

## Strategická komise k průmyslové zóně Solnice Kvasiny 4. března 2022

### Program

1. Zahájení zasedání Ing. Petr Očko, Ph.D. náměstek ministra MPO, PŘESEDÁ KOMISE
2. Stav jednotlivých akcí dle UV – investoři -  
Královéhradecký kraj  
Rychnov nad Kněžnou  
Solnice  
Kvasiny  
Ředitelství silnic a dálnic  
Správa železnic  
Povodí Labe/Ministerstvo zemědělství
3. Zabezpečení financování jednotlivých nedokončených akcí – resorty
4. "Zpráva o průběhu příprav a realizace zabezpečení investiční přípravy akce Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu"
5. Různé

#### 1. Zahájení zasedání

Náměstek ministra Ing. Očko Ph.D. (MPO) přivítal všechny přítomné, zahájil jednání a představil program. Předmětem komise je doložení stavu realizace jednotlivých akcí dle usnesení vlády vztahující se k přípravě akce „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny“ ze strany investorů, vyjádření jednotlivých resortů k zabezpečení financování akcí a projednání materiálu „Zpráva o průběhu realizace zabezpečení investiční přípravy akce Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“, který bude předložen pro informaci na jednání vlády do 30. 4. 2022.

#### 2. Stav jednotlivých akcí dle UV

##### Královéhradecký kraj (KHK)- Ing. Jiráňová

- Centrální zóna – vybudování technické a dopravní infrastruktury – na realizaci akce „Rozšíření strategické zóny Solnice – Kvasiny – infrastruktura“ byla vydaná Registrace akce. V rámci povolovacích procesů bylo vydáno jedno stavební povolení a u tří žádostí probíhá stavební řízení. Připravuje se veřejná zakázka na archeologický průzkum. Realizace akce se předpokládá v letech 2022 až 2024. Akce je úzce koordinována s navazující stavbou Správy železnic (SŽ). KHK připravuje podmínky pro vstup investorů, tak aby byly v souladu s Programem na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury (PPPNI), zákonem o krajích a v souladu s územními plány dotčených obcí. Podmínky pro vstup investorů budou ze strany KHK vyhlášeny v červnu 2022.
- „Rekonstrukce vozovky III/30821 (Spy - Nové Město n. Metují (Krčín)“ – stavba dokončená a zkolaudovaná.
- „Přeložka komunikace II/298 (směr PZ Opočno)“ - akce stavebně dokončena, vydán kolaudační souhlas a očekává se nabytí právní moci.
- „I/14 Solnice – obchvat“ – akci připravuje KHK, realizaci akce bude provádět Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD). V rámci akce se řeší vyvlastňování pozemků. Vyvlastnění pozemků řeší z důvodů podjatosti KHK Pardubický kraj.

- „II/321 Černíkovice - Domašín, obchvat“ – akce stavebně dokončena, musí proběhnout zkušební provoz a následně kolaudace.
- „I/11 Častolovice, obchvat“ - projekt připraven pro podání žádosti o územní rozhodnutí, probíhá zjišťovací řízení EIA, projekt schválen centrální komisí Ministerstva dopravy (MD) pro financování.
- „Komunikace III. třídy PZ Solnice – PZ Lipovka, vč. napojení žst. Lipovka“ - pro realizaci akce je daná podle územního plánu podmínka, že nejdříve bude realizován obchvat města Rychnov nad Kněžnou. Územní řízení obchvatu města by mělo být zahájeno v dubnu 2022, následně bude zahájeno územní řízení předmětné stavby. Akce je koordinována s ŘSD.
- „Modernizace VOŠ a SPŠ Rychnov nad Kněžnou“ - akce byla ve dvou etapách zrealizována.
- „Rekonstrukce a přístavba Oblastní nemocnice Rychnov nad Kněžnou“ - od roku 2022 převzalo financování Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR). KHK předpokládá, že MMR v prvním čtvrtletí vypíše výzvu, na základě, které bude akce dotačně podpořena.

### Rychnov nad Kněžnou

Starosta města Ing. Skořepa se z jednání omluvil. Na základě předchozí komunikace města s MPO seznámilo MPO členy strategické komise s průběhem realizace akcí, kde investorem je město Rychnov nad Kněžnou.

- „Prodloužení cyklostezky Rychnov nad Kněžnou – Solnice do středu města Rychnov nad Kněžnou“ – dokončeno.
- „Vybudování veřejného osvětlení podél cyklostezky Rychnov nad Kněžnou – Lipovka“ – dokončeno.
- „Vybudování nového kamerového systému Rychnov nad Kněžnou“ – dokončeno.
- „Výstavba technické infrastruktury Rychnov nad Kněžnou“ – dokončeno.
- „Rekonstrukce atletických sportovišť“ – dokončeno.
- „Rekonstrukce stávající budovy bývalého Kina v Rychnově nad Kněžnou“ - dokončeno.
- V rámci akce „Výstavba nájemních bytů Rychnov nad Kněžnou“ byl v roce 2020 dokončen první bytový dům, nyní probíhá výstavba druhého nájemního domu, který má být dokončen v roce 2023

### Město Solnice – Ing. Hostinský

- „Veřejné osvětlení rekonstrukce – obec Solnice“ - dokončeny dvě etapy v roce 2021, pro dokončení rekonstrukce jsou stanovené náklady ve výši 13 mil. Kč, které nejsou dotačně pokryty.
- „Kamerový systém Solnice“ - dokončeno v roce 2021.
- „Osvětlení cyklostezky Ještětice – Solnice – Lipovka“ - dokončeno v roce 2021.
- „AT stanice vodárenské sítě“ - na stavbu vydáno stavební povolení, na akci poskytnuta dotace ve výši 3,5 mil. Kč z Ministerstva zemědělství (MZe).
- „Příprava území pro bytovou výstavbu a infrastruktura jednotlivých ploch“ - mnohé pozemky nebylo možné získat a zcelit, a proto nemohla proběhnout realizace a čerpání prostředků dotace. Město Solnice požádalo o spolupráci MPO při jednání s MMR pro realizaci na staveb na ploše Z1-4. Město Solnice uvedlo, že proběhlo několikrát jednání s MMR o možnost otevření nové výzvy, protože za město Solnice a Obec Kvasiny nebyly vyčerpány alokované prostředky dotace dle UV. Dle města Solnice se jedná o částku cca 30 mil. Kč.

Bc. Bulíček (první náměstek hejtmana KHK) uvedl, že KHK podporuje Město Solnici a - Obec Kvasiny v jednání s MMR o otevření nové výzvy, pro podporu zasíťování pozemků, tak aby mohla být realizována výstavba a rozvoj regionu v období 2023 - 2024.

Ing. Očko Ph.D. (náměstek ministra – MPO) v reakci na dané uvedl, že zástupce MMR se v den jednání strategické komise z tohoto jednání omluvil.

Ing. Nováková (starostka Obce Kvasiny) uvedla, že po minulém jednání strategické komise (březen 2021) proběhla videokonference s MMR (Mgr. Semorád a Ing. Kopittz) za účasti MPO se závěrem, že MMR připraví nový program pro realizaci připravených akcí v roce 2023–2024.

- „Rekonstrukce objektu Sokolovny“ - financování z Národní sportovní agentury (NSA), dotačně akce by měla být podpořena částkou ve výši 8,5 mil. Kč
- „Sportoviště – víceúčelová venkovní plocha“ - proběhlo jednání s NSA. Solnice se přihlásily do výzvy „Regiony 21“, kde podali projekt v hodnotě 36 mil. Kč. Závěry z jednání jsou, že v případě že Solnice v rámci výzvy neuspěje, obrátí se na regionální programy, které mají být vyhlášeny.

Ing. Labašta (NSA) zkonstatoval, že výzva z programu „Regiony 21“ bude vyhodnocena na konci 1. čtvrtletí 2022. V případě, že město Solnice neuspěje v rámci této výzvy bylo diskutováno, že město Solnice se přihlásí do regionálních programů pro sportovní infrastrukturu. NSA je v případě neúspěchu navrženého postupu přístupna k dalšímu jednání k postupu naplnění UV.

