

Obec Kvasiny

IČO: 00275026,

se sídlem Kvasiny 81, 517 02,

zastoupená panem Ing. Alicí Novákovou, starostkou

dále jen **dárce** na straně jedné

a

Manželé**Jaroslav Žid**, rod. č. 460805/003**Dagmar Židová**, rod. č. 506006/152

oba trvale bytem Kvasiny 122, 517 02 Kvasiny

dále jen **obdarovaní** na straně druhé*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto*

DAROVACÍ SMLOUVU

I.

Dárce, Obec Kvasiny, prohlašuje, že je na základě nabývacích titulů uvedených v části E listu vlastnického čísla 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou pro obec a katastrální území Kvasiny vlastníkem mimo jiné i pozemku – pozemkové parcely parcelní číslo **156/3 – ostatní plocha (zeleň)** v obci a **katastrálním území Kvasiny**.

Uvedená nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu Královéhradeckého kraje, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo **10001** vedeném pro obec a katastrální území **Kvasiny**.

II.

Dárce touto smlouvou **d a r u j e** obdarovaným, manželům Židovým, část nemovité věci uvedené v článku I. této smlouvy, tj. část pozemku – pozemkové parcely parcelní číslo 156/3 – ostatní plocha (zeleň) označenou v Geometrickém plánu č. 1143-55/2022 vyhotoveném Ing. Milanem Krskem jako pozemek, pozemková parcela parcelní číslo **156/11 – ostatní plocha (zeleň) o výměře 48 m²** v obci a katastrálním území Kvasiny.

Manželé Židovi nemovitou věc specifikovanou v článku II. této smlouvy do společného vlastnictví manželů se všemi právy, povinnostmi, součástmi a příslušenstvím s díky přijímají.

Cena darovaného pozemku dle Znaleckého posudku č. 1800-39/2022 činí 3.150,- Kč a je cenou v místě a čase obvyklou.

III.

Zástupce dárce seznámil obdarované se stavem předmětu daru a prohlašuje, že na předmětu daru neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní či faktické závady.

Obdarovaní prohlašují, že si předmětné nemovitosti prohlédli a jejich stav je jim znám.

IV.

Záměr darovat nemovitou věc v obci a katastrálním území Kvasiny v souladu s touto darovací smlouvou byl zveřejněn vývěskou dne 9.6.2022 (datum vyvěšení 9.6.2022, datum sejmutí 27.6.2022) a uzavření této darovací smlouvy bylo následně schváleno dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění Zastupitelstvem obce Kvasiny dne číslo usnesení

V.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem uvedeným v článku II. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi vzniká vkladem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu. Od okamžiku uzavření této smlouvy jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena v souladu s platnou právní úpravou. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazují uhradit obdarovaní manželé Židovi.

VI.

Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy účastníků bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Na znamení souhlasu s ujednáním této smlouvy připojeny podpisy smluvních stran.

V Kvasinách dne

V Kvasinách dne

Dárce :

Obdarovaní :

.....
Obec Kvasiny
zastoupená Ing. Alicí Novákovou
starostkou obce

.....
Jaroslav Žid

.....
Dagmar Židová