.: Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR*. Praha, 2014.
- [47] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Program zlepšování kvality ovzduší: Zóna Severovýchod - CZ05*. Praha, 2015.
- [48] MACHÁČEK, Milan. *Územní plán Solnice, územní plán Kvasiny: Posouzení koncepce*. 1. Rychnov nad Kněžnou, 2008.