

**Výpis z usnesení
ze 5. zasedání Zastupitelstva Obce Kvasiny,
konaného dne 29. 8. 2023, od 18:00 hodin**

Usnesení č. 1/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje program 5. zasedání Zastupitelstva obce Kvasiny:

- I. Schválení programu zasedání
- II. Kontrola plnění usnesení
- III. Majetkové záležitosti obce (Schmied, Noskovi)
- IV. Služby sociální péče obce Kvasiny pro okolní obce
- V. Zmařená investice – dotace z roku 2008 na povodí Bělé
- VI. Bytové družstvo střed domů čp. 343-344
- VII. Zpráva kontrolního výboru
- VIII. ČNB – termínované vklady
- IX. Zřizovací listina – knihovna
- X. Návrh na revokaci usnesení
- XI. Rozpočtová opatření
- XII. Pokácený strom u Ptáčků – předžalobní výzva
- XIII. Oznámení o odstoupení místostarosty obce z funkce
- XIV. Různé, diskuse (výjezd Š-A, Galileo - umístění, svah „E“ – uvažovaná změna ohledně stabilizace, zpoplatnění zpravodaje, měření rychlosti, prostor „Olšina“, kolaudace budovy OÚ a KD – změna č.p., změna vyhlášky č. 1/2016)

Výsledek hlasování: **Pro:** **14**
 Proti: **0**
 Zdrželi se: **0**

Usnesení č. 1/5/2022 bylo schváleno.

Usnesení č. 2/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Výsledek hlasování: **Pro:** **15**
 Proti: **0**
 Zdrželi se: **0**

Usnesení č. 2/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 3/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny

a) neschvaluje prodej části pozemku na pozemkové parcele p. č. 182/2 trvalý travní porost a 182/1 ostatní plocha (jiná plocha), o celkové výměře 6m² v obci a katastrálním území Kvasiny za celkovou cenu 2.100,00 Kč s DPH žadatelům Haně Kubů a Zbyňku Schmiedovi, ~~na základě~~ za současných podmínek dle **Přílohy č. 1** zápisu a pověřuje radu dalším jednáním.

Výsledek hlasování: **Pro:** **13**
 Proti: **0**
 Zdrželi se: **2**

Usnesení č. 3/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 4/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí směnné bez finančního vyrovnání mezi Obcí Kvasiny a manželi Josefem Noskem a Monikou Noskovou, oba trvale bytem ~~na~~ na budoucí směnu:

- pozemku, pozemkové parcely parcelní číslo 1255/2 ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 112 m² a části pozemku, pozemkové parcely p. č. 1261/2 ostatní plocha (ostatní komunikace) o přibližné výměře 54 m² ve vlastnictví Obce Kvasiny

za

- část pozemku, pozemkové parcely p. č. 972 lesní pozemek o přibližné výměře 166 m² ve vlastnictví manželů Josefa Noska a Moniky Noskové, vše v obci a katastrální území Kvasiny, dle **Přílohy č. 2** zápisu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí směnné.

Výsledek hlasování: **Pro:** **13**
 Proti: **0**
 Zdrželi se: **2**

Usnesení č. 4/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny

- a) revokuje Veřejnoprávní smlouvu o poskytování pečovatelské služby s obcemi, jejímž občanům (klientům) poskytuje Pečovatelská služba Kvasiny své služby, schválenou na ZO č. 4 usnesením č. 17/4/2023
- b) souhlasí s Veřejnoprávní smlouvou o poskytování pečovatelské služby dle **Přílohy č. 3** zápisu, která bude uzavírána s obcemi, jejímž občanům (klientům) poskytuje Pečovatelská služba Kvasiny své služby a schvaluje její znění
- c) bere na vědomí přílohu s výpočtem za I. pololetí roku 2023 a souhlasí s jejím zasláním obcím, jejichž občané jsou klienti služby PS obce Kvasiny
- d) pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro:** **15**
 Proti: **0**
 Zdrželi se: **0**

Usnesení č. 5/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 6/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje zmařenou investici ve výši 188.170,-Kč spojenou s projektovou dokumentací a náklady související k provedení stavby vodního díla „Kvasiny, opěrná zeď vodního toku Bělá“ dle **Přílohy č. 4** zápisu.

Výsledek hlasování: **Pro:** **15**
 Proti: **0**
 Zdrželi se: **0**

Usnesení č. 6/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 7/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny dle **Přílohy č. 5** zápisu:

- a) si vyhrazuje ve smyslu ust. § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění rozhodnout o úhradě částky za členství v BD Kvasiny - střed a schvaluje úhradu částky ze strany obce Kvasiny jako podílníků bytového družstva za byty č. 1.6.B o výměře 57,63m² a 2.4.A o výměře 45,97 m², v celkové výši 379.660,16Kč nejdéle ke dni 13.9.2023 na účet BD Kvasiny střed
- b) Schvaluje Smlouvu o přípravě ukončení a vypořádání sdružení spojená s dalšími smluvními ujednáními,
- c) Schvaluje Souhlasné prohlášení mezi obcí Kvasiny a Bytovým družstvem Kvasiny - střed
- d) schvaluje Kupní smlouvu mezi prodávajícím obcí Kvasiny a kupujícím Bytovým družstvem Kvasiny - střed na pozemky parcelní číslo St. 526 a St. 528 pod domy čp. 343 a 344
- e) si vyhrazuje ve smyslu ust. § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění schválit ukončení plateb vyplývajících z uzavřených nájemních smluv ze strany členů bytového družstva ve výši 1/7 vůči obci Kvasiny k poslednímu dni v měsíci, ve kterém dojde k úhradě celé částky ve výši 8.422.239,-Kč.

Výsledek hlasování: **Pro:** **15**
 Proti: **0**

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 8/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny bere na vědomí zápis z 3. jednání Kontrolního výboru obce Kvasiny ze dne 27.6.2023 dle **Přílohy č. 6** zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 9/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje vložit částku ve výši 30.000.000,-Kč na termínovaný vklad CZK v ČNB na dobu tří měsíců od 1.10.2023 s 5% odměnou za rok dle **Přílohy č. 7** zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 10/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje Zřizovací listinu Knihovny Kvasiny dle **Přílohy č. 8** zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 11/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny revokuje usnesení č. 7/3/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 12/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje úpravy rozpočtu na základě rozpočtového opatření č. 11 a bere na vědomí rozpočtová opatření č. 7-10 schválená radou, a to vše dle **Přílohy č. 10** zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 13/5/2023

Zastupitelstvo obce Kvasiny schvaluje dle **Přílohy č. 11** zápisu mimosoudní vyrovnání s panem Jaroslavem Ptáčkem následovně:

a) Panu Jaroslavu Ptáčkovi,  bude zaplacená materiální újma ve výši Kč 40.000,-- na účet 

b) Obec Kvasiny na své náklady vysadí na pozemku Jaroslava Ptáčka nový strom o obvodu kmínku 8-10cm, příp. 10-12cm, předem vzájemně odsouhlaseného druhu

c) Obec Kvasiny na své náklady zajistí odstranění pařezu po pokácené bříze na pozemku parc. č. 1059/7 v k. ú. Kvasiny.

d) Obec Kvasiny na své náklady zajistí odvoz a likvidaci větví z pokáceného stromu s tím, že využitelnou dřevní hmotu z pokácené břízy si ponechá pan Jaroslav Ptáček.

e) Obec Kvasiny uhradí panu Jaroslavu Ptáčkovi náklady účelně vynaložené na ochranu svého práva za právní zastoupení advokátem, a to v rámci mimosoudní dohody ve snížené výši Kč 6.000,-- + DPH, tj. celkem Kč 7.260,--, na účet JUDr. Josefa Moravce, advokáta, číslo účtu: 

Výsledek hlasování: Pro: 14

Proti: 1

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/5/2023 bylo schváleno.

Usnesení č. 14/5/2023

Zastupitelstvo obce bere na vědomí dopis od pana místostarosty ohledně jeho rezignace ke dni 31.1.2024, dle **Přílohy č. 12** zápisu

Výsledek hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 14/5/2023 bylo schváleno.