- „Učebny škola Solnice“ termín na podání žádosti do konce června 2022, akce má být dotačně podpořena z MŠMT ve výši 8,5 mil. Kč. Akce bude etapizována, I. etapa má rozpočtové náklady cca 23. mil Kč.
- „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu Solnice (Společenský dům)“ – dokončeno.

#### Obec Kvasiny – Ing. Nováková

- „Chodník komunikace III/31817 Solnice-Kvasiny (ul. Zámecká)“ – dokončeno.
- „Chodník komunikace III/31818 Kvasiny (č.p.22) - Kvasiny (ZŠ) - Kvasiny křižovatka Lukavice“ – dokončeno.
- „Dokončení cyklostezky do PZ“ – akce zatím nerealizována.
- „Přechod pro chodce u Konzumu + chodník“ - dokončeno.
- „Bezbariérový přístup pro pěší ze středu obce k budově ZŠ a MŠ“ - dokončena projektová dokumentace, očekává se stavební povolení, realizace v roce 2023.
- „Obecní dvůr (technické zázemí obce Kvasiny)“ - stále nevyjasněné pozemky v rámci akce SŽ, připravuje se směna pozemků se ŠKODA AUTO a.s. Probíhá jednání ke konečnému umístění stavby. Předpoklad realizace v roce 2023.
- „Veřejné osvětlení rekonstrukce a doplnění – obec Kvasiny (Zvýšení bezpečnosti)“ - akce rozdělena z důvodu financování na dvě etapy. Dokončena první etapa.
- „Kamerový systém – obec Kvasiny (Zvýšení bezpečnosti)“ - dokončeno.
- „Dokončení chybějících částí kanalizace v obci Kvasiny“ - podepsána smlouva se zhotovitelem a zahájeny stavební práce.
- „Rekonstrukce místní komunikace Spojovací“ – dokončeno.
- „Výstavba místní komunikace Hamernice“ – dokončeno.
- „Rekonstrukce místní komunikace Příčná“ – předpoklad realizace v roce 2024.
- „Rekonstrukce komunikace Hamernická K Zahradě“ – řeší se majetkoprávní vztahy a k realizaci akce pravděpodobně nedojde.
- „ZTV-sídliště lokalita "Bažantice" - obec Kvasiny“ čeká se na nový program z MMR (obdobná situace jako u města Solnice), připravuje se projektová dokumentace.
- „ZTV – sídliště lokalita "Hamernice – jihovýchod“ a „ZTV-sídliště lokalita "Zámecká" - pozemky vykoupil soukromý investor a akce se nebude realizovat.
- „ZTV-sídliště lokalita "Nad kravínem" – nejsou dořešené majetkoprávní vztahy.
- „Stavební úpravy budovy ZŠ a MŠ“ – dokončeno.
- „Revitalizace ZŠ a MŠ Kvasiny“ a „Tělocvična a venkovní sportoviště Kvasiny“ – akce sloučeny, z důvodu zabezpečení financování rozetapizováno. Dokončena první etapa. Chybí rekonstrukce stravovacího zařízení, kde byla žádána dotace z MF, ale obec nebyla úspěšná a venkovní sportoviště, kde bylo požádáno o dotaci z MMR, výsledek obec doposud nezná.

- „Zázemí sportovního areálu u nádraží“ – dokončeno.
- „Rozšíření kulturního domu Kvasiny a přístavba obecního úřadu“ - z důvodu finanční náročnosti nebude rekonstrukce, ale bude výstavba novostavby. Připravena projektová dokumentace. V současné době se stavba realizuje, předpoklad dokončení je březen 2023.

#### Ředitelství silnice a dálnic (ŘSD) – Ing. Kůrka

- „I/14 Rychnov nad Kněžnou – Obchvat I. etapa“ - zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí, probíhá inženýrská činnost pro získání územního rozhodnutí, podána žádost o územní rozhodnutí, která je doplňována. Vlastní územní řízení bude zahájeno v první polovině roku 2022.
- „I/14 Solnice – obchvat“ - zpracována technická část zadávací dokumentaci pro zhotovitele projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude dopracována po obdržení podmínek vyplývajících ze stavebního povolení. Poté bude zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby a archeologický průzkum.
- „I/11 Častolovice, obchvat“ – získáno kladné stanovisko vlivu stavby na životní prostředí, dokončuje se hodnocení ekonomické efektivity stavby a je předpoklad schválení stavby na centrální komisi Ministerstva dopravy.
- „I/14, úprava napojení průmyslového areálu Solnice-Kvasiny-Rychnov“ - mimoúrovňová křižovatka, akce schválena MD v roce 2021 do další projektové přípravy, probíhá zpracování projektů geotechnického průzkumu.

#### Správa železnic (SŽ) - Ing. arch. Andršt

- „Rekonstrukce podjezdu v Novém Městě n/M. na silnici III/30821“ - akce dokončena a zkolaudována.
- „Zvýšení kapacity železniční stanice Solnice – výstavba žst. Lipovka - územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 5. 10. 2021, dokončuje se dokumentace pro stavební povolení. Realizace stavby se předpokládá od prosince 2022 do listopadu 2023 s tím, že zahájení stavebních prací bude v březnu 2023. Jako riziko SŽ nutnost dokončení stavby Královéhradeckého kraje do července 2023 (stavba podjezdu) a majetkoprávní vypořádání pozemků (20 projednáno, 40 předjednáno a u 5 % identifikují možnost zásadnějšího odporu vlastníků). Financování akce bude z Operačního programu doprava.

#### Ministerstvo zemědělství (MZe) – Ing. Frydl

- „Protipovodňová opatření, zlepšení vodních toků (Kvasiny)“ - realizace probíhá od podzimu 2021 a předpokládá se ukončení v roce 2023, realizuje Povodí Labe.
- „Dokončení chybějících částí kanalizace v obci Kvasiny“ – je vydáno stavební povolení, akce musí být ukončena do konce roku 2022.
- „AT stanice vodárenské sítě“ akce původně v gesci Ministerstva životního prostředí, akce se připravuje, bylo vydáno stavební povolení, na akci poskytnuta dotace ve výši 3,5 mil. Kč z MZe.

### 3. Zabezpečení financování jednotlivých nedokončených akcí

Ing. Jiráňová (KHK) položila dotaz v jakém stavu je aktualizace PPPNI pro prodloužení termínu platnosti programu. Původně KHK žádal do roku 2024, nyní KHK uvítá prodloužení do roku 2025 s ohledem na prodlužování realizace jednotlivých akcí.

Ing. Pokorný (MPO) počítá s aktualizací a prodloužením PPPNI

Ing. Kubovský (MD) informoval, že u akcí skupiny B financovaných z rozpočtu SFDI se navýšily požadavky na financování z 5,9 mld. Kč na 6,5 mld. Kč. Financování přípravy jednotlivých akcí bylo uplatněno do návrhu rozpočtu na rok 2022 a do střednědobého výhledu. Bude však záležet na limitech stanovených MF.

Ing. Kotrč (MŽP) uvedl, že v rámci resortu měly být zařazené dvě investiční akce „Obecní dvůr (technické zázemí obce Kvasiny)“ a „AT stanice vodárenské sítě Solnice“. Akce „Obecní dvůr (technické zázemí obce Kvasiny)“ má být financována Operačním programem životního prostředí na období 2021–2027. V současné době se program finalizuje a probíhá formální vyjednání s Evropskou komisí, přijetí programu se očekává v květnu 2022 a následně budou vyhlášovány výzvy. Dále doplnil k akci „AT stanice vodárenské sítě Solnice“, že akce měla být původně financována z programů životního prostředí nebo zemědělství podle toho, kde bude příslušný dotační titul vypsán. Město Solnice následně podalo žádost o dotační podporu v rámci programu: „Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody“, který náleží do gesce Ministerstva zemědělství. Předmětná investiční akce by tedy již měla být přesunuta do gesce Ministerstva zemědělství.

4. "Zpráva o průběhu příprav a realizace zabezpečení investiční přípravy akce Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu"

Ing. Večeřa (MPO) - Zpráva byla zpracována na základě příspěvku jednotlivých resortů, kraje a obcí. Zpráva byla rozeslána před jednáním strategické komise jednotlivým zástupcům.

Ze strany starostky Obce Kvasiny Ing. Novákové byl vznešen požadavek na doplnění textu o zabezpečení ZTV výstavby v obci Kvasiny a Solnice a o výsledků jednání s MMR, které proběhlo v roce 2021. „Solnice a Kvasiny požadují, aby byla vypsána další výzva případně vyhlášen nový program na akce ZTV z usnesení vlády č. 97/2015 tak, aby mohly být realizovány v letech 2023 – 2024. Jedná se o ZTV Bažantnice – Obec Kvasiny a ZTV Z1-4 – Město Solnice. Tato možnost byla projednána na on-line setkání organizovaném náměstkem MPO Ing. Petrem Očkem, Ph.D. dne 20.4.2021 s náměstkou MMR Mgr. Zdeňkem Semorádem a Ing. Davidem Kopitzem, zástupci Města Solnice a Obce Kvasiny. Ze strany MMR ČR bylo navrženo vyhlášení nového programu na rok 2023 a 2024 pro Obec Kvasiny a Město Solnice k předložení projektů. Aktuálně MMR nedisponuje prostředky k vypsání nové výzvy pro obec Solnice a Kvasiny.“ KHK prostřednictvím Ing. Pavla Bulíčka, náměstka hejtmána KHK, podporuje výstavbu obou ZTV v lokalitách Solnice a Kvasiny.

Ing. Kubovský (MD) požádal o doplnění zprávy v kapitole „Nároky na státní rozpočet“ textem „Ministerstvo dopravy bude zvýšené požadavky řešit v rámci střednědobého výhledu, a to pouze u již schválených akcí zařazených do skupiny B.“

Ing. Pokorný (MPO) položil dotaz na KHK, zda prostředky na akci „Rekonstrukce a přístavba Oblastní nemocnice Rychnov nad Kněžnou“ dle usnesení vlády ze dne 27. září 2021 č. 848 budou ze strany MMR navýšeny.

Bc. Bulíček (první náměstek hejtmána KHK) k dotazu uvedl, že KHK má navýšení dotačních prostředků na částku ve výši 300 mil. Kč z MMR přislíbeno od pana ministra PhDr. Bartoše Ph.D. a náměstka Mgr. Semoráda. Dále uvedl, že se navýšila cena výstavby na 970 mil. Kč až 1,2 mld. Kč.

Ing. Jiráňová (KHK) doplnila, že po jednání vlády k usnesení vlády ze dne 27. září 2021 č. 848 ministryně financí uvedla 200 mil. Kč s tím, že dalších 100 mil. Kč se program rozšíří v roce 2023. Na jednání v Rychnově nad Kněžnou pan ministr PhDr. Bartoš Ph.D. garantoval, že ze strany MMR bude vypsána výzva na 300 mil. Kč, které se uvolní v letošním roce, a tak se nebude dále žádat o navýšení cestou usnesením vlády.

Ing. Dubovský (MF) uvedl, že se počítá s financováním z programu „Region 2019+“ a jednalo by se o nároky z nespotřebovaných výdajů.

Další podněty nebo připomínky ze strany dalších resortů, obcí a kraje nebyly uplatněny.

#### 5. Různé

Ing. Šňupárková (ŠKODA AUTO a.s.) poděkovala investorům, realizátorům a resortům za realizaci jednotlivých akcí, byť z objektivních důvodů zpožděných. Uvedla, že všechny akce jsou zásadní a důležité nejen pro společnost ŠKODA AUTO a.s., ale i pro rozvoj regionu.

Ing. Očko Ph.D. (náměstek ministra – MPO) poděkoval všem za účast na jednání a jednání strategické komise ukončil.

Vypracoval dne 7. 3. 2022

Ing. Rostislav Večeřa