

Vypořádání - bytové družstvo střed

Stav 2023

CELKEM (m2)	Plochy 343	Plochy 344	Celkem
Obyvatelné	1236	1236	2472
Nebytové	138	138	276
Celkem	1374	1374	2748

OBECNÍ (m2)	Plochy 343	Plochy 344	Celkem	Celkem relativní
Obyvatelné	0	44	44	0,017799353
Nebytové	138	138	276	1
Celkem	138	182	320	0,116448326

DRUŽSTVO (m2)	Plochy 343	Plochy 344	Celkem	Celkem relativní
Obyvatelné	1236	1192	2428	0,982200647
Nebytové	0	0	0	0
Celkem	1236	1192	2428	0,883551674

CELKEM (Kč)	Plochy 343	Plochy 344	Celkem
Bytový dům celkem	39 600 000	39 600 000	79 200 000
--- Hodnota pozemku	1 550 000	1 550 000	3 100 000
--- Z toho nebytové prostory	2 250 000	2 250 000	4 500 000
Bytový dům celkem bez pozemku	38 050 000	38 050 000	76 100 000

OBECNÍ (Kč)	Plochy 343	Plochy 344	Celkem
Obyvatelné	0	1 850 000	1 850 000
Nebytové	2 250 000	2 250 000	4 500 000
Celkem	2 250 000	4 100 000	6 350 000

DRUŽSTVO (Kč)	Plochy 343	Plochy 344	Celkem
Obyvatelné	35 800 000	33 950 000	69 750 000
Nebytové	0	0	0
Celkem	35 800 000	33 950 000	69 750 000

Vklady		
	Absolutní	Relativní
Obec	5 559 568 Kč	0,1581239
Družstvo	29 600 000 Kč	0,8418761

Majetek v poměru vkladů		
	Absolutní	Relativní
Obec	12 033 229 Kč	0,1581239
Družstvo	64 066 771 Kč	0,8418761

Vypořádání vkladů		
	6 350 000 Kč	
Obec rozdíl	12 033 229 Kč	-5 683 229 Kč

Rozdělení pozemku podle vypořádání		
Celková hodnota pozemku		3 100 000
Dle podílu obce		360 990 Kč
Dle podílu družstva		2 739 010 Kč

Vypořádání včetně pozemku		
Vypořádání sdružení investorů		5 683 229 Kč
Pozemek k odkupu od obce		2 739 010 Kč
Celkem k úhradě ze strany BD		8 422 239 Kč