

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Při zpracování účetní závěrky za vykazované období bylo postupováno v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména dle zák. č. 563/91 Sb. v platném znění, zák. č. 218/2000 Sb. v platném znění, zák. 250/2000 Sb. v platném znění, zák. č. 25/2017/Sb. v platném znění a vyhl. č. 383/2009 Sb. v platném znění, vyhl. č. 410/2009 Sb. v platném znění, vyhl. č. 5/2014 Sb. v platném znění, vyhl. č. 323/2002 Sb. v platném znění a českými účetními standardy.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1. Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 2 do 3 tis. Kč

Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně do 7 tis. Kč (softwery)

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech.

Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové; ostatní finanční investice dle §27, odst. 7 zákona o účetnictví.

2. Změny způsobů oceňování: dle zák. 563/1991 Sb. a vyhl. 410/2009 Sb.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí roční účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708.

4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2018 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Účetní jednotka účtuje o ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji dle zákona o účetnictví § 27 vyhláška č. 410/2009 Sb., § 64 - jen v případě dosažení hranice významnosti podle zákona o účetnictví § 25, která je stanovena na 260.000,- Kč.

6. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje. Částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky | Pod rozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|--|---|--------------------|---------------|---------------|
| | | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky | | | 36 187 040,65 | 32 488 279,91 |
| 1. | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | 49 214,50 | 43 215,50 |
| 2. | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 164 322,98 | 150 484,24 |
| 3. | Vyřazené pohledávky | 905 | | |
| 4. | Vyřazené závazky | 906 | | |
| 5. | Ostatní majetek | 909 | 35 973 503,17 | 32 294 580,17 |
| P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů | | | 30 000,00 | |
| 1. | Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů | 911 | | |
| 2. | Kr. podm. závazky z předfin. transferů | 912 | | |
| 3. | Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů | 913 | | |
| 4. | Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů | 914 | | |
| 5. | Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů | 915 | | |
| 6. | Ostatní kr. podm. závazky z transferů | 916 | 30 000,00 | |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou | | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 921 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 922 | | |
| 3. | Krátkodobé podm. pohl. z důvodu užívání maj. jinou os. na základě sml. o výpůjčce | 923 | | |
| 4. | Dlouhodobé podm. pohl. z důvodu užívání maj. jinou os. na základě sml. o výpůjčce | 924 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů | 925 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů | 926 | | |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky | | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 931 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 932 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 939 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 941 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | | |
| 11. | Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení | 947 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení | 948 | | |
| P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů | | | | 1 930 900,72 |
| 1. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 951 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 952 | | |
| 3. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 954 | | |
| 5. | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů | 955 | | 1 930 900,72 |
| 6. | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | 956 | | |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku | | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | | |

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky | Pod rozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|---|--------------------|---------------|--------|
| | | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | | |
| 5. | Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce | 965 | | |
| 6. | Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce | 966 | | |
| 7. | Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů | 967 | | |
| 8. | Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů | 968 | | |

P.VII. Další podmíněné závazky

| | | | | |
|-----|--|-----|--|--|
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 971 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 972 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | | |
| 7. | Krátk. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon, výk. nebo soud. | 978 | | |
| 8. | Dlouh. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon, výk. nebo soud. | 979 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | | |
| 11. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | | |
| 13. | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz. | 985 | | |
| 14. | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz. | 986 | | |

P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

| | | | | |
|----|--|-----|---------------|---------------|
| | | | 635 480,00 | 635 480,00 |
| 1. | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | | |
| 2. | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | 635 480,00 | 635 480,00 |
| 3. | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | | |
| 4. | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | | |
| 5. | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům | 999 | 36 792 520,65 | 35 054 660,63 |

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

V II.čtvrtletí roku 2018 účetní jednotka neprováděla kompenzační operace.

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:49:23

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.1.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.1.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|---|---------------|--------------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| C.1. | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období | 7 888 331,44 | 4 086 273,58 |
| C.2. | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod majetku ve věcné a časové souvislosti | 1 863 157,59 | 1 082 717,62 |

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:49:23

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka nemá náplň

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

136 453,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

7 777 821,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| Číslo | Položka | | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|-------|---------|--|---------------------|
| | Název | | |

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | | | |
|---------------|--|----------------|---------------|----------------|----------------|
| | | BĚŽNÉ | | | MINULÉ |
| | | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| G. | Stavby | 201 773 104,40 | 53 554 418,23 | 148 218 686,17 | 152 061 773,83 |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 85 260 691,00 | 20 528 515,00 | 64 732 176,00 | 65 882 410,00 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 6 600 031,45 | 2 655 513,00 | 3 944 518,45 | 4 083 101,45 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 15 415 554,20 | 6 025 914,50 | 9 389 639,70 | 10 264 813,70 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 60 954 615,21 | 17 490 455,27 | 43 464 159,94 | 43 280 417,30 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 15 583 961,24 | 2 739 988,50 | 12 843 972,74 | 14 853 001,74 |
| G.6. | Ostatní stavby | 17 958 251,30 | 4 114 031,96 | 13 844 219,34 | 13 698 029,64 |

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | | | |
|---------------|-----------------------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
| | | BĚŽNÉ | | | MINULÉ |
| | | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| H. | Pozemky | 25 861 296,96 | | 25 861 296,96 | 18 413 068,90 |
| H.1. | Stavební pozemky | | | | |
| H.2. | Lesní pozemky | 1 200 334,94 | | 1 200 334,94 | 1 222 838,55 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 17 154 633,49 | | 17 154 633,49 | 10 029 218,04 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 5 953 812,65 | | 5 953 812,65 | 5 638 870,43 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 1 552 515,88 | | 1 552 515,88 | 1 522 141,88 |

Příloha

sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|---------------|---------------|--------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha


sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 8.2.2019 12:37:54

Název účetní jednotky: Obec Kvasiny
Sídlo: Kvasiny 81
517 02 Kvasiny
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00275026

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|---|---------------|--------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| J. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou | 785 571,03 | |
| J.1. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 785 571,03 | |
| J.2. | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | | |

Podpisový záznam:



OBEC Kvasiny
517 02 Kvasiny 81
okř. Rybníky na Kvaňběž. ul.
IČ 00275026, DIČ CZ00275026